

## **Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana**

Sede Legale via Sant'Ambrogio di Fiera n. 37 - 31100 Treviso



# **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n. 785 del 16/04/2024

Il Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R. n. 8 del 26 febbraio 2024, coadiuvato da:

Direttore amministrativo	- Mangione Patrizia
Direttore sanitario	- Formentini Stefano
Direttore dei servizi socio-sanitari	- Rigoli Roberto

ha adottato la presente deliberazione:

## **OGGETTO**

**NEXT GENERATION EU - P.N.R.R. – LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA C.O.T. A CRESANO DI PIEVE DEL GRAPPA (CUP: I58I22000540006 – CIG: 9798122210) APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE**

## OGGETTO

NEXT GENERATION EU - P.N.R.R. – LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA C.O.T. A CRESpano DI PIEVE DEL GRAPPA (CUP: I58I22000540006 – CIG: 9798122210) APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE

L'ing. Sebastiano Barison, delegato alle funzioni di gestione dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali.

Premesso che:

- nell'anno 2021 l'Unione Europea ha predisposto un piano straordinario per la Ripresa dell'Europa Next Generation EU (NGEU), l'Italia ha quindi predisposto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che ha riguardato anche il servizio sanitario regionale con introduzione di strutture telemedicina per l'assistenza territoriale con la realizzazione di Case e Ospedali di Comunità per il rafforzamento dell'assistenza intermedia e di nuove strutture;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 368 dell'8 aprile 2022 sono stati approvati gli interventi per la realizzazione del piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6, Componenti investimento 1 e 2 e sono stati assegnati ai soggetti attuatori gli importi necessari alla realizzazione degli interventi compresi nei vari allegati alla delibera – allegati da A) ad E) – indicando nelle colonne “Finanziamento PNRR” e “Finanziamento FSR/altro” le quote assegnate;
- con delibera della Giunta Regionale n. 287 del 21 marzo 2023 la Regione del Veneto ha aggiornato il Piano Regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2 sul quale la CRITE ha espresso parere favorevole nelle sedute del 3 ottobre 2022, del 22 dicembre 2022, del 6 febbraio 2022 e del 6 marzo 2022 in ordine alla sostenibilità finanziaria e alla coerenza dello stesso alla programmazione regionale;
- Il piano Regionale di attuazione del PNRR, per quanto riguarda la missione 6 Investimento 1.2.2 – Casa come primo luogo di cura e Telemedicina COT – ha individuato, tra gli altri l'intervento: Centrale Operativa Territoriale a Crespano di Pieve del Grappa (TV) - TEC\_AZ\_073 – CUP: I58I22000540006 – CIG: 9798122210, finanziato per intero con fondi PNRR;
- Con deliberazione del Direttore Generale n. 2588 del 30 dicembre 2022 sono stati approvati i progetti definitivi degli interventi relativi alla realizzazione delle centrali operative territoriali, tra cui quelle relativi alla realizzazione di una COT a Crespano di Pieve del Grappa (TV) e attribuito le funzioni di RUP all'Arch. Guido Stella, in servizio nell'UOC Servizi tecnici e patrimoniali;

- con deliberazione del Direttore Generale n. 751 del 7 aprile 2023 è stato approvato il progetto esecutivo della C.O.T. a Crespano di Pieve del Grappa (TV) - TEC\_AZ\_073 che prevede un importo dei lavori di euro 242.442,67 ed autorizzata la corrispondente spesa complessiva di euro 310.000,00 nel modo che segue:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di Finanz.	n. autorizza z.	C.O.
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	310.000,00	TEC_AZ_073	11_PNRR	23-U02619	T003

- con determinazione del Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali n. 569 del 8 giugno 2023 è stato nominato direttore dei lavori il geom. Mauro Andolfatto e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione il dott. Lorenzo Preziosilli, entrambi in servizio presso l'UOC; Visto che:
- I lavori per la realizzazione delle Centrale Operativa Territoriale a Crespano di Pieve del Grappa (TV) - TEC\_AZ\_073 – Cup: I58I22000540006 rientravano nel lotto n. 1 area territoriale 1.3 della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 513 del 22 luglio 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- con deliberazione n. 782 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area, riportato nella tabella seguente:

LOTTO	AREA TERRITORIALE	CIG	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1	1.3	9798122210	I.TEC s.r.l.	C.O.T. CRESPANO DI PIEVE DEL GRAPPA (TV)	I58I22000540006

- l'operatore economico ha offerto un ribasso percentuale unico sui prezzi per i lavori del 11,00%;
- si è proceduto con l'affidamento dei lavori tramite adesione all'Accordo Quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. Le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) e con Determina del Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali n. 593 del 15 giugno 2023 si è affidato alla ditta I.TEC s.r.l. con sede legale in Villa del Conte (PD), via Marsara n. 4, codice fiscale/p.i.: 03893860282, i lavori di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale a Crespano di Pieve del Grappa (TV), TEC\_AZ\_073, CUP: I58I22000540006, come da Ordine di Attivazione del contratto applicativo n. 07, prot. n. 81468/23 del 3 maggio 2023;
- L'importo dei lavori oggetto dell'Oda è pari a euro 235.442,67; il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore è stato dell'11,00% pari ad euro 25.898,69; quindi l'importo del contratto applicativo risulta pari ad euro 216.543,98 oltre ad IVA e oneri di legge e comprensivo degli eventuali costi della sicurezza di euro 7.000,00;

- Il contratto applicativo con l'Appaltatore è stato stipulato in modalità elettronica in data 19 giugno 2023 e il 25 luglio 2023 è stata effettuata la consegna dei lavori, l'ultimazione era prevista per il giorno 23 dicembre 2023;

Visto che

- Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito il rinvenimento di amianto nello stucco dei fermavetro il Direttore dei lavori disponeva, in data 11 dicembre 2023, la sospensione dei lavori, al fine di procedere alla redazione della variante ai lavori dato che non erano possibili soluzioni alternative per garantire un regolare svolgimento dei lavori e per evitare possibili rischi di contaminazione;
- Poiché erano emerse ulteriori necessità che richiedevano alcune modifiche al contratto di appalto originario, l'Azienda procedeva con la predisposizione di una modifica/variante contrattuale ai sensi dell'art. 106 del d.lgs 50/2016, applicabile ratione temporis all'appalto;
- Le modifiche riguardavano principalmente:
  - o la rimozione dai serramenti esistenti dello stucco fermavetro contenente amianto e la successiva bonifica ambientale;
  - o Interventi aggiuntivi volti a migliorare la funzionalità dell'immobile quali la realizzazione ex novo di linea di scarico fognario, il mascheramento delle tubazioni dell'impianto VRV la demolizione dei controsoffitti in laterocemento ed altri di dettaglio;
- In data 15 gennaio 2024 il Direttore dei lavori ha presentato la proposta di perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 8, comma 2, del DM 49/2018;
- Le modifiche riguardano:
  1. L'adeguamento dei prezzi di progetto sulla base del prezzo della Regione Veneto 2023 secondo quanto previsto dall'art. 15 del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto; è stato pertanto calcolato l'adeguamento compensativo dell'importo dei lavori nei termini di cui all'art. 29 del dl 4/2022 in quanto il progetto a base di gara era stato redatto sulla base del prezzo regionale 2022 e i documenti di gara prevedevano questa clausola di revisione prezzi; La modifica contrattuale è stata effettuata ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del d.lgs 50/2016 ed ha comportato una maggiore spesa di euro 27.862,61 (al netto di IVA);
  2. Variazioni apportate ai sensi dell'art. 106, comma, lett. c) del d.lgs 50/2016, in quanto la necessità di modifica è stata determinata da circostanza impreviste ed imprevedibili, nello specifico il rinvenimento di amianto nello stucco fermavetro; l'importo di dette lavorazioni aggiuntiva ammonta ad euro 25.977,66 (al netto di IVA) di cui euro 9.497,52 di oneri per la sicurezza;
  3. Modifiche apportate ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.lgs 50/2016, in quanto finalizzate al miglioramento dell'opera e contenute nei limiti del 15% dell'importo del contratto stabiliti dalla norma; la maggiore spesa per queste modifiche è stata quantificata in euro 16.525,82 (al netto di IVA) di cui euro 1.359,48 di oneri per la sicurezza;

- L'importo complessivo delle modifiche ammonta ad euro 70.366,09 al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore;
- In data 15 gennaio 2024 il Direttore dei lavori ha presentato la proposta di perizia di variante/modifica contrattuale sopra esposta composta dai seguenti documenti:
  - o Elenco nuovi prezzi lavori aggiuntivi;
  - o Computo metrico estimativo dei lavori aggiuntivi;
  - o Computo metrico estimativo dell'aggiornamento dei prezzi;
  - o Quadro economico di raffronto;
  - o Atto di sottomissione sottoscritto in segno di preventiva accettazione dall'Appaltatore;
  - o Schema di atto aggiuntivo in quanto l'aumento delle lavorazioni di perizia supera il quinto dell'importo del contratto;
- Per permettere l'esecuzione dei lavori previsti dalle modifiche e dalla variante è stata stabilita una proroga all'ultimazione dei lavori pari a 60 giorni per cui la nuova scadenza dei lavori è stata fissata per il 26 marzo 2024;
- L'impresa presa visione delle modifiche contrattuali ha sottoscritto l'atto di sottomissione ha accettato di eseguire i maggiori lavori alle stesse condizioni del contratto principale;
- Il Responsabile unico del procedimento, in data 15 gennaio 2024, ha approvato in via d'urgenza le modifiche contrattuali e disposto l'immediata ripresa ed esecuzione dei lavori in via d'urgenza in ragione della necessità di ultimare al più presto i lavori per rispettare le scadenze previste dal PNRR per il completamento degli interventi (attivazione delle COT entro il 31 marzo 2024);
- Nella medesima data del 15 gennaio 2023 il Direttore lavori ha disposti la ripresa dei lavori che si sono completati in data 26 marzo 2024;
- In data 18 marzo 2024 il RUP ha predisposto la propria relazione alle varianti/modifiche contrattuali esprimendo un giudizio di ammissibilità all'approvazione della stessa;

Dato atto che:

è necessario approvare le modifiche e la variante contrattuale autorizzate dal RUP in data 15 gennaio 2024;

Gli uffici hanno predisposto il quadro economico di raffronto dell'intervento come da dettaglio che segue:

	<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	QE AFFIDAMENTO	QE PERIZIA
A.1	<b>Importo delle lavorazioni</b>		
	Opere Edili	€ 94.862,23	€ 164.048,15
	Impianti elettrici e speciali	€ 57.586,84	€ 54.955,97
	Impianti idrotermosanitario	€ 57.094,90	€ 58.402,91
	Totale a1 (soggetto a ribasso d'asta)	<b>€ 209.543,98</b>	<b>€ 277.407,02</b>
A.2	<b>Importo per attuazione piani di sicurezza:</b>		
	Opere Edili		
	Impianti elettrici e speciali		
	Impianti idrotermosanitario		
	Totale A.3 (non soggetto a ribasso d'asta)	<b>€ 7.000,00</b>	<b>€ 8.430,21</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 216.543,98</b>	<b>€ 285.837,24</b>
	<b>B - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		

B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto		
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.500,00	€ 0,00
B.4	Imprevisti, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 37.467,50	€ 0,00
B.5	Acquisizione aree e immobili		
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.848,85	€ 5.716,74
B.8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc..		
B.9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità		
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi		
	<b>Sommano Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 45.816,35</b>	<b>€ 5.716,74</b>
	<b>C - IVA E ALTRE IMPOSTE</b>		
C.1	Iva su lavori 22%	€ 47.639,67	€ 62.884,19
	<b>Sommano totale Iva e altre imposte</b>	<b>€ 47.639,67</b>	<b>€ 62.884,19</b>
		<b>€ 310.000,00</b>	<b>€ 354.438,17</b>

La maggiore spesa per i lavori è stata parzialmente coperta dalle somme accantonate alla voce "imprevisti" del quadro economico dell'intervento ma si rende necessario finanziare la restante spesa pari ad euro 44.438,17 rispetto a quella finanziata con la deliberazione del Direttore generale n. 751 del 7 aprile 2023;

Nell'anno 2023 non sono state sostenute spese per l'intervento ed è quindi necessario trasferire i fondi autorizzati nel 2023 pari ad euro 310.000,00 dall'autorizzazione 23-U02619 ad una nuova autorizzazione 2024;

La maggiore spesa per i lavori suppletivi, pari ad euro 70.366,09, supera il quinto d'obbligo dell'importo dell'affidamento che l'amministrazione può ordinare e che l'esecutore è tenuto ad eseguire agli stessi patti e condizioni dell'originario contratto, quindi verrà stipulato apposito atto aggiuntivo con l'impresa, il cui schema viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto di proporre:

- di prendere atto che il RUP ha approvato per le motivazioni sopra esposte, in via d'urgenza le modifiche / varianti contrattuali di cui alla perizia del direttore lavori del 15 gennaio 2024;
- di prendere atto della Relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Giudo Stella, predisposta in data 18 marzo 2024, allegata al presente provvedimento;
- di approvare la perizia suppletiva e di variante contrattuale proposta dal Direttore dei lavori ed approvate dal RUP in data 15 gennaio 2024, così come risultanti dai documenti di perizia indicati nella parte narrativa comportante un aumento di spesa per i lavori pari ad euro 70.366,09 al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore;
- di prendere atto della proroga di 60 giorni concessa per l'ultimazione dei lavori necessaria alla all'esecuzioni dei maggiori lavori;
- di approvare il quadro economico di perizia, comportante una spesa complessiva pari ad euro 354.438,17 di cui € 285.837,24 di lavori, come da dettaglio nella parte narrativa;

- di dare atto che è necessario trasferire i fondi autorizzati nel 2023 pari ad euro 310.000,00 dall'autorizzazione 23-U02619 ad una nuova autorizzazione 2024;
- di finanziare la maggiore spesa pari ad 44.438,17 derivante dall'incremento contrattuale con fondi propri dell'Azienda;
- di aggiornare il piano investimenti con la prossima rendicontazione utile, riservando eventuale variazione all'utilizzo di altri fondi aziendali disponibili;
- di dare atto che la spesa per l'intervento risulta essere così finanziata:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	310.000,00	TEC_AZ_073	11_PNRR	24-U02425	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	44.438,17	TEC_AZ_073	12 FSR	24-U02681	T003

- di demandare all'Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali i successivi adempimento conseguenti al presente atto tra i quali la stipula dell'atto aggiuntivo e le comunicazioni pubblicazione stabilite dalla normativa vigente.

VISTE le Leggi Regionali n. 55 e n. 56 del 14 settembre 1994;

VISTO l'art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

#### IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la suesposta relazione;

CONDIVISE le motivazioni in essa indicate e fatta propria la proposta del succitato Dirigente proponente;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo, sanitario e dei servizi socio-sanitari, per le parti di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui richiamate, la perizia suppletiva e di modifica contrattuale proposta dal Direttore dei lavori ed approvate dal RUP in data 15 gennaio 2024, così come risultanti dai seguenti documenti:
  - a. Relazione suppletiva del Direttore dei Lavori;
  - b. Elenco nuovi prezzi lavori aggiuntivi;
  - c. Computo metrico estimativo dei lavori aggiuntivi;
  - d. Computo metrico estimativo dell'aggiornamento dei prezzi;
  - e. Quadro economico di raffronto;

- f. Atto di sottomissione sottoscritto in segno di preventiva accettazione dall'Appaltatore;
- g. Schema di atto aggiuntivo in quanto l'aumento delle lavorazioni di perizia supera il quinto dell'importo del contratto;

che comporta un aumento di spesa per i lavori pari ad euro 70.366,09 al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale – allegato 1 -;

2. di prendere atto che per le motivazioni sopra esposte il RUP ha approvato in via d'urgenza le modifiche / varianti contrattuali di cui alla perizia del direttore lavori del 15 gennaio 2024;
3. di prendere atto della Relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Giudo Stella, predisposta in data 18 marzo 2024, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale – allegato 2 -;
4. di prendere atto della proroga di 60 giorni concessa per l'ultimazione dei lavori necessaria alla all'esecuzioni dei maggiori lavori;
5. di approvare il quadro economico di perizia, comportante una spesa complessiva pari ad euro 354.438,17 di cui € 285.837,24 di lavori, come da dettaglio nella parte narrativa;
6. di dare atto che è necessario trasferire i fondi autorizzati nel 2023 pari ad euro 310.000,00 dall'autorizzazione 23-U02619 ad una nuova autorizzazione 2024;
7. di finanziare la maggiore spesa pari ad 44.438,17 derivante dall'incremento contrattuale con fondi propri dell'Azienda;
8. di aggiornare il piano investimenti con la prossima rendicontazione utile, riservando eventuale variazione all'utilizzo di altri fondi aziendali disponibili;
9. di dare atto che la spesa per l'intervento risulta essere così finanziata:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	310.000,00	TEC_AZ_073	11_PNRR	24-U02425	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	44.438,17	TEC_AZ_073	12 FSR	24-U02681	T003

10. di demandare all'Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali i successivi adempimento conseguenti al presente atto tra i quali la stipula dell'atto aggiuntivo e le comunicazioni pubblicazione stabilite dalla normativa vigente;
11. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di adozione.

\*\*\*\*\*

*Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.*

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore amministrativo	Mangione Patrizia
Il Direttore sanitario	Formentini Stefano
Il Direttore dei servizi socio-sanitari	Rigoli Roberto

**Il Direttore generale  
Benazzi Francesco**

---



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**STAZIONE APPALTANTE:** Azienda ULSS 2 Marca trevigiana, via Sant'Ambrogio di Fiera, 37 – 31100 Treviso

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione della Centrale operativa Territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, nell'ambito del Subinvestimento M6C1 I1.2.2 "Centrali Operative Territoriali (COT)".

**IMPRESA ESECUTRICE:** I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali, via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 "Salute" e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende sanitarie e ospedaliere del Veneto e per l'I.R.C.S.S. IOV, Lotto Geografico 1, Area Territoriale 1.3.

**IMPORTO LAVORI:** Euro 216.543,98 di cui Euro 7.000,00 per costi della sicurezza, IVA al 22% esclusa;

**CUP:** I58I22000540006

**CIG:** 9798122210

**CONTRATTO IN DATA:** 19/06/2023

**PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA  
RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI**  
*(ai sensi dell'art. 8 comma 2 D.M. 49/2018)*

Il sottoscritto geometra Mauro Andolfatto, in qualità di Direttore dei Lavori sopra specificati, nel corso di esecuzione dei lavori previsti dal contratto, a seguito della realizzazione delle opere di demolizione, è stato in grado di verificare nel dettaglio lo stato delle opere nonché degli impianti esistenti, che durante i sopralluoghi preliminari alla progettazione non era stato possibile appurare, rilevando in particolare:

- la presenza di serramenti sigillati con stucco con probabile presenza di amianto.
- lo stato di fatto delle linee di scarico esistenti che risultano ammalorate;

Evidenziato al RUP, arch. Guido Stella, lo stato di fatto si è ritenuto opportuno procedere ad un sopralluogo congiunto presso l'immobile oggetto dei lavori. Nel corso del sopralluogo si è concordato con la necessità di procedere al prelievo e all'analisi di un campione di stucco per verificare la effettiva presenza dell'amianto, circostanza poi effettivamente verificatasi, e di procedere alla realizzazione di una nuova linea di scarico

delle acque nere. Nella stessa riunione si è concordato di realizzare anche alcuni interventi necessari per il miglioramento dell'opera e il miglioramento del suo utilizzo.

Le opere previste dalla presente perizia rientrano tra quelle annoverate:

- a) ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016;
- b) ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del d.lgs. 50/2016;
- c) ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016.

come di seguito dettagliate:

**a) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016, quando le modifiche sono previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili.**

L'Accordo Quadro stipulato da Azienda Zero allegato al contratto applicativo prevede all'articolo 15 del Capitolato speciale d'appalto, che se nel corso di esecuzione del contratto, i prezzi dei materiali subiscano, per effetto di circostanze imprevedibili e non determinabili, variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei singoli materiali da costruzione superiori al 5%, l'appaltatore ha diritto all'adeguamento compensativo per l'importo dei lavori nei termini dell'art. 29 del D.L. 4/2022.

Si precisa che il contratto è stato stipulato in data 19/06/2023 sulla base del Prezziario della Regione Veneto del 2022, e pertanto si rende necessario l'adeguamento dei prezzi sulla base del Prezziario della Regione Veneto del 2023, secondo le modalità di cui sopra.

La spesa aggiuntiva che ne consegue ammonta in questo caso ad Euro 27.862,61.

**b) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore.**

Nello specifico l'intervento prevede l'intervento su n. 14 serramenti di diverse dimensioni aventi stucco fermavetro contenente amianto e prevede le seguenti fasi operative:

- nulla osta preventivo dell'A.S.L.;
- preparazione del piano di lavoro;
- confinamento degli ambienti interni con doppio telo in polietilene;
- realizzazione soppalco per materiale di risulta e confinamento dello stesso;
- applicazione dei prodotti ricoprenti;
- bonifica dell'amianto contenuto nello stucco fermavetro con raccolta e confezionamento dei rifiuti;
- rimozione dei serramenti compreso taglio di cerniere e zanche;
- chiusura provvisoria delle aperture;
- decontaminazione del cantiere;

- smontaggio dell'impalcato;
- trasporto del materiale di risulta a discarica;
- oneri di conferimento per rifiuti appartenenti a CER 17 06 01;
- esame a vista per rilascio cantiere;

Oltre alle suddette fasi operative sono compresi i seguenti oneri della sicurezza:

- oneri di informazione e sorveglianza sanitaria;
- estrattore d'aria per messa in depressione;
- gruppo elettrogeno;
- sostituzione prefiltri e filtro;
- collaudo confinamento statico-dinamico;
- unità di decontaminazione del personale;
- modulo di decontaminazione persone per lavorazioni in glove bag;
- unità di decontaminazione dei materiali;
- prelievi ed analisi di laboratorio MOCF e SEM;
- pulizia locali interni;
- D.P.S. del personale;
- accertamenti sanitari;
- nolo del trabattello.

L'importo dell'intervento è pari ad Euro 16.480,14 oltre ad oneri della sicurezza per Euro 9.497,52, per un totale pari ad Euro 25.977,66.

**c) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è finalizzata al miglioramento dell'opera.**

Nello specifico, nel corso delle lavorazioni è emersa la necessità di realizzare degli interventi aggiuntivi che si sono resi necessari per il miglioramento dell'opera e il migliore utilizzo del bene, alcuni dei quali è stato possibile quantificare solamente dopo la realizzazione delle demolizioni.

Le lavorazioni supplementari che sono state inserite nella presente variante sono le seguenti:

- realizzazione ex novo di linea di scarico fognatura fissata all'intradosso del solaio del piano rialzato e realizzazione di passaggio interrato esternamente all'edificio;
- realizzazione di carotaggi per passaggio impianto VRF e fornitura e messa in opera di lamiera di mascheramento verniciata in corrispondenza del passaggio esterno delle tubazioni alla macchina;
- demolizione parziale di controsoffitti realizzati in laterocemento rinvenuti durante le attività di cantiere;
- realizzazione di punto predisposizione televisore 65" sala riunioni;
- realizzazione di rinforzo a parete con profili metallici e tavole di legno per la successiva installazione di scalda salviette elettrico;

- nuovo stacco di alimentazione acqua fredda sanitaria da condotta acquedotto attualmente a servizio del complesso;
- sistema di scarico condensa VRF macchina esterna;
- sostituzione della porta di accesso ai locali con porta in alluminio, dimensioni anta 120x210 ed elettroserratura, compresa modifica dimensioni foro porta.

L'importo dei lavori di variante ammonta ad Euro 15.095,60 oltre ad oneri per la sicurezza per un importo di Euro 1.359,48, per un totale pari a Euro 16.525,82.

Tali varianti sono pari al 7,63% dell'importo contrattuale e rientrano nel limite del 10% previsto dall'art. 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016.

L'introduzione delle varianti di cui sopra ad avviso del sottoscritto Direttore dei Lavori, rende necessaria la concessione di una proroga contrattuale di 60 giorni.

L'importo complessivo delle varianti ammonta ad Euro 70.366,09 al netto del ribasso contrattuale ed IVA esclusa , così suddiviso:

- a) Euro 27.862,61 (diconsi Euro ventisettemilaottocentosessantadue/61), IVA esclusa, per l'adeguamento dei prezzi di contratto.
- b) Euro 25.977,66 (diconsi Euro venticinquemilanovecentosettantasette/66), IVA esclusa, per la bonifica dell'amianto rinvenuto nello stucco fermavetro;
- c) Euro 16.525,82 (diconsi Euro sedicimilacinquecentoventicinque/82), IVA esclusa, per la realizzazione di interventi migliorativi;

In data 15/01/2024, il sottoscritto Direttore dei lavori ha elaborato la Perizia di variante e suppletiva composta dai seguenti documenti:

- 1) Elenco nuovi prezzi lavori aggiuntivi;
- 2) Computo metrico estimativo lavori aggiuntivi;
- 3) Computo metrico estimativo aggiornamento prezzi;
- 4) Quadro economico di raffronto;
- 5) Atto di sottomissione
- 6) Schema di atto aggiuntivo

Castelfranco Veneto, 15/01/2024

Il Direttore dei Lavori

Geom. Mauro Andolfatto





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**STAZIONE APPALTANTE:** Azienda ULSS 2 Marca trevigiana, via Sant'Ambrogio di Fiera, 37 – 31100 Treviso

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione della Centrale operativa Territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, nell'ambito del Subinvestimento M6C1 I1.2.2 "Centrali Operative Territoriali (COT)".

**IMPRESA ESECUTRICE:** I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali, via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 "Salute" e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende sanitarie e ospedaliere del Veneto e per l'I.R.C.S.S. IOV, Lotto Geografico 1, Area Territoriale 1.3.

**IMPORTO LAVORI:** Euro 216.543,98 di cui Euro 7.000,00 per costi della sicurezza, IVA al 22% esclusa;

**CUP:** I58I22000540006

**CIG:** 9798122210


**CONTRATTO IN DATA:** 19/06/2023

## ELENCO NUOVI PREZZI UNITARI

Castelfranco Veneto, 15/01/2024

Il Direttore dei Lavori


Geom. Mauro Andolfatto

	<b>NPO1am1antostuccoverti</b> Analisi prezzo relativa alle lavorazioni necessarie per la rimozione di elementi contenenti fibre con amianto o fibre cancerogene, nello specifico: nr. 14 serramenti di diverse dimensioni aventi stucco fermavetro contenente amianto. Il prezzo è comprensivo di: nulla osta preventivo dell'A.S.L., preparazione del piano di lavoro, confinamento degli ambienti interni con doppio telo in polietilene, realizzazione soppalco per materiale di risulta e confinamento dello stesso, applicazione dei prodotti ricoprenti, bonifica cemento amianto contenuto nello stucco fermavetro con raccolta e confezionamento dei rifiuti, rimozione dei serramenti compreso taglio di cerniere e zanche, chiusura provvisoria delle aperture, decontaminazione del cantiere, smontaggio dell'impalcato, trasporto del materiale di risulta a discarica, oneri di conferimento per rifiuti appartenenti a CER 17 06 01 ed esame a vista per rilascio cantiere. Nell'analisi sono stati aggiunti i costi della sicurezza relativi a: oneri di informazione e sorveglianza sanitaria, estrattore d'aria per messa in depressione, gruppo elettrogeno, sostituzione prefiltri, sostituzione filtro, collaudo confinamento statico-dinamico, unità di decontaminazione del personale, modulo di decontaminazione persone per lavorazioni in glove bag, unità di decontaminazione dei materiali, prelievi ed analisi di laboratorio MOCF e SEM, pulizie locali interni, D.P.S. del personale, accertamenti sanitari e nolo del trabattello.	Stazione:	Azienda Zero
		Richiedente:	ULSS 2 Marca Trevigiana
		Data Richiesta:	
		n° Telefono:	
		Occupante:	C.O.T. sede di Pieve del Grappa
Computo n.:		Codice Interno:	L3479 Crespano
In data:			
Redatto dal sig.:			

