



U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA ULSS N. 2 "MARCA TREVIGIANA" - LOTTO 1 - TEC_TV_062 - CUP I98I25000700005 – CIG B9BD533A75 E LOTTO 2 - TEC_AZ_103 - CUP I48I25000300005 – CIG B9BD5329A2.

VERBALE DI GARA N. 2 – APERTURA DELLE BUSTE ELETTRONICHE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E CALCOLO SOGLIA ANOMALIA CON IL METODO A).

L'anno duemilaventisei, il giorno trentuno del mese di luglio, alle ore 10:00, presso la sede dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali del Presidio Ospedaliero di Treviso dell'Azienda ULSS 2 Marca trevigiana, in piazzale dell'Ospedale, 1 si è riunito il seggio di gara così composto:

Ing. Sebastiano Barison– Dirigente UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS n. 2 Marca Trevigiana – RUP e Presidente del seggio;

rag. Francesco Virga – dipendente UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali - testimone

dott. Alberto Stulfa — dipendente UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali - segretario verbalizzante.

Come previsto dal Disciplinare di gara si è provveduto ad accertare il pagamento del contributo ANAC. Con nota in data 21 luglio 2026 si invitava con il soccorso istruttorio a comprovare il versamento del contributo ANAC n. 4 ditte partecipanti entro le ore 10 del 27 luglio 2026. Tutte le ditte che hanno presentato offerta hanno ottemperato al versamento del contributo previsto per la partecipazione alla gara, tranne una Flooring dei F.lli Messina s.r.l., che non viene pertanto ammessa all'apertura delle offerte economiche.

Si aprono le buste telematiche delle offerte economiche. Poiché per i due lotti il numero di offerte valide è superiore a 5, si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale secondo il metodo A) di calcolo dell'anomalia previsto dall'allegato II.2 del d.lgs. 36/2023, così come previsto dal disciplinare di gara al punto 18 "Svolgimento delle operazioni di gara".

Il calcolo dell'anomalia dell'offerta non viene gestito direttamente dalla piattaforma Sintel perché dovendo escludere il concorrente inadempiente al pagamento del contributo ANAC non si è riusciti, neppure con l'assistenza tecnico-informatica del *call center* di Aria s.p.a. a far arretrare la procedura prima della valutazione delle offerte economiche. Pertanto è stato elaborato autonomamente un foglio di calcolo corrispondente al metodo A), con la conseguente creazione delle due graduatorie allegate al presente.

Si inizia con il LOTTO 1 – DISTRETTO DI TREVISO.

La soglia dell'anomalia è stata calcolata nel valore di 21,932. Pertanto, come risulta dall'allegata graduatoria delle offerte – ALLEGATO 1 -, si procede ad escludere le offerte sotto indicate che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia:

N. prot.	Ditta	Ribasso
1784195998138	RADAR S.R.L.	27,947%
1784292201356	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	27,653%
1784038304116	KOSTRUTTIVA SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI	27,225%
1784294363443	MOSAICO S.R.L.	26,327%
1784211047100	APLEONA ITALY S.P.A.	25,770%
1784303452157	NUOVA CCS	25,691%
1784036897080	ELETTRICA ARTIGIANA S.R.L.	25,370%
1784194714737	RENDO IMPIANTI S.R.L. - UNIPERSONALE	24,972%
1784037548832	EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	24,889%
1784300409693	OMNIA SERVITIA	24,200%
1783323343036	RANZATO IMPIANTI S.R.L.	24,090%
1784296790982	TECHNE S.P.A. A SOCIO UNICO	23,980%
1784209115292	SIEME S.R.L. SOCIETA' IDRO ELETTO MECCANICA EDILE	23,012%
1784282113549	T.G. IMPIANTI S.R.L.	22,993%
1784221012732	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	22,818%
1784308630839	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	22,789%
1784273112403	LIMES S.R.L.	22,710%
1784280919359	SICEA S.R.L.	22,710%
1784198054153	I.TEC. S.R.L.	22,640%
1784024230193	MOSCARINO S.R.L.	22,539%
1784295186304	T.S.B. S.R.L.	22,500%
1784214703458	MAR.SAL. RESTAURI	22,464%
1784113299903	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	22,387%
1784281414740	R.G. IMPIANTI S.R.L. A SOCIO UNICO	22,363%
1784191653655	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	22,333%
1784101175167	ELETTRICITA' PILON S.R.L.	22,320%

[Handwritten signatures and initials]

N. prot.	Ditta	Ribasso
1784295130917	BOZZO IMPIANTI S.R.L.	22,321%
1784285033033	CITY GREEN LIGHT S.P.A.	22,237%
1783936638635	E.S.I. S.R.L.	22,173%
1784274294349	GIDI IMPIANTI S.R.L.	22,081%

La migliore offerta non anomala risulta essere, pertanto, quella della ditta Consorzio Stabile Contrat società consortile a r.l., con sede legale a Milano, via del Gonfalone n. 3 - 20123, partita i.v.a. e cod. fisc. 08381221210, che ha offerto il ribasso del 21,880% e che ha indicato come consorziata esecutrice Viola Costruzioni s.r.l., con sede in via Terragneta n. 72 - 80058 Torre Annunziata (NA), partita i.v.a. 07686060638 e cod. fisc. 01138140635. Il seggio di gara propone quindi di verificare la regolarità dei requisiti e della documentazione amministrativa presentata.

Rileva inoltre che la seconda migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta SICE Società Impianti Costruzioni Elettrotermoidrauliche s.r.l., con sede legale a Padova, via Lisbona n. 3 - 35127, partita i.v.a. 03962790287, che ha offerto un ribasso del 21,800 % e via via tutte le altre secondo la graduatoria allegata.

Si prosegue con il LOTTO 2 – DISTRETTI DI PIEVE DI SOLIGO E ASOLO.

La soglia dell'anomalia è stata calcolata nel valore di 21,486. Pertanto, come risulta dall'allegata graduatoria delle offerte – ALLEGATO 2 -, si procede ad escludere le offerte sotto indicate che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia:

N. prot.	Ditta	Ribasso
1784298672459	TC IMPIANTI S.R.L.	28,123%
1784196326885	RADAR S.R.L.	27,747%
1784292365852	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	27,144%
1784038544644	KOSTRUTTIVA SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI	26,825%
1784194480633	RENDO IMPIANTI S.R.L. - UNIPERSONALE	25,972%
1784037411354	ELETTRICA ARTIGIANA S.R.L.	25,880%
1784037438016	EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	24,889%
1784282973238	TECNO FUTURA S.R.L.	24,512%
1784313730590	A.G.A.R. IMPIANTISTICA S.R.L.S.	24,228%

N. prot.	Ditta	Ribasso
1783324424322	RANZATO IMPIANTI S.R.L.	24,090%
1784296621498	TECHNE S.P.A. A SOCIO UNICO	23,980%
1784277316419	T.G. IMPIANTI S.R.L.	23,563%
1784197851258	I.TEC. S.R.L.	23,447%
1784220811973	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	23,181%
784208795090	SIEME S.R.L. SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE	23,012%
1784298760781	PROGRESSIMPIANTI GROUP S.R.L.	22,879%
1784311207120	DE MARCHI S.R.L.	22,815%
1784294599774	BOZZO IMPIANTI S.R.L.	22,813%
1784272629022	LIMES S.R.L.	22,710%
1784280739926	SICEA S.R.L.	22,710%
1784024379322	MOSCARINO S.R.L.	22,639%
1783754442141	DOPPIA C IMPIANTI S.R.L.	22,637%
1784300161849	OMNIA SERVITIA	22,600%
1784293567893	ITALIANA ENERGIA S.R.L.	22,551%
1784294931574	T.S.B. S.R.L.	22,500%
1784187196381	SOELIT S.R.L.	22,150%
1783936923957	E.S.I. S.R.L.	21,975%
1784281830065	R.G. IMPIANTI S.R.L. A SOCIO UNICO	21,963%
1784191920411	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	21,944%
1784283772424	SICE S.R.L.	21,800%
1783675264257	OPERE S.R.L.	21,690%
1784186226604	S.I.EL. IMPIANTI S.R.L. INGEGNERIA E SERVIZI	21,635%
1784213688580	MULTISERVIZI INTECO S.R.L.	21,595%
1783671752805	ELETTRICO SERVICE	21,513%

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

La migliore offerta non anomala risulta essere, pertanto, quella della ditta City Green Light s.p.a., con sede legale a Vicenza, via G. Zampieri n. 15 - 36100, partita i.v.a. e cod. fisc. 03785880240, che ha offerto il ribasso del 21,452%. Il seggio di gara propone quindi di verificare la regolarità dei requisiti e della documentazione amministrativa presentata.

Rileva inoltre che la seconda migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta ADIRAMEF s.p.a., con sede legale a Napoli, via Ben Hur n. 72 - 80126, partita i.v.a. e cod. fisc. 07777350633, che ha offerto un ribasso del 21,450% e via via tutte le altre secondo la graduatoria allegata.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 16:45 del giorno 31 luglio 2026 e sottoscritto come appresso.

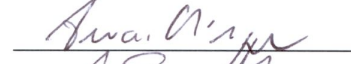
Il verbale consta di n. 4 pagine e di n. 14 righe della quinta, oltre che di 2 allegati.

Treviso, 31 luglio 2026

Il Presidente ing. Sebastiano Barison

Testimone rag. Francesco Virga

Segretario verbalizzante dott. Alberto Stulfa


La migliore offerta non anomala risulta essere, pertanto, quella della ditta City Green Light s.p.a.
a sede legale a Vicenza, via G. Zampieri n. 12 - 36100, partita i.v.a. e cod. fisc. 03782880240, che
ha offerto il prezzo del 21.452 €. Il sigillo di gara propone quindi di verificare la regolarità del
prezzo e della documentazione amministrativa presentata.

Rilevato inoltre che la seconda migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta ADIRAMET s.p.a.
con sede legale a Napoli, via Ben Hur n. 72 - 80156, partita i.v.a. e cod. fisc. 0777320033, che ha
offerto un prezzo del 21.450 € e via tutte le altre secondo la graduatoria allegata.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene chiuso alle ore
16.45 del giorno 31 luglio 2020 e sottoscritto come appresso.

Il verbale consta di n. 4 pagine e di n. 14 righe della quinta, oltre che di 2 allegati.

Fatto il 31 luglio 2020

Il Presidente ing. Sebastiano Barison

Testimone sig. Francesco Vigna

Segretario verbalizzante dott. Alberto Stolla



