



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 2403 del 15/12/2023

Il Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R. n. 21 del 26 febbraio 2021, coadiuvato da:

Direttore amministrativo	- Mangione Patrizia
Direttore sanitario	- Formentini Stefano
Direttore dei servizi socio-sanitari	- Rigoli Roberto

ha adottato la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI PORZIONE DELLA SEDE DEL POLIAMBULATORIO “DE GIRONCOLI” IN VIA D. MANIN A CONEGLIANO (TV) PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ (CUP I28I22000100009 CIG 9338550F3C COD. TEC_AZ_051) – SERVIZIO DI PROGETTAZIONE. APPROVAZIONE VARIANTE CONTRATTUALE.

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI PORZIONE DELLA SEDE DEL POLIAMBULATORIO “DE GIRONCOLI” IN VIA D. MANIN A CONEGLIANO (TV) PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ (CUP I28I22000100009 CIG 9338550F3C COD. TEC_AZ_051) – SERVIZIO DI PROGETTAZIONE. APPROVAZIONE VARIANTE CONTRATTUALE.

L'ing. Sebastiano Barison, delegato alle funzioni di gestione dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, verificata la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamenti vigenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato.

Premesso che:

- Nel Piano Regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2 da ultimo aggiornato con delibera della Giunta Regionale n. 368 del 8 aprile 2022 è previsto l'intervento dei *“Lavori di ristrutturazione di porzione del poliambulatorio “DE GIRONCOLI” in via D. Manin a Conegliano (TV) per la realizzazione di una nuova Casa della Comunità”*; TEC_AZ_051 – CUP: I28I22000100009 CIG 9338550F3C, per l'importo di euro 1.670.000,00 euro finanziato per euro 1.500.000,00 con fondi PNRR e per euro 170.000,00 con fondi FSR/altro di cui alla DGR 368/2022;
- Con provvedimento di aggiudicazione n. 1050/22 del Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali è stato affidato alla società di ingegneria *Metodo SrL* di Sernaglia della Battaglia il servizio di progettazione definitiva, esecutiva compreso l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Conegliano (TV) per un importo – *al netto del ribasso offerto del 6.50% e degli oneri previdenziali e IVA 22%* - di Euro 120.620,54;
- Rispetto all'importo originariamente stimato per l'intervento, pari ad Euro 1.670.000,00 approvati con DGR 368/2022, si è registrato in fase di progettazione un ragguardevole incremento della spesa dovuto principalmente:
 - all'aumento dei prezzi per le lavorazioni e le forniture intervenuto successivamente alla stima dei lavori legato al particolare momento congiunturale;
 - alla necessità di rispettare i criteri stabiliti per il regime del DNSH - *do not significant harm - (non arrecare danno significativo all'ambiente)* e dei criteri relativi al *tagging climatico* previsti per gli interventi finanziati con fondi PNRR;
 - alla necessità di adeguare il progetto ad alcune prescrizioni impartite dal Genio Civile;evidenziando un incremento di spesa dell'intervento da finanziare pari ad Euro 430.000,00 per un totale pari ad Euro 2.100.000,00;
- con delibera del direttore generale del 14 ottobre 2022, n. 1976 è stato approvato in linea tecnica, tra gli altri, il progetto definitivo della casa di comunità di Conegliano (TV) dando atto che la spesa complessiva dell'intervento in parola è di Euro 2.100.000,00, comprensivo dell'aumento prezzi di cui al D.L. 50/2022 e ss.mm.ii.;

- A seguito della delibera 1976/22 succitata, è stato necessario richiedere alla Regione del Veneto l'approvazione del progetto aggiornato ed il finanziamento per la parte eccedente all'importo inizialmente stimato;

Dato atto che:

- Questa Amministrazione ha affidato, con provvedimento n. 1050/22 succitato, alla società di ingegneria "Metodo Srl" l'importo di Euro 120.620,54, calcolato sull'intervento originario approvato con DGR 368/22, ed ora l'importo complessivo del corrispettivo dovuto per la progettazione, calcolato sugli importi aggiornati, ammonta ad euro 149.146,31 *al netto del ribasso, di IVA e oneri previdenziali* come meglio indicato nella tabella seguente:

PRESTAZIONE	CORRISPETTIVO (onorario +spese) Euro	CNPAIA 4 % Euro	IVA 22% Euro	TOTALE Euro
Progettazione Definitiva + Coord. Sic. Progett.	96.675,70	3.867,03	22.119,40	122.662,13
Progettazione Esecutiva + Coord. Sic. Progett.	62.839,07	2.513,56	14.377,58	79.730,21
TOTALE Fase Progettazione	159.514,77	6.380,59	36.496,98	202.392,34
Sconto offerto 6,50%	-10.368,46			
Onorario complessivo aggiornato	149.146,31	5.965,85	34.124,68	189.236,84

L'importo dovuto per il servizio è aumentato in misura proporzionale rispetto ai lavori progettati;

- Il Responsabile unico del Procedimento dott. Lucio D'Este ha predisposto la "Relazione del RUP di ammissibilità della perizia suppletiva e di variante n. 1" per l'approvazione della perizia suppletiva e di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Il maggiore importo della variante contrattuale, pari ad euro 28.695,46 (*al netto di ribasso, di IVA e oneri previdenziali*), è ammesso ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed è inferiore al 50% come previsto dal comma 7 del succitato articolo del Codice;
- la spesa complessiva per la progettazione, così come risultante dall'incremento di spesa sopra indicato, è prevista nel quadro economico dei lavori di progetto finanziato e contabilizzato con Deliberazione del Direttore generale n. 971 del 15 maggio 2023, qui integralmente richiamata;

Ritenuto, pertanto, di proporre:

- l'approvazione della variante contrattuale in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii relativa al servizio di "Progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione lavori della ristrutturazione di porzione della sede del poliambulatorio "De Gironcoli" per la realizzazione della nuova "Casa della Comunità" di Conegliano (TV) CUP I28I22000100009 CIG 9338550F3C per un importo aggiuntivo sull'affidamento del servizio di progettazione lavori - *al netto di ribasso, IVA e oneri previdenziali* - pari ad euro 28.695,46, come indicato

nella “Relazione del RUP di ammissibilità della perizia suppletiva e di variante n. 1” ed allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (All. 1);

- di demandare al Direttore dell’UOC Servizi Tecnici e patrimoniali i successivi atti conseguenti al presente provvedimento;

VISTE le Leggi Regionali n. 55 e n. 56 del 14 settembre 1994;

VISTO l’art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la suesposta relazione;

CONDIVISE le motivazioni in essa indicate e fatta propria la proposta del suddetto Dirigente proponente;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo, sanitario e dei servizi socio-sanitari, per le parti di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate come parte del presente provvedimento, la variante contrattuale in corso d’opera ai sensi dell’art. 106, comma 1 lettera c) del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii relativa al servizio di “Progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione lavori della ristrutturazione di porzione della sede del poliambulatorio “De Gironcoli” per la realizzazione della nuova “Casa della Comunità” di Conegliano (TV) CUP I28I22000100009 CIG 9338550F3C per un importo aggiuntivo sull’affidamento del servizio di progettazione lavori - *al netto di ribasso, IVA e oneri previdenziali* - pari ad euro 28.695,46;
2. di prendere atto della “Relazione del RUP di ammissibilità della perizia suppletiva e di variante n. 1” ed allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (All. 1);
3. di dare atto che la variante contrattuale dell’incarico con la società di ingegneria Metodo SrL di Sernaglia della Battaglia (TV) comporta un aumento della spesa pari ad Euro 28.695,46 (*al netto di IVA ed oneri previdenziali*);
4. di dare atto che l’importo aggiornato della spesa per la progettazione dei lavori ammonta complessivamente ad Euro 189.236,84 (oneri previdenziali ed IVA compresi), così dettagliata:

PRESTAZIONE	CORRISPETTIVO (onorario +spese) Euro	CNPAIA 4 % Euro	IVA 22% Euro	TOTALE Euro
Progettazione Definitiva + Coord. Sic. Progett.	96.675,70	3.867,03	22.119,40	122.662,13
Progettazione Esecutiva + Coord. Sic. Progett.	62.839,07	2.513,56	14.377,58	79.730,21
TOTALE Fase Progettazione	159.514,77	6.380,59	36.496,98	202.392,34
Sconto offerto 6,50%	-10.368,46			
Onorario complessivo aggiornato	149.146,31	5.965,85	34.124,68	189.236,84

è già stata contabilizzata nel quadro economico approvato con Deliberazione n. 971 del 15 maggio 2023, qui integralmente richiamata;

5. di demandare al Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali i successivi atti conseguenti al presente provvedimento;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento allo studio di ingegneria Metodo SrL di Sernaglia della Battaglia (TV);
7. di procedere alla pubblicazione delle informazioni di cui all'Allegato XIV - Lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sui siti SIMOG; ANAC e Gazzetta Ufficiale;
8. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di adozione.

Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore amministrativo	Mangione Patrizia
Il Direttore sanitario	Formentini Stefano
Il Direttore dei servizi socio-sanitario	Rigoli Roberto

**Il Direttore generale
Benazzi Francesco**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 6 INVESTIMENTO 1.2 "CASE DELLA COMUNITÀ
E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA"

CASA DELLA COMUNITA' PRESSO IL POLIAMBULATORIO DE GIRONCOLI DI
CONEGLIANO (TV)

*Affidamento del Servizio per la redazione del Progetto definitivo ed esecutivo
per i lavori relativi alla "Realizzazione di una casa della comunità presso il poliambulatorio De
Gironcoli di Conegliano (TV)".*

CIG 9338550F3C CUP I28I22000100009

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO DI AMMISSIBILITA' DELLA PERIZIA
SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1**

(ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 del
D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

- **Stazione appaltante:** AULSS 2 Marca Trevigiana;
- **Appaltatore:** Società di Ingegneria Metodo s.r.l. di Sernaglia della Battaglia (TV).
- **Provvedimento di affidamento** n. 1421 del 28/07/2022
- **Importo di contratto:** Euro 120.450,86 al netto degli oneri previdenziali e l'IVA, per la redazione del Progetto Definitivo Esecutivo, Coordinamento per la Sicurezza (CSP)
- **Data di sottoscrizione del contratto:** 30/11/2022
- **Ribasso contrattuale:** - 6,50 %

Premesso che:

- con atto sottoscritto in data 30 novembre 2022, l'Azienda affidava al Progettista, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con L. 11 settembre 2020, n. 120) e s.m.i.,

l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, compreso l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori di realizzazione di una casa della comunità in una porzione della sede del poliambulatorio De Gironcoli di Conegliano (TV);

- le prestazioni dell'incarico avevano ad oggetto un progetto di lavori per un importo stimato in euro 1.080.000,00 (unmilioneottantamila/00), per un corrispettivo complessivo netto di euro 120.450,86 (centonovemilaquattrocentocinquanta/86);
- Con DDG n. 1976 del 14/10/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento, comportante una spesa complessiva di € 2.100.000 di cui € 1.483.607,20 per lavori. Il progetto è stato trasmesso alla Regione Veneto per la definizione delle fonti di finanziamento necessarie e per l'approvazione di competenza;
- durante la progettazione dei lavori si registrava un forte incremento della spesa dovuto:
 - o all'aumento dei prezzi per le lavorazioni e le forniture intervenuto successivamente alla stima dei lavori legato al particolare momento congiunturale;
 - o alla necessità di rispettare i criteri stabiliti per il regime del DNSH - do not significant harm - (non arrecare danno significativo all'ambiente) e dei criteri relativi al tagging climatico previsti per gli interventi finanziati con fondi PNRR;
 - o alla necessità di adeguare il progetto ad alcune prescrizioni impartite dal Genio Civile;
- inoltre a pochi giorni dalla presentazione del progetto esecutivo dell'opera, è stato pubblicato l'aggiornamento del listino prezzi 2023 della Regione Veneto a valere dal 01/04/2023, per cui si è reso necessario aggiornare i computi metrici estimativi con i nuovi listini, in base ai quali l'importo stimato finale dei lavori veniva rideterminato in euro 1.573.557,93 (Unmilione CINQUECENTOSETTANTATREMILACINQUECENTOCINQUANTASETTE/93);

Trattandosi di una mera variazione dei prezzi del listino, in linea con quanto già concordato con gli altri professionisti impegnato nella realizzazione dei progetti PNRR, è stato concordato con il professionista di effettuare il calcolo della parcella sulla versione del progetto risultante dall'applicazione del listino prezzi della Regione Veneto 2022 in quanto il progetto era già ultimato. Questo ha comportato un ulteriore sconto per l'Amministrazione di euro 6.867,21 pari a circa il - 4,1% sul totale parcella.

L'importo complessivo del corrispettivo per la fase di progettazione (definitiva ed esecutiva) calcolato dopo l'aggiornamento come sopra descritto, ammonta ad € 159.514,78 (al netto di IVA e imposte) al lordo del ribasso di affidamento del 6,50%, per un corrispettivo netto di € 149.146,32.

Pertanto si propone l'adozione di un Provvedimento per aggiornare gli importi del corrispettivo delle competenze professionali per la progettazione definitiva ed esecutiva come sopra enunciato.

Il Sottoscritto dott. Lucio D'Este, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del servizio sopra specificato

CONSTATATO

che la proposta di modifica al contratto con la Società di ingegneria Metodo srl di Sernaglia della Battaglia (TV) rientra nella seguente fattispecie:

a) Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c. del D.Lgs. 50/2016:
la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la

soppravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti.

La modifica contrattuale consiste nell'aggiornamento degli importi del corrispettivo per la progettazione definitiva ed esecutiva coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori.

L'importo complessivo del corrispettivo per la fase di progettazione (definitiva ed esecutiva) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori ammonta ad € 159.514,78 (al netto di IVA e imposte) al lordo del ribasso di affidamento del 6,50%, per un corrispettivo netto di € 149.146,32.

L'aumento dell'importo contrattuale risulta pertanto:

€ 149.146,32 - € 120.450,86 = € 28.695,46 (al netto di IVA e imposte)

Per effetto della modifica contrattuale si determina un aumento del prezzo di € **28.695,46** (ventotto/86) al netto degli oneri contributivi e previdenziali e dell'IVA, pari al **23.82%** del contratto iniziale, che non eccede quindi il 50% del valore del contratto iniziale (art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

VERIFICATO

- Che la variante non altera la natura generale del contratto;
- che le prestazioni integrative rientrano nella fattispecie prevista all'articolo 106 comma 1 lett. c. del D.Lgs. 50/2016
- che le prestazioni integrative non eccedono il 50% del valore del contratto iniziale (art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).
- che la modifica contrattuale è disposta nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante;

Sentito anche il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (p.i. Mattiuz Maurizio);

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia suppletiva di variante n. 1 proposta per consentire di apportare le modifiche contrattuali progettuali elencate al **punto a)**.

ESPRIME

Un giudizio di **AMMISSIBILITÀ** all'approvazione della Perizia suppletiva e di Variante n. 1

Le somme per il finanziamento delle maggiori prestazioni di perizia risultano finanziate nel Quadro Economico dell'opera con i fondi confermati nella CRITE del 22/12/2022 (Fondi PNRR di cui DGRV 368/2022 e FSR di cui DGRV 368/2022).

Treviso, 5 maggio 2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Lucio D'Este