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI PIEVE DEL GRAPPA A CRESAPANO DEL GRAPPA Bonifica amianto						
A. FORNITURE DI MATERIALI IN EPUB / Prezziario regione Veneto / Prezziario regione Emilia-Romagna / Prezziario regione Friuli Venezia Giulia / Prezziario regione Lombardia						
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				Prezzo Unitario	Costo Totale	
Friuli Venezia Giulia 99.5.AA8.12	INULLA OSTA PREVENTIVO DELL'A.S.L. Compenso per il rilascio della nulla osta preventivo dell'A.S.S. territorialmente competente per il piano di lavoro per demolizioni o rimozioni di materiali contenenti amianto.	cad.	1,00	€ 78,11	€ 78,11	
Veneto P.02.01.00	PREPARAZIONE DEL PIANO DI LAVORO Preparazione piano di lavoro comprensivo del piano operativo di sicurezza, da presentare alla ASL Servizio SISP ed al Servizio SPISAL competenti per territorio, comprensivo degli oneri di concessione da versare agli ENTI	cad.	1,00	€ 815,20	€ 815,20	
Veneto 2.02.27.00	CONFINAMENTO DI AMBIENTI CON POLIETILENE PER BONIFICHE AMIANTO Confinamento statico ambientale tramite politenatura delle superfici interne, eseguito applicando un doppio telo di polietilene autoestinguente, spessore minimo 5 micron, di colore bianco latte, posto in opera senza sottostrutture, con sovrapposizioni e sigillature con nastro adesivo specifico. Creazione locale per scobentare lo stucco, dimensione 4x4mt altezza 2,5 mt	mq	16,00	€ 6,97	€ 111,52	
Emilia Romagna A.45.1.9	REALIZZAZIONE SOPPALCO Realizzazione soppalco mediante elementi di ponteggio e tavolati atti a consentire la realizzazione della zona confinata statico-dinamico in quota e permettere la circolazione del personale nella zona sottostante.	mq	16,00	€ 244,85	€ 3.917,60	
Veneto P.02.03.00	PERIMETRAZIONE DELLE AREE DI INTERVENTO Perimetrazione delle aree di intervento, con il montaggio di recinzione costituita da rete elettrosaldata, avente altezza complessiva di ml 2,10, su montanti tubolari in acciaio zincato, supportata da basamenti in calcestruzzo precompresso. I pannelli della recinzione, dovranno essere connessi fra loro oltre che dalle staffe autoportanti montate di serie su ciascun pannello, da staffe a ganascia, posizionate al centro della coppia di pannelli. La perimetrazione sarà completata dal montaggio di rete rossa sul perimetro interno della recinzione e dai segnali di pericolo derivante dalla tipologia del rifiuto da mettere in sicurezza. Sistemi alternativi a quello indicato potranno essere impiegati a condizione che garantiscano un livello di sicurezza almeno equivalente, previo assenso D.LL. CONFINAMENTO DEL DEPOSITO DEI MATERIALI DI RISULTA IN ATTESA DEL CARICO.	mt	18,00	€ 26,29	€ 473,22	
Veneto P.02.07.00	APPLICAZIONI DI PRODOTTI RICOPRENTI Applicazione di prodotti ricoprenti per esterno ed interno come da D.M. 20.08.99 Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per ponteggi o trabattelli mobili.	mq	17,44	€ 11,21	€ 195,50	
Emilia Romagna A.45.2.9	BONIFICA CEMENTO AMIANTO CONTENUTO IN STUCCO FERMAVETRO Rimozione di stucco fermavetro contenente amianto con le tecniche di cui al Punto 5a) - 5 - "TECNICHE DI RIMOZIONE" e punto 5a) - 6 - "TECNICHE DI INCAPSULAMENTO" del DM del 06/09/1994. Compresa la raccolta e confezionamento dei rifiuti prodotti nel corso delle operazioni di bonifica di cui al Punto 5a) - 6 - "IMBALLAGGIO DEI RIFIUTI CONTENENTI AMIANTO" e Punto 5a) - 7 - "MODALITÀ DI ALLONTANAMENTO DEI RIFIUTI DALL'AREA DI LAVORO" del DM del 06/09/1994.	mq	17,44	€ 221,50	€ 3.861,96	
Emilia Romagna A.45.1.6	RIMOZIONE ANTE FINESTRE CON MCA NELLO STUCCO Sigillatura di ogni ante delle finestre in loco con fogli di polietilene fissati con nastro adesivo, smontaggio dai cardini delle ante e loro trasferimento all'interno della zona confinata realizzata in cortile esterno. Calcolato in doppio strato di 1mq x lato= 4mq per ciascuna finestra + sfrido - Dim.Finestre 120x76 cm	cad.	14,00	€ 92,10	€ 1.289,40	
Emilia Romagna A.45.1.6	RIMOZIONE ANTE FINESTRE CON MCA NELLO STUCCO Sigillatura di ogni ante delle finestre in loco con fogli di polietilene fissati con nastro adesivo, smontaggio dai cardini delle ante e loro trasferimento all'interno della zona confinata realizzata in cortile esterno. Calcolato in doppio strato di 1mq x lato= 4mq per ciascuna finestra + sfrido - Dim.Finestre 120x76 cm MAGGIORAZIONE DEL 60% ALLA VOCE PER TAGLIO CERNIERE E ZANCHE PER RIMUOVERE I TELAI FISSI DAL MURO - PREZZO A CORPO PER NR. 14 SERRAMENTI DI VARIE DIMENSIONI	%	60,00	€ 1.289,40	€ 773,64	
Emilia Romagna A.45.1.7	CHIUSURA PROVVISORIA DI APERTURE Chiusura provvisoria di aperture di porte, finestre, monofore e bifore eseguita con struttura lignea e teli di polietilene pesante fissati alla muratura, compreso montaggio, sigillature, compresi inoltre gli oneri per l'allestimento e smantellamento del ponteggio e del piano di lavoro.	mq	17,44	€ 67,30	€ 1.173,71	
Emilia Romagna A.45.4.1	DECONTAMINAZIONE CANTIERE Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di Incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori muniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura bagnata; lo smontaggio dei teli di polietilene; l'imballaggio di tutti i rifiuti in sacchi, lo stoccaggio in apposita area di cantiere, il carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate	mq	16,00	€ 3,91	€ 62,56	
Emilia Romagna A.45.4.2	SMONTAGGIO IMPALCATO AREA CORTILE Smontaggio e rimozione della struttura per area di confinamento statico composta da struttura in acciaio ligneo, tubi Innocenti, pannelli OSB e copertura metallica, compresa qualunque opera, mezzo, attrezzo connesso con il cantiere. Compreso lo stoccaggio in apposita area di cantiere, il carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento. Effettuare accurata pulizia delle aree da riconsegnare.	a corpo	1,00	€ 307,77	€ 307,77	
Emilia Romagna B01.061.005	MOVIMENTAZIONE E TRASPORTI Trasporto a discarica controllata secondo il Dlgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q. compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	1,00	€ 50,55	€ 50,55	
Lombardia 1C27.100.0010.h	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: materiali isolanti contenenti amianto confezionati a norma di legge (CER 170601*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi. SERRAMENTI VALUTATI 10 KG/MQ	100 kg	1,74	€ 136,28	€ 237,13	
Friuli Venezia Giulia 99.5.AA8.16	ESAME A VISTA PER RILASCIO CANTIERE PER LAVORI DI BONIFICA DELL'AMIANTO Compenso per l'esecuzione dell'esame a vista per rilascio cantiere da parte di un funzionario dell'A.S.S. territorialmente competente a fine dei lavori di bonifica dall'amianto, con esclusione di prove e compenso di trasferta per raggiungere il cantiere.	cad.	1,00	€ 224,64	€ 224,64	
				SubTotale cap.A	€ 13.573,51	
				Ribasso contrattuale:	€ 11,00%	
				TOTALE OPERE CAP.A	€ 1.493,09	
					€ 12.080,42	


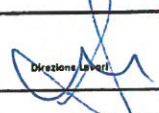
B. OFFERTA FORNITORI						
Offerta fornitori	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				Prezzo Unitario	Costo Totale	
RICERCA DI MERCATO	Collegamento alla rete elettrica ed alla rete idrica con noleggio di bolter per la produzione di acqua calda a servizio della cella di decontaminazione	a corpo	1,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00	
				SubTotale cap.B	€ 1.250,00	
				Spese generali ed Utile di Impresa:	€ 26,50%	
				TOTALE OPERE CAP.B	€ 331,25	
					€ 1.581,25	

D. MANODOPERA						
Nuovi Prezzi N.	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				Prezzo Unitario	Costo Totale	

	<b>NPO1amiantostuccovetri</b> Analisi prezzo relativa alle lavorazioni necessarie per la rimozione di elementi contenenti fibre con amianto o fibre cancerogene, nello specifico: nr. 14 serramenti di diverse dimensioni aventi stucco fermavetro contenente amianto. Il prezzo è comprensivo di: nulla osta preventivo dell'A.S.L., preparazione del piano di lavoro, confinamento degli ambienti interni con doppio telo in polietilene, realizzazione soppalco per materiale di risulta e confinamento dello stesso, applicazione del prodotto ricopreniti, bonifica cemento amianto contenuto nello stucco fermavetro con raccolta e confezionamento dei rifiuti, rimozione dei serramenti compreso taglio di cerniere e zanche, chiusura provvisoria delle aperture, decontaminazione del cantiere, smontaggio dell'impalcato, trasporto del materiale di risulta a discarica, oneri di conferimento per rifiuti appartenenti a CER 17 05 01 ed esame a vista per rilascio cantiere.	Stazione:	Azienda Zero
		Richiedente:	ULSS 2 Marca Trevigiana
Computo n.:		Data Richiesta:	
In data:	30/06/2023	n° Telefono:	
Redatto dal sig.:		Occupante:	C.O.T. sede di Pieve del Grappa
		Codice Interno:	L1479 Crespano

Veneto Z.03.01.00	INCONTRI PERIODICI SICUREZZA Incontri iniziale e periodici del responsabile di cantiere con il coordinatore per l'esecuzione per esame piano di sicurezza e indicazione di direttive per la sua attuazione. Direttore di cantiere. PREVISTI NR. 4 INCONTRI DI NR. 4 ORE CADALUNO PER NR. 2 TECNICI	ore	32,00	€	26,31	€	841,92	
Veneto A.01.01.a	OPERAIO 4° LIVELLO da 0 a 1000 m s.l.m. MANODOPERA PER ESECUZIONE LAVORI DI RIMOZIONE	ore	32,00	€	33,42	€	1.069,44	
Veneto A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	ore	0,00	€	31,67	€	-	
Veneto A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	ore	0,00	€	29,38	€	-	
Veneto A.01.04.a	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. MANODOPERA PER OPERAZIONI DI SIGILLATURA DEI CONFINAMENTI E FACCHINAGGIO DEI MATERIALI	ore	12,00	€	26,39	€	316,68	
							SubTotale cap.D	€ 2.228,04
							Spese generali ed Utile di Impresa:	26,50% € 590,43
							<b>TOTALE OPERE CAP.D</b>	<b>€ 2.818,47</b>
							<b>IMPORTO CAP. A + B + D</b>	<b>€ 16.480,14</b>

Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI				
				Prezzo Unitario	Costo Totale			
Veneto P.02.01.00	ONERI INFORMAZIONE E SORVEGLIANZA SANITARIA Interventi che interessano intenzionalmente zone limitate con materiale contenente amianto. Oneri riguardanti l'informazione e la sorveglianza sanitaria del personale operante, compreso un monitoraggio strumentale con successiva analisi in microscopia ottica (MOCF) e n. 1 analisi SEM ove occorre (MOCF > 20), compreso gli oneri relativi ad opere provvisorie e apparecchiature speciali.	cad	2,00	€ 866,15	€ 1.732,30			
Veneto Z.02.31.00	ESTRATTORE D'ARIA PER MESSA IN DEPRESSIONE Estrattore d'aria per messa in depressione rispetto all'esterno dell'area di bonifica (confinamento dinamico), a funzionamento ininterrotto durante l'intero periodo dei lavori, costituito da unità di aspirazione completa di prefiltri assoluti HEPA al 99,97%, condotto in pvc corrugato di lunghezza pari a 20 metri e plenum di raccordo al condotto flessibile completo di filtro assoluto HEPA al 99,97%. Portata pari a 3500 mc. Compreso allaccio elettrico. Costo mensile.	cad. / mese	1,00	€ 99,39	€ 99,39			
Friuli Venezia Giulia 99.3.QZ1.01	GRUPPO ELETTROGENO DI SOCCORSO PER CONFINAMENTO DINAMICO Fornitura e posa in opera di gruppo elettrogeno per garanzia del funzionamento ininterrotto dell'impianto di estrazione dell'aria da aree di lavori di bonifica dall'amianto (confinamento dinamico), da 10 kVA compreso il consumo di combustibile.	cad. / mese	1,00	€ 621,17	€ 621,17			
Veneto Z.02.33.00	SOSTITUZIONE PREFILTRI Sostituzione prefiltri estrattore d'aria per confinamento dinamico area di lavoro nella bonifica dall'amianto. Costo giornaliero.	cad. / giorno	4,00	€ 19,26	€ 77,04			
Veneto Z.02.34.00	SOSTITUZIONE FILTRO Sostituzione filtro assoluto HEPA al 99,97 % di estrattore d'aria per confinamento dinamico area di lavoro nella bonifica dall'amianto. Costo mensile.	cad. / mese	1,00	€ 509,74	€ 509,74			
Emilia Romagna A.45.1.1B	COLLAUDO CONFINAMENTO STATICO-DINAMICO Collaudo Zona Confinata statico-dinamica con i criteri di cui al Punto 5a) - 2 - "COLLAUDO DEL CANTIERE" del DM del 06/09/1994.	cad.	1,00	€ 351,33	€ 351,33			
Veneto Z.02.29.00	UNITA' DI DECONTAMINAZIONE DEL PERSONALE Unità di decontaminazione del personale (UDP) costituita da quattro zone comunicanti, così suddivise: - area spogliatoio pulito; -	mq / mese	12,00	€ 26,94	€ 323,28			
Emilia Romagna A.45.1.20	MODULO DI DECONTAMINAZIONE PERSONE PER LAVORAZIONI IN GLOVE BAG Noleggio di unità di decontaminazione regolamentare costituita da locale equipaggiamento, locale doccia, chiusa d'aria, compresa	giorno	4,00	€ 77,03	€ 308,12			
Veneto Z.02.30.00	UNITA' DI DECONTAMINAZIONE DEI MATERIALI Unità di decontaminazione del materiale (UDM) costituita da tre zone direttamente collegate tra loro, così articolate: - zona pulizia sacchi; - area lavaggio; - zona secondo insaccamento. Compreso attrezzature varie e colonna di filtraggio e depurazione delle acque. Costo mensile	mq / mese	20,00	€ 24,66	€ 493,20			
Veneto P.02.09.f	PRELIEVI ED ANALISI DI LABORATORIO Campionamento personale-ambientale, analisi quantitativa MOCF	cad.	6,00	€ 244,56	€ 1.467,36			
Veneto P.02.09.e	PRELIEVI ED ANALISI DI LABORATORIO Campionamento e personale ambientale, analisi qualitativa SEM, certificato	cad.	4,00	€ 591,02	€ 2.364,08			
Veneto Z.03.14.00	PULIZIA LOCALI INTERNI BONIFICA AMIANTO Pulizia dei locali interni a fabbricati a fine lavori di bonifica dall'amianto tramite aspirazione dei residui di materiale contenente amianto presenti, insaccamento e trasporto a discarica, lavaggio superficiali e nebulizzazione dell'aria con acqua e soluzione incapsulante. Costo settimanale.	cad. / settimana	1,00	€ 213,99	€ 213,99			
Veneto Y.05.05.00	TUTA COMPLETA (Tipo 3: indumento a tenuta di liquido) tute intere o tute in due o più pezzi, con o senza cappuccio o visiere, con o senza calzari o copri stivali, con o senza guanti, realizzata in tessuto non tessuto o fibre di polietilene ad alta densità per la protezione dell'intero corpo. Completa di componenti, quali cappucci, guanti, stivali, visiere e/o apparecchi di protezione delle vie respiratorie. Deve essere resistente alla penetrazione di liquidi contaminati sotto pressione idrostatica (ISO/FDIS 15604) comprese le diverse parti dell'indumento, repellente ai liquidi, resistente all'usura e agli strappi. (La documentazione relativa alla consegna del DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad.	12,00	€ 10,70	€ 128,40			
Friuli Venezia Giulia 99.4.AN6.25	FACCIALE FILTRANTE PER FIBRE DI AMIANTO Compeso per uso di facciale filtrante monouso per fibre di amianto, Classe FFP3S1 (UNI EN 149), da utilizzare ove non sia necessario un sistema di ventilazione assistita o l'uso di maschere a pieno facciale.	cad.	12,00	€ 14,08	€ 168,96			
Veneto Z.03.09.00	ACCERTAMENTI SANITARI PER BONIFICHE AMIANTO Accertamenti sanitari per i lavoratori addetti alla bonifica dall'amianto. Costo mensile	cad. / mese	1,00	€ 19,36	€ 19,36			
Emilia Romagna FO1.064.005.e	TRABATTOLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m, per il primo mese di utilizzo	cad	1,00	€ 620,00	€ 620,00			
							SubTotale cap.B	€ 9.497,52
							Spese generali ed Utile di Impresa:	0,00% €
							<b>TOTALE SICUREZZA</b>	<b>€ 9.497,52</b>
							<b>TOTALE OPERE COMPIUTE COMPRESIVO DI SICUREZZA</b>	<b>€ 25.977,66</b>



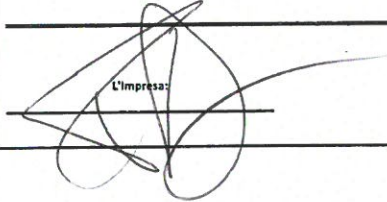


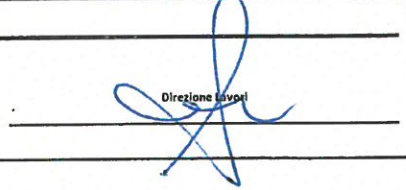
N.P.3 - Realizzazione di punto predisposizione televisore 65" sala riunioni: realizzato rinforzo a parete con profili metallici e tavole di legno per l'intera superficie dello staffaggio e aggiunta di punto FM e dati

Richiedente:	ULSS e marca Trevigiana
Data Richiesta:	
n° Telefono:	
Occupante:	C.O.T. sede di Crespano
Codice interno:	L1479 Crespano del Grappa

Computo n.:  
in data: 30/11/2023  
Redatto dal sig.:

Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				Prezzo Unitario	Costo Totale	
	SubTotale cap. Sicurezza			€	-	
	Spese generali ed Utile di Impresa:			26,50%	€	
	<b>TOTALE SICUREZZA</b>				€	
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE COMPRESIVO DI SICUREZZA</b>					<b>€</b>	<b>883,16</b>

L'Impresa: 

Direzione Lavori: 



N.P.4 - Nuovo stacco di alimentazione acqua fredda sanitaria da condotta acquedotto attualmente a servizio del complesso

Stazione:	MICROSA zero
Richiedente:	ULSS 2 Marca Trevigiana
Data Richiesta:	
n°. Telefono:	
Occupante:	C.O.T. sede di Crespano
Codice interno:	L1479 Crespano del Grappa

Computo n.:  
 in data:  
 Redatto dal sig.:

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano					
A. FORNITURE DI MATERIALI IN EPU / Prezziario Regione Veneto 2023 / DEI II sem. 2022					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
B.16.028.c (Veneto)	RACCORDERIA PER REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI ACQUEDOTTO Raccorderia per realizzazione allacciamenti di acquedotto, con derivazione da condotte di qualsiasi tipo e diametro, comprensive di: • Collare/manicotto di presa, anche in carico, in ghisa sferoidale complete di guarnizioni ed eventuale staffa in acciaio inox; • valvole di presa e di derivazione, monoglunfi ed eventuali curve tipo pesante per pressioni fino a 16 bar e ogni altra raccorderia prevista secondo le disposizioni dell'ente; • il chiuso telescopico a vite, l'accessorio di manovra completo di tubo protettore, • ogni altro materiale di consumo necessario per realizzazione dell'allaccio secondo gli schemi costruttivi dell'Ente Gestore; RACCORDERIA PER REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI ACQUEDOTTO per allacci da 1" 1/2	cad.	1,00	€ 393,03	€ 393,03
B.14.007.e (Veneto)	TUBAZIONI IN ACCIAIO ZINCATO Tubazioni in acciaio zincato con rivestimento esterno in polietilene doppio strato estruso a calza conformi alle norme UNI 9099 rinforzato TUBAZIONI IN ACCIAIO ZINCATO diametro 1" 1/2	mt	35,00	€ 12,66	€ 443,10
				SubTotale cap.A	€ 836,13
				Spese generali ed Utile di Impresa:	26,50% € 221,57
				Ribasso contrattuale:	11,00% € 116,35
				TOTALE OPERE CAP.A	€ 941,36

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano					
B. OPERE COMPIUTE IN EPU / Prezziario Regione Veneto 2023 / DEI II sem. 2022					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
A25025c (DEI II sem. 2022)	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione e ripristino di eventuali manufatti esistenti, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto e le indicazioni della D.L. e della SOPRINTENDENZA su muratura di tufo, mattoni e simili. Ø foro 110 + 150 mm.	mt	0,35	€ 217,58	€ 76,15
O.04.018.01 (Veneto)	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI MENSOLAME in profilati metallici verniciati antiruggine oppure in profilati metallici zincati, barre filettate e sostegni zincati a bracciale, per il sostegno delle tubazioni e delle canalizzazioni e la creazione di punti fissi. I canali saranno fissati alle strutture in ferro, travi, pilastri, piastre ecc. mediante profilati posti sotto i canali, sospesi con tenditori regolabili a vite. Deve essere prevista l'interposizione di spessori e anelli in gomma onde evitare vibrazioni alle strutture. I canali avranno supporti ed ancoraggi mediamente ogni 2/4 volte il diametro. In caso di attraversamento di pareti e pavimenti verrà realizzata un'interposizione con materiale elastico. La valorizzazione dell'opera farà riferimento al peso teorico del canale o della tubazione moltiplicato per un coefficiente pari al 10% Compresi: mensolame in profilati normali e/o zincati, secondo le indicazioni dei disegni di progetto; verniciatura, del mensolame in profilati normali, eseguita, previa pulitura delle superfici, con due mani di vernice e ripresa delle parti danneggiate durante la posa in opera; supporti a bracciale in acciaio zincato per sostegno tubazioni; sfiridi di lavorazione; materiale vario di installazione, quali: viti, tasselli meccanici ad espansione per fissaggio a parete o a soffitto, elettrodi per saldatura, staffe di ancoraggio, ecc.; qualsiasi altro onere necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni	kg	5,00	€ 6,31	€ 31,55
O.04.057.05 (Veneto)	VALVOLA DI RITEGNO Valvole di ritegno Europa a disco in ottone filettate, per l'utilizzo nei circuiti di acqua refrigerata, acqua calda e nelle reti di distribuzione acqua potabile. Corpo in ottone (Cu Zn 39 Pb3), disco otturatore e molla in acciaio inox (X10 Cr Ni Mo Ti 1810), guide in acciaio inox (per S Cr Ni 189), attacchi filettati UNI 338-DIN 259. Pressione differenziale minima: 15,20 mbar (a portata nulla). Normativa di riferimento: UNI-DIN (prescrizioni per acqua potabile). Temperatura massima di esercizio: 120°C - PN 16 Temperatura minima di esercizio: -60°C - PN 16 Nei diametri (D) di seguito indicati Compresi: valvola di ritegno; materiale vario di installazione; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. VALVOLA DI RITEGNO EUROPA D = 1"1/2	cad.	1,00	€ 47,55	€ 47,55
				SubTotale cap.B	€ 155,25
				Ribasso contrattuale:	11,00% € 17,08
				TOTALE OPERE CAP.B	€ 138,18

D. MANODOPERA					
Nuovi Prezzi N.	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
A.01.001.a (Veneto)	OPERAIO 4° LIVELLO da 0 a 1000 m s.l.m.	ore	18,00	€ 33,42	€ 601,56
A.01.002.a (Veneto)	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. (Lavorazione in economia per il fissaggio ad iniradesso del solaio del piano rialzato e rimozione degli impianti dismessi interferenti con il passaggio della stesso - considerati nr. 2 giorni da 9 ore ciascuno).	orc	18,00	€ 31,67	€ 570,06
				SubTotale cap.D	€ 1.171,62
				Spese generali ed Utile di Impresa:	26,50% € 310,48
				Ribasso contrattuale:	11,00% € 163,03
				TOTALE OPERE CAP.D	€ 1.319,07

IMPORTO CAP. A + B + D € 2.398,60

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
				SubTotale cap. Sicurezza	€ -
				Spese generali ed Utile di Impresa:	26,50% € -
				TOTALE SICUREZZA	€ -

TOTALE OPERE COMPIUTE COMPRESIVO DI SICUREZZA € 2.398,60

L'Impresa:

Direzione Lavori

N.P.5 - Realizzazione ex novo di linea scarico fognatura fissata a intradesso solalo piano rialzato nella sagoma del fabbricato e passaggio ad interrato esternamente a quest'ultimo

Stazione:	Azienda zero
Richiedente:	ULSS 2 Marca Trevigiana
Data Richiesta:	
n°. Telefono:	
Occupante:	C.O.T. sede di Crespano
Codice interno:	L1479 Crespano del Grappa

Computo n.:  
in data:  
Redatto dal sig.:

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano					
A. FORNITURE DI MATERIALI IN EPU / Prezzario Regione Veneto 2023 / DEI II sem. 2022					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
B.12.001.b (Veneto)	TUBI IN PVC-U SN 4. Tubi in PVC-U rigido non plastificato a parete piena per fognature e scarichi civili e industriali interrati non in pressione, con classe di rigidità SN 4 kN/m2 misurata secondo EN ISO 9969. Le tubazioni dovranno essere prodotte da aziende operanti in regime di gestione della qualità UNI EN ISO 9001, certificate da istituto terzo e conformi alle norme UNI EN 1401, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI EN 681/1. Le tubazioni dovranno inoltre riportare in modo visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare: marchio o nome del produttore; marchio IIP o di altro ente certificatore; il codice di installazione U o UD; diametro nominale esterno DN espresso in mm, la serie corrispondente alla rigidità anulare SN 4 espressa in kN/m2, il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione accreditato secondo UNI CEI EN 45011. TUBI IN PVC-U SN4 diametro esterno di 160 mm	m	27,00	€ 11,90	€ 321,30
SubTotale cap.A					€ 321,30
Spese generali ed Utile di Impresa:					26,50% € 85,14
Ribasso contrattuale:					11,00% € 44,71
<b>TOTALE OPERE CAP.A</b>					<b>€ 361,74</b>

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano					
B. OPERE COMPIUTE IN EPU / Prezzario Regione Veneto 2023 / DEI II sem. 2022					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
A25025c (DEI)	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione e ripristino di eventuali manufatti esistenti, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto e le indicazioni della D.L. e della SOPRINTENDENZA. su muratura di tufo, mattoni e simili. Ø foro 110 + 150 mm. (Compresa maggiorazione del 30% per esecuzione della lavorazione con diametro fino a 200 mm - Carotaggio eseguito su solalo per allacciamento alla tubazione principale).	m	1,20	€ 217,58	€ 261,10
A25025c (DEI)	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione e ripristino di eventuali manufatti esistenti, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto e le indicazioni della D.L. e della SOPRINTENDENZA. su muratura di tufo, mattoni e simili. Ø foro 110 + 150 mm. (Compresa maggiorazione del 30% per esecuzione della lavorazione con diametro fino a 200 mm - Carotaggio eseguito sulla muratura per uscire dal fabbricato).	m	0,30	€ 217,58	€ 65,27
A25025c (DEI)	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione e ripristino di eventuali manufatti esistenti, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto e le indicazioni della D.L. e della SOPRINTENDENZA. su muratura di tufo, mattoni e simili. Ø foro 110 + 150 mm. (Compresa maggiorazione del 30% per esecuzione della lavorazione con diametro fino a 200 mm - Carotaggio eseguito per immissione nel pozzetto).	m	0,26	€ 217,58	€ 56,57
H.03.040.a (Veneto)	REALIZZAZIONE DI ALLACCIAMENTO FOGNARIO AD UTENZA - LUNGHEZZA FINO A 5m Realizzazione di nuovo allacciamento fognario, per usi sia civili che industriali, da eseguirsi su strade asfaltate e non secondo lo schema in uso dell'ente gestore e per una lunghezza complessiva fino a 5 m. Nel prezzo si intendono compresi e compensati: - L'installazione del cantiere, delimitazione delle aree di lavoro e posa segnaletica di cantiere; - La demolizione della pavimentazione stradale esistente mediante il taglio/fresatura del piano viabile bitumato o cementato di qualsiasi spessore; - lo scavo della larghezza media di 0,8 m da eseguirsi totalmente o parzialmente a mano su terreni di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, comprese sbadacchiature, la formazione di camerette o allargamenti e approfondimenti dello scavo in corrispondenza delle giunzioni dei tubi o per l'attraversamento di sottoservizi; - Gli oneri derivanti dall'individuazione e attraversamento dei sottoservizi, la loro salvaguardia in caso di danneggiamento, rimozione e taglio di radici, demolizione di murature ed esaurimento delle acque di qualsiasi provenienza; - il carico, il trasporto e lo smaltimento del materiale di risulta presso discariche autorizzate a qualsiasi distanza dal cantiere, compreso ogni onere ed adempimento in materia di rifiuti di cui al D.L.Vo 152/2006 alla parte quarta "Norme in materia di gestione dei rifiuti" e s.m.i.; - fornitura e posa di tubazione in PVC SN8 conforme alla norma EN 1401 compresi i pezzi speciali (curve, manicotti, ...); la pendenza di posa deve essere non inferiore allo 0.5%; secondo gli schemi costruttivi dell'Ente Gestore; - l'innesto della condotta di allaccio sul pozzetto di linea compresa la realizzazione del foro sulla parete del manufatto di qualsiasi tipologia e la sigillatura per garantire la perfetta tenuta idraulica, secondo gli schemi costruttivi dell'ente gestore; - fornitura e posa di pozzetto di ispezione all'utenza in polipropilene Ø315 o 400, secondo gli schemi costruttivi dell'ente gestore e comunque di dimensione adeguata in relazione alla profondità di posa, necessità di ispezione, completo di prolunga raggiungi-quota in PVC SN8, piastra di ripartizione in cls adeguata a sorreggere chiusino soprastante e chiusino in ghisa sferoidale Ø400. Il pozzetto dovrà inoltre essere fornito di tappo di chiusura lato utenza; secondo gli schemi costruttivi dell'Ente Gestore; - la formazione del letto di posa per uno spessore di 10 cm, i relativi rinfianchi e la copertura della tubazione di 40 cm con sabbia di cava o di fiume e il tombamento restante degli scavi con stabilizzato o misto cementato in ragione di 80/100 kg/mc secondo le prescrizioni dell'ente; - il ripristino del manto stradale con conglomerato bituminoso binder per uno spessore minimo di cm 8.00 e comunque non inferiore allo spessore della pavimentazione esistente; - nel caso di intervento su marciapiede ripristino anche del sottofondo in calcestruzzo e della eventuale pavimentazione in asfalto; - le prove di tenuta idraulica secondo quanto disciplinato nel capitolato speciale di appalto dell'ente gestore; - la redazione di rilievi planimetrici, la documentazione fotografica ed elaborazione dei disegni contabili relativi al punto di presa interrato e dell'allacciamento; - ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Prezzo per ogni allaccio eseguito con lunghezza inferiore o uguale a ml 5.00 valutato in proiezione orizzontale dall'asse della condotta fognaria principale fino al tappo di sigillatura lato utenza comprensivo delle curve. COSTRUZIONE DI ALLACCIAMENTO FOGNARIO UTENZA CON TUBAZIONE IN PVC DN160mm LUNGHEZZA FINO A 5m	cad.	1,00	€ 1.919,06	€ 1.919,06
H.03.041.a (Veneto)	SOVRAPPREZZO PER ALLACCIAMENTO FOGNARIO UTENZA PER LUNGHEZZA OLTRE 5m Sovrapprezzo alla voce H.03.40 per la realizzazione di allacciamenti fognari con lunghezza oltre i 5 m, con le stesse modalità e condizioni previste nella voce H.03.40. Misurato per ogni metro in più rispetto ai 5m previsti nella voce di base. SOVRAPPREZZO PER ALLACCIAMENTO FOGNARIO UTENZA CON TUBAZIONE IN PVC DN160mm LUNGHEZZA OLTRE 15m	m	2,50	€ 165,72	€ 414,30
SubTotale cap.B					€ 2.716,30
Ribasso contrattuale:					11,00% € 298,79
<b>TOTALE OPERE CAP.B</b>					<b>€ 2.417,51</b>

D. MANODOPERA					
Nuovi Prezzi N.	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
A.01.001.a (Veneto)	OPERAIO 4° LIVELLO da 0 a 1000 m s.l.m. (Lavorazione in economia per il maggiore onere di posa della tubazione di scarico sui 27 mt lineari in cui questa non è interrata - considerati nr. 2 giorni da 9 ore ciascuno).	ore	18,00	€ 33,42	€ 601,56
A.01.002.a (Veneto)	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. (Lavorazione in economia per il maggiore onere di posa della tubazione di scarico sui 27 mt lineari in cui questa non è interrata - considerati nr. 2 giorni da 9 ore ciascuno).	ore	18,00	€ 31,67	€ 570,06



N.P.5 - Realizzazione ex novo di linea scarico fognatura fissata a intradosso solaio piano rialzato nella sagoma del fabbricato e passaggio ad interrato esternamente a quest'ultimo

AR/INQUENTE:	ULSS2 AREA FREGIENE
Data Richiesta:	
n°. Telefono:	
Occupante:	C.O.T. sede di Crespano
Codice interno:	L1479 Crespano del Grappa

Computo n.:  
in data: 30/11/2023  
Redatto dal sig.:

A.01.04.a (Veneto)	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. (Assistenze e mansioni di moviere per tutta la durata delle lavorazioni - considerati nr. 5 giorni da 9 ore ciascuno).	ore	45,00	€	26,39	€	1.187,55
		SubTotale cap.D				€	2.359,17
		Spese generali ed Utile di Impresa:		26,50%		€	625,18
		Ribasso contrattuale:		11,00%		€	328,28
		TOTALE OPERE CAP.D				€	2.656,07

IMPORTO CAP. A + B + D € 5.435,31

Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				Prezzo Unitario	Costo Totale	
2.02.002.00 (Veneto 2023)	DELIMITAZIONE AREA DI TRANSITO DEI PEDONI Delimitazione di area di transito dei pedoni con pericolo di caduta di materiale dall'alto (sotto ponti sospesi, sotto ponti a sbalzo, sotto scale aeree, sotto argani a bandiera o a cavalletto) costituita da ferri tondi da mm 20 infissi nel terreno e da due correnti orizzontali di tavole di legno dello spessore di mm 25 e nastro bicolore in plastica. Costo per tutta la durata dellavori DELIMITAZIONE DI AREA DI TRANSITO DEI PEDONI	mt	20,00	€ 0,89	€ 17,80	
Analisi di mercato	Sistema di protezione provvisoria del varco con piastra metallica per consentire il passaggio pedonale.	a corpo	1,00	€ 150,00	€ 150,00	
		SubTotale cap. Sicurezza		€ 17,80		
		Spese generali ed Utile di Impresa:		26,50%		€ 4,72
		TOTALE SICUREZZA		€ 22,52		

TOTALE OPERE COMPIUTE COMPRESIVO DI SICUREZZA € 5.457,83

L'Impresa:

Direzione Lavori



N.P.7 - Sistema di scarico VRF comprensivo di bacinella in lamiera di metallo, con raccordo a scarico in propilene diam. 40 mm compresa modifica dello scarico di condensa della caldaia esistente con inserimento di nuova braga, allacciamento con collari di fissaggio regolabili per garantire la pendenza necessaria al deflusso della condensa del nuovo VRF

