



REGIONE VENETO

Azienda ULSS n.2 Marca Trevigiana

CIG: 9862146456 CUP: I28I2200140009

Realizzazione di una Casa della Comunità ad Asolo (TV), con ristrutturazione dell'edificio Corpo Sud del Distretto socio sanitario di via Forestuzzo n. 41 Asolo (TV), TEC_AZ_056, intervento compreso nelle attività connesse al PNRR Missione 6 Salute – linee di investimento PNRR – M6.C1 – 1.1 “Ospedale di Comunità” CIG: 9862146456 - CUP: I28I2200140009

Con deliberazione n 782 del 29/11/2022 Azienda Zero ha sottoscritto un Accordo Quadro per l’affidamento dei lavori e appalti integrati per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 salute – Ordine di attivazione n.12 del 18/07/2023 – Determina n. 856 del 12 settembre 2023 di approvazione del contratto applicativo.

LAVORI: Lavori per la realizzazione di una Casa della Comunità (CDC) ad Asolo (TV)

APPALTATORE: I.TEC S.R.L. - Villa del Conte (PD)

IMPORTO LAVORI DEL CONTRATTO DI APPALTO: € 1.560.551,43 di cui € 1.505.342,99 per lavori ed € 55.208,44 per costi della sicurezza non assoggettati a ribasso;

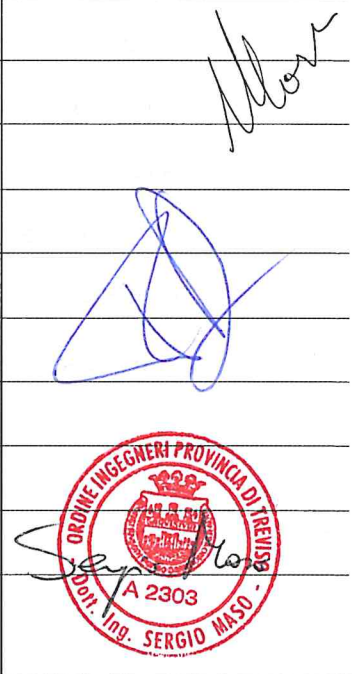
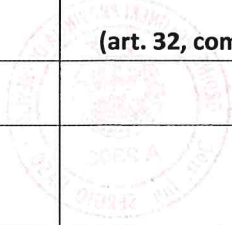
RIBASSO: 11,00% sull’importo lordo dei lavori di € 1.691.396,62 al netto degli oneri di sicurezza offerto in sede di aggiudicazione.

====ooOoo====

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

(art. 32, comma 13, D.Lgs. 50 del 18.04.2016 – art. 5, comma 1, DM 49 del 07.03.2018)

====ooOoo====





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Vista:

- la Determina n. 856 del 12 settembre 2023, per affidamento dei lavori e progettazione esecutiva all'impresa appaltatrice I.TEC s.r.l. e il contratto relativo stipulato il 19/09/2023

Considerato che:

- il Responsabile del Procedimento Arch. Massimo Mazzarolo ha autorizzato con nota datata 03/04/2024 lo scrivente Direttore dei Lavori a procedere con la consegna delle aree dove dovranno svolgersi i lavori;

Visti:

- gli artt. 32 e 101 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 s.m.i. sui LL.PP.
- l'art. 5 del DM 07.03.2018 n. 49.

Il giorno **08** del mese di **Aprile** dell'anno **duemilaventiquattro** (2024) in Asolo (TV) in seguito a preavviso dato dal sottoscritto direttore dei lavori, si sono trovati sul luogo dove dovranno compiersi i lavori, relativi alla ristrutturazione del corpo sud del distretto socio sanitario di Asolo (TV) per la realizzazione di una nuova casa della comunità, i Sigg.:

- Responsabile Unico del Procedimento Arch. Massimo Mazzarolo;
- Il Rappresentante dell'Appaltatore sig. Dario Pedron.

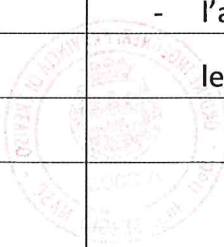
Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto ing. Sergio Maso, Direttore dei Lavori, ha proceduto con le operazioni di consegna delle aree di cantierizzazione dove sono previsti i lavori di cui in oggetto.

Sulla scorta del progetto approvato sono stati verificati e attestati:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

Massimo Mazzarolo

Sergio Maso





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



- l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- Nelle more della nomina del collaudatore in corso d'opera da parte della stazione appaltante le opere strutturali non potranno iniziare;
- la cantierabilità del progetto anche in relazione, al tracciamento e soprattutto al sottosuolo e a quanto altro occorre per le aree di cantierizzazione non presenta criticità per quanto riguarda le interferenze.

sono state altresì:

- illustrate tutte le lavorazioni da eseguirsi;
- indicate le aree concesse all'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori e per lo stoccaggio dei materiali e delle attrezzature di cantiere;
- rappresentate le esigenze della Committente relative alla circolazione degli utenti e del personale sanitario durante i lavori.

Il Sig. Dario Pedron, nella sua qualità summenzionata, dichiara di essere perfettamente edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo inerenti all'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Appaltatore, di essere a conoscenza dei rischi di qualsiasi natura presenti nell'area dei lavori al fine di adottare tutti i necessari e prescritti provvedimenti per la tutela dei lavoratori e di accettare la consegna dei lavori, senza sollevare riserva od eccezione alcuna.

Il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, firmato elettronicamente dal progettista, è già stato trasmesso in formato digitale dalla Stazione Appaltante.

Resta inteso che eventuali aggiornamenti e/o integrazioni al progetto di cui



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



sopra, saranno comunicati con le consuete forme previste dalla normativa.

Il tempo contrattuale ha durata complessiva pari a 335 **(trecentotrentacinque)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del presente verbale (Contratto applicativo, art. 7 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI) per cui i lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il giorno **09/03/2025**.

L'appaltatore dovrà produrre e presentare alla Direzione Lavori, entro 5 giorni dalla data del presente verbale, il programma dettagliato d'esecuzione delle lavorazioni previste.

Resta altresì stabilito che il pagamento dei lavori avverrà nei modi e nei termini stabiliti nel Contratto Applicativo all'Art. 5. (CONDIZIONI E TERMINI DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE).

Atto redatto in duplice originale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti intervenute.

Castelfranco Veneto (TV), 08.04.2024

L'APPALTATORE

(Sig. Dario Pedron)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Sergio Maso)



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Massimo Mazzarolo)