

Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana

Sede Legale via Sant'Ambrogio di Fiera n. 37 - 31100 Treviso



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Il Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R. n. 8 del 26 febbraio 2024, coadiuvato da:

Direttore amministrativo	- Mangione Patrizia
Direttore sanitario	- Formentini Stefano
Direttore dei servizi socio-sanitari	-

ha adottato la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU - P.N.R.R. – LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA C.O.T. A PIEVE DI SOLIGO (CUP: I22C22001060006 CIG: 9797653F04. TEC_AZ_070 APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE.

OGGETTO

NEXT GENERATION EU - P.N.R.R. – LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA C.O.T. A PIEVE DI SOLIGO (CUP: I22C22001060006 CIG: 9797653F04. TEC_AZ_070 APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE.

L'ing. Sebastiano Barison, delegato alle funzioni di gestione dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, verificata la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamenti vigenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato.

Premesso che:

- nell'anno 2021 l'Unione Europea ha predisposto un piano straordinario per la Ripresa dell'Europa Next Generation EU (NGEU), l'Italia ha quindi predisposto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che ha riguardato anche il servizio sanitario regionale con introduzione di strutture telemedicina per l'assistenza territoriale con la realizzazione di Case e Ospedali di Comunità per il rafforzamento dell'assistenza intermedia e di nuove strutture;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 368 dell'8 aprile 2022 sono stati approvati gli interventi per la realizzazione del piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6, Componenti investimento 1 e 2 e sono stati assegnati ai soggetti attuatori gli importi necessari alla realizzazione degli interventi compresi nei vari allegati alla delibera – allegati da A) ad E) – indicando nelle colonne “Finanziamento PNRR” e “Finanziamento FSR/altro” le quote assegnate;
- con delibera della Giunta Regionale n. 287 del 21 marzo 2023 la Regione del Veneto ha aggiornato il Piano Regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2 sul quale la CRITE ha espresso parere favorevole nelle sedute del 3 ottobre 2022, del 22 dicembre 2022, del 6 febbraio 2022 e del 6 marzo 2022 in ordine alla sostenibilità finanziaria e alla coerenza dello stesso alla programmazione regionale;
- Il piano Regionale di attuazione del PNRR, per quanto riguarda la missione 6 Investimento 1.2.2 – Casa come primo luogo di cura e Telemedicina COT – ha individuato, tra gli altri l'intervento: Centrale Operativa Territoriale di Pieve Di Soligo (TV) - TEC_AZ_070 CUP: I22C22001060006 CIG: 9797653F04 –finanziato per intero con fondi PNRR;
- Con deliberazione del Direttore Generale n. 2588 del 30 dicembre 2022 sono stati approvati i progetti definitivi degli interventi relativi alla realizzazione delle centrali operative territoriali, tra cui quelle relativi alla realizzazione di una COT a Pieve di Soligo (TV) e attribuito le funzioni di RUP all'Arch. Guido Stella, in servizio nell'UOC Servizi tecnici e patrimoniali;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 751 del 7 aprile 2023 è stato approvato il progetto esecutivo della C.O.T. di Pieve di Soligo (TV) - TEC_AZ_070 che prevede un importo dei lavori di euro 156.748,64 ed autorizzata la corrispondente spesa complessiva di euro 200.000,00 nel modo che segue:

- Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di Finanz.	n. autorizzaz.	C.O.
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	200.000,00	TEC_AZ_070	PNRR	23-U02615	T003

- con determinazione del Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali n. 569 del 8 giugno 2023 è stato nominato direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Nines Genovese in servizio presso l'UOC;

Visto che:

- I lavori per la realizzazione delle Centrale Operativa Territoriale di Pieve di Soligo (TV) - TEC_AZ_070 – Cup: I22C22001060006 rientrano nel lotto n. 1 area territoriale 1.4 della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 513 del 22 luglio 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- con deliberazione n. 782 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area, riportato nella tabella seguente:

LOTTO	AREA TERRITORIALE	CIG	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1	1.4	93282435A4	Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc Coop	C.O.T. PIEVE DI SOLIGO (TV)	I22C22001060006

- l'operatore economico ha offerto un ribasso percentuale unico sui prezziari per i lavori del 3,88637%;
- si è proceduto con l'affidamento dei lavori tramite adesione all'Accordo Quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. Le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) e con Determina del Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali n. 593 del 15 giugno 2023 si è affidato alla ditta Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc Coop s.r.l. con sede legale in Vigonza (PD), via Bachelet n.8. codice fiscale/p.i. 05035680288 per i lavori di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale a Pieve Di Soligo (TV), TEC_AZ_070, CUP I22C22001060006 come da Ordine di Attivazione del contratto applicativo n. 04, prot. n. 0081459/23 del 3 maggio 2023;
- L'importo dei lavori oggetto dell'OdA è pari a euro 151.748,64 il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore è stato dell'3,88637 % pari ad euro 5.897,51 quindi l'importo del contratto applicativo risulta pari ad euro 150.851,13 oltre ad IVA e oneri di legge e comprensivo degli eventuali costi della sicurezza di euro 5.000,00;
- Il contratto applicativo con l'Appaltatore è stato stipulato in modalità elettronica in data 23 giugno 2023 e il 12 ottobre 2023 è stata effettuata la consegna dei lavori, l'ultimazione era prevista per il giorno 9 febbraio 2024;

Visto che:

- Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di realizzare degli interventi aggiuntivi non prevedibili in fase di progettazione;

- Poiché erano emerse ulteriori necessità che richiedevano alcune modifiche al contratto di appalto originario, l'Azienda procedeva con la predisposizione di una modifica/variante contrattuale ai sensi dell'art. 106 del d.lgs 50/2016, applicabile ratione temporis all'appalto; Le lavorazioni in oggetto della modifica sono state ordinate in via d'urgenza dal Rup rimandando ad un successivo provvedimento l'approvazione delle stesse per permettere il completamento dei lavori nei tempi previsti dal PNNR;
- Per permettere l'esecuzione dei lavori previsti dalle modifiche e dalla variante è stata stabilita una proroga all'ultimazione dei lavori pari a 60 giorni per cui la nuova scadenza dei lavori è stata fissata per il 26 marzo 2024;
Le modifiche riguardavano principalmente:
 - rasatura pareti prima della posa pittura e omogeneizzazione con pitture esistenti;
 - sistemazione piani di posa pavimenti e protezione degli stessi in fase esecuzione lavori;
 - predisposizione antincendio;
 - la realizzazione di impianto chiamata wc disabili;
 - adeguamento unità interna a soffitto con comando a filo;
 - cassetta incasso pvc per collettori idrici
- In data 15 febbraio 2024 il Direttore dei lavori ha presentato la proposta di perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 8, comma 2, del DM 49/2018;
- Le modifiche riguardano:
 1. L'adeguamento dei prezzi di progetto sulla base del prezzario della Regione Veneto 2023 secondo quanto previsto dall'art. 15 del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto; è stato pertanto calcolato l'adeguamento compensativo dell'importo dei lavori nei termini di cui all'art. 29 del dl 4/2022 in quanto il progetto a base di gara era stato redatto sulla base del prezzario regionale 2022 e i documenti di gara prevedevano questa clausola di revisione prezzi; La modifica contrattuale è stata effettuata ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del d.lgs 50/2016 ed ha comportato una maggiore spesa di euro 12.960,95 (al netto di IVA);
 2. Modifiche apportate ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.lgs 50/2016, in quanto finalizzate al miglioramento dell'opera e contenute nei limiti del 15% dell'importo del contratto stabiliti dalla norma; la maggiore spesa per queste modifiche è stata quantificata in euro 12.531,70 (al netto di IVA) inclusi oneri per la sicurezza di oneri per la sicurezza, pari al 8.31 % dell'importo originario del contratto e comunque inferiore rispetto al limite del 15 % dello stesso;

Durante l'esecuzione dei lavori è intervenuta una riduzione degli oneri della sicurezza per un importo pari a euro 1.386,18.

Complessivamente, per effetto delle varianti indicati ai punti precedenti, l'approvazione della Perizia suppletiva di variante, determina un maggior importo pari ad euro 24.076,47 al netto del ribasso contrattuale e compresi gli oneri per la sicurezza, pari al 15,96% dell'importo originario del contratto, minore rispetto al limite del 20% dello stesso.

In data 15 febbraio 2024 il Direttore dei lavori ha presentato la proposta di perizia di variante/modifica contrattuale sopra esposta composta dai seguenti documenti:

- Relazione del Direttore dei Lavori;
- Elenco nuovi prezzi lavori aggiuntivi;
- Computo metrico estimativo dei lavori aggiuntivi;
- Computo metrico estimativo dell'aggiornamento dei prezzi;
- Quadro economico di raffronto;
- Atto di sottomissione;
- Schema di atto aggiuntivo;

- L'impresa presa visione delle modifiche contrattuali ha sottoscritto l'atto di sottomissione ha accettato di eseguire i maggiori lavori alle stesse condizioni del contratto principale;
- In data 9 settembre 2024 il RUP ha predisposto la propria relazione alle varianti/modifiche contrattuali esprimendo un giudizio di ammissibilità all'approvazione della stessa;

Dato atto che:

è necessario approvare le modifiche e la variante contrattuale autorizzate dal RUP in data 9 settembre 2024;

Gli uffici hanno predisposto il quadro economico di raffronto dell'intervento come da dettaglio che segue:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA				
	A - IMPORTO LAVORI	QE PROGETTO	QE AFFIDAMENTO	QE PERIZIA
A.1	Importo delle lavorazioni			
	Opere Edili	€ 62.504,19	€ 60.075,05	€ 69.263,11
	Impianti elettrici e speciali	€ 43.079,20	€ 41.404,98	€ 49.267,69
	Impianti idrotermosanitario	€ 46.165,25	€ 44.371,10	€ 52.782,98
	Totale a1 (soggetto a ribasso d'asta)	€ 151.748,64	€ 145.851,13	€ 171.313,78
A.2	Importo per attuazione piani di sicurezza:			
	Opere Edili			
	Impianti elettrici e speciali			
	Impianti idrotermosanitario			
	Totale A.3 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 3.613,82
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 156.748,64	€ 150.851,13	€ 174.927,60
	B - Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto			
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini			
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi			
B.4	Imprevisti, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 5.631,69	€ 12.826,66	
B.5	Acquisizione aree e immobili			
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.134,97	€ 3.134,97	€ 3.498,55
B.8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc..			
B.9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			
B.10	Spese per pubblicità			
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi			
	Sommano Totale Somme a disposizione	€ 8.766,66	€ 15.961,63	€ 3.498,55
	C - IVA E ALTRE IMPOSTE			
C.1	Iva su lavori 22%	€ 34.484,70	€ 33.187,25	€ 38.484,07
	Sommano totale Iva e altre imposte	€ 34.484,70	€ 33.187,25	€ 38.484,07
		€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 216.910,22

La maggiore spesa per i lavori è stata parzialmente coperta dalle somme accantonate alla voce "imprevisti" del quadro economico dell'intervento ma si rende necessario finanziare la restante spesa pari ad euro 16.910,22 rispetto a quella finanziata con la deliberazione del Direttore generale n. 751 del 7 aprile 2023;

Nell'anno 2023 non sono state sostenute spese per l'intervento ed è quindi necessario trasferire i fondi autorizzati nel 2023 pari ad euro 200.000,00 dall'autorizzazione 23-U02615 ad una nuova autorizzazione 2024;

Ritenuto pertanto di proporre:

- di prendere atto della Relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Guido Stella, predisposta in data 9 settembre 2024, allegata al presente provvedimento, con la quale esprime un giudizio di ammissibilità all'approvazione della Perizia di variante e suppletiva;
- di approvare la perizia suppletiva e di variante contrattuale proposta dal Direttore dei lavori ed approvata dal RUP in data 9 settembre 2024, così come risultanti dai documenti di perizia indicati nella parte narrativa comportante un aumento di spesa per i lavori pari ad euro 16.910,22 al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore;
- di prendere atto della proroga di 60 giorni concessa per l'ultimazione dei lavori necessaria alla all'esecuzioni dei maggiori lavori;
- di approvare il quadro economico di perizia, comportante una spesa complessiva pari ad euro 216.910,22 di cui € 174.927,60 di lavori comprensiva degli oneri di sicurezza, come da dettaglio nella parte narrativa;
- di dare atto che è necessario trasferire i fondi autorizzati nel 2023 pari ad euro 200.000,00 dall'autorizzazione 23-U02615 ad una nuova autorizzazione 2024;
- di finanziare la maggiore spesa pari ad 16.910,22 derivante dall'incremento contrattuale con fondi propri dell'Azienda, con l'obbligo di aggiornare il Piano Investimenti alla prima rendicontazione utile;
- di dare atto che la spesa per l'intervento risulta essere così finanziata:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	200.000,00	TEC_AZ_070	PNRR	24- U03474	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	16.910,22	TEC_AZ_070	Rettifiche FSR	24-	T003

- di demandare all'Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali i successivi adempimento conseguenti al presente atto tra i quali la stipula dell'atto aggiuntivo e le comunicazioni pubblicazione stabilite dalla normativa vigente;

VISTE le Leggi Regionali n. 55 e n. 56 del 14 settembre 1994;

VISTO l'art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la suesposta relazione;

CONDIVISE le motivazioni in essa indicate e fatta propria la proposta del suddetto Dirigente proponente;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo e sanitario, per le parti di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare la perizia suppletiva e di modifica contrattuale proposta dal Direttore dei lavori ed approvate dal RUP in data 9 settembre 2024, così come risultanti dai seguenti documenti:
 - a. Relazione del Direttore dei Lavori;
 - b. Elenco nuovi prezzi lavori aggiuntivi;
 - c. Computo metrico estimativo dei lavori aggiuntivi;
 - d. Computo metrico estimativo dell'aggiornamento dei prezzi;
 - e. Quadro economico di raffronto;
 - f. Atto di sottomissione;
 - g. Schema di atto aggiuntivo

che comporta un aumento di spesa per i lavori pari ad euro 16.910,22 al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale – allegato 1 -;

2. di prendere atto della Relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Guido Stella, predisposta in data 9 settembre 2024, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale – allegato 2;
3. di prendere atto della proroga di 60 giorni concessa per l'ultimazione dei lavori necessaria alla all'esecuzioni dei maggiori lavori;
4. di approvare il quadro economico di perizia, comportante una spesa complessiva pari ad euro 216.910,22 di cui € 174.927,60 di lavori di cui euro 3.613,82 di oneri per la sicurezza come da dettaglio nella parte narrativa;
5. di dare atto che sono stati trasferiti i fondi nella nuova autorizzazione 200.000,00 autorizzazione 24- U03474;
6. di finanziare la maggiore spesa pari ad 16.910,22 derivante dall'incremento contrattuale con fondi propri dell'Azienda, con l'obbligo di aggiornare il Piano Investimenti alla prima rendicontazione utile;

7. di dare atto che la spesa per l'intervento risulta essere così finanziata:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	200.000,00	TEC_AZ_070	PNRR	24- U03474	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	16.910,22	TEC_AZ_070	Rettifiche FSR	24-U04216	T003

8. di demandare all'Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali i successivi adempimento conseguenti al presente atto tra i quali la stipula dell'atto aggiuntivo e le comunicazioni pubblicazione stabilite dalla normativa vigente;

9. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di adozione.

Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore amministrativo

Mangione Patrizia

Il Direttore sanitario

Formentini Stefano

Il Direttore dei servizi socio-sanitari

**Il Direttore generale
Benazzi Francesco**