Stazione:	Milena Zeno
Richiedente:	ULSS 2 Marca Trevigiana
Data Richiesta:	
n°. Telefono:	
Occupante:	C.O.T. sede di Crespano
Codice interno:	L1479 Crespano del Grappa

Computo n.:  
 in data:  
 Redatto dal sig:

Oggetto: <b>REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano</b>					
A. FORNITURE DI MATERIALI IN EPU / Prezzario Regione Veneto 2023 / Prezzario regione Emilia-Romagna 2023 / Prezzario regione Lombardia 2023					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
E01.016.005.e (Emilia Romagna)	Tube in polipropilene PP-R per trasporto di acqua sanitaria calda e fredda, rispondente alla norma UNI EN 15874, SDR 6, colore verde, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: diametro 40 x 6,7 mm	mt	2,50	€ 18,82	€ 47,05
Analisi di mercato - Listino Idroexpert 2023	Bacinella di raccolta condensa (prezzo medio di mercato come da giustificativo)	cad.	1,00	€ 110,00	€ 110,00
Analisi di mercato	Minuteria	a corpo	1,00	€ 15,00	€ 15,00
				SubTotale cap.A	€ 172,05
				Spese generali ed Utile di Impresa:	€ 26,50%
				Ribasso contrattuale:	€ 11,00%
				<b>TOTALE OPERE CAP.A</b>	<b>€ 193,70</b>

Oggetto: <b>REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano</b>					
B. OPERE COMPIUTE IN EPU / Prezzario Regione Veneto 2023 / Prezzario regione Emilia-Romagna 2023 / Prezzario regione Lombardia 2023					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
M.25.12.02 (Emilia Romagna)	F.P.O. di collari di sostegno per tubazioni realizzati con cravatta in acciaio zincato, completi di vite di chiusura, barretta filettata di adeguata lunghezza e spessore, tassello meccanico o chimico per fissaggio su parete o solalo di ogni tipo oppure idonea bulloneria per fissaggio a profilati metallici, compreso opere murarie e quanto altro necessario alla posa in opera. Il collare è conteggiato a metro lineare della tubazione da fissare in funzione del diametro della stessa e della distanza fra i collari. Per tubazioni dal DN 20 al DN 40 - Distanza di 2 m fra i collari.	mt	2,50	€ 4,09	€ 10,23
1C.12.030.0030.a (Lombardia)	Fornitura e posa braghe semplici a 45° per tubi in polipropilene autoestinguento, con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico per scarico (non interrato) di fognature ed acque calde (permanente + 95° C, non in pressione), conforme alle norme UNI EN 1451-1; compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametri esterni (De): - De 50/50	cad.	1,00	€ 7,49	€ 7,49
				SubTotale cap.B	€ 17,72
				Ribasso contrattuale:	€ 11,00%
				<b>TOTALE OPERE CAP.B</b>	<b>€ 15,77</b>

D. MANODOPERA					
Nuovi Prezzi N.	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
A.01.001.a (Veneto)	OPERAIO 4° LIVELLO da 0 a 1000 m s.l.m. (Esecuzione delle lavorazioni e assistenze edili e impiantistiche)	ore	4,00	€ 33,42	€ 133,68
A.01.002.a (Veneto)	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. (Esecuzione delle lavorazioni e assistenze edili e impiantistiche)	ore	4,00	€ 31,67	€ 126,68
				SubTotale cap.D	€ 260,36
				Spese generali ed Utile di Impresa:	€ 26,50%
				Ribasso contrattuale:	€ 11,00%
				<b>TOTALE OPERE CAP.D</b>	<b>€ 293,13</b>

**IMPORTO CAP. A + B + D** € **502,60**

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
				SubTotale cap. Sicurezza	€
				Spese generali ed Utile di Impresa:	€ 26,50%
				<b>TOTALE SICUREZZA</b>	<b>€</b>

**TOTALE OPERE COMPIUTE COMPRESIVO DI SICUREZZA** € **502,60**

L'impresa:

Direzione lavori

N.P.8 - Realizzazione di rinforzo a parete con profili metallici e tavole di legno per la successiva installazione di scaldasalviette elettrico. Valutazione cadauno rinforzo.

Stazione:	Azienda zero
Richiedente:	ULSS 2 Marca Trevigiana
Data Richiesta:	
n°. Telefono:	
Occupante:	C.O.T. sede di Crespano <sup>1</sup>
Codice interno:	L1479 Crespano del Grappa

Computo n.:  
 in data:  
 Redatto dal sig.:

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano

A. FORNITURE DI MATERIALI IN EPU / Prezzario Regione Veneto 2023 / Prezzario regione Emilia-Romagna 2023 / Prezzario regione Friuli Venezia Giulia 2023 / Prezzario regione Lombardia 2023					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
MC.06.600.0015.a (Lombardia 2023)	Profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140 da 0,6 mm di spessore, larghezza 75 mm, con rivestimento organico privo di cromo - montante (nr. 1 elemento L=3000 mm)	mt	3,00	€ 4,66	€ 13,98
MC.06.600.0015.b (Lombardia 2023)	Profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140 da 0,6 mm di spessore, larghezza 75 mm, con rivestimento organico privo di cromo - guida (nr. 1 elemento L=3000 mm)	mt	3,00	€ 3,96	€ 11,88
B.05.001.b (Veneto 2023)	ABETE in tavolame di spessore mm 25	mc	0,05	€ 427,44	€ 21,37
Analisi di mercato	Minuteria	a corpo	1,00	€ 10,00	€ 10,00
				SubTotale cap.A	€ 57,23
				Spese generali ed Utile di Impresa:	26,50% € 15,17
				Ribasso contrattuale:	11,00% € 7,96
				<b>TOTALE OPERE CAP.A</b>	<b>€ 64,43</b>

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT), SEDE DI CRESpano

B. OPERE COMPIUTE IN EPU / Prezzario Regione Veneto 2023 / Prezzario regione Emilia-Romagna 2023 / Prezzario regione Friuli Venezia Giulia 2023 / Prezzario regione Lombardia 2023					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
				SubTotale cap.B	€
				Ribasso contrattuale:	11,00% €
				<b>TOTALE OPERE CAP.B</b>	<b>€</b>

D. MANODOPERA					
Nuovi Prezzi N.	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
A.01.001.a (Veneto 2023)	OPERAIO 4° LIVELLO da 0 a 1000 m s.l.m. (Oneri per l'esecuzione delle lavorazioni comprese assistenze impiantistiche)	ore	1,00	€ 33,42	€ 33,42
A.01.002.a (Veneto 2023)	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. (Oneri per l'esecuzione delle lavorazioni comprese assistenze impiantistiche)	ore	1,00	€ 31,67	€ 31,67
				SubTotale cap.D	€ 65,09
				Spese generali ed Utile di Impresa:	26,50% € 17,25
				Ribasso contrattuale:	11,00% € 9,06
				<b>TOTALE OPERE CAP.D</b>	<b>€ 73,28</b>

**IMPORTO CAP. A + B + D** € **137,72**

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO					
Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				Prezzo Unitario	Costo Totale
				SubTotale cap. Sicurezza	€
				Spese generali ed Utile di Impresa:	26,50% €
				<b>TOTALE SICUREZZA</b>	<b>€</b>

**TOTALE OPERE COMPIUTE COMPRESIVO DI SICUREZZA** € **137,72**

**A REALIZZARSI N° 4 RINFORZI PER UN TOTALE DI** € **550,86**

L'Impresa:

Direzione Lavori





N.P.10 - Sostituzione della porta di accesso ai locali -previsto il mantenimento delle scorrevoli esistenti- con porta in alluminio bianca dimensioni anta 120x210 ed elettro serratura

Richiedente:	ULSS 2 marca Trevigiana
Data Richiesta:	
n° Telefono:	
Occupante:	C.O.T. sede di Crespano
Codice interno:	L1479 Crespano del Grappa

Computo n.:  
in data: 04/12/2023  
Redatto dal sig.:

1C.27.100.0010.d (Lombardia 2023)	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170903*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi	100 kg	1,50	€	79,50	€	119,25
NC.80.100.0010.d (Lombardia 2023)	Solo trasporto generico, escluso il tempo di carico e scarico, per ogni km e per le seguenti condizioni di carico: - carico fino a 1,25 mc (minimo 1 mc)	mc / km	35,00	€	3,17	€	110,95
SubTotale cap.B						€	1.949,06
Ribasso contrattuale:						11,00%	€ 214,40
<b>TOTALE OPERE CAP.B</b>						€	<b>1.734,67</b>

Nuovi Prezzi N.	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				Prezzo Unitario	Costo Totale	
A.01.001.a (Veneto 2023)	OPERAIO 4° LIVELLO da 0 a 1000 m s.l.m. Smontaggio porta, cornici e binari in acciaio	ore	4,25	€ 33,42	€ 142,01	
A.01.002.a (Veneto 2023)	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. Smontaggio porta, cornici e binari in acciaio	ore	6,25	€ 31,67	€ 197,92	
SubTotale cap.D						€ 339,93
Spese generali ed Utile di Impresa:						26,50% € 90,08
Ribasso contrattuale:						11,00% € 47,30
<b>TOTALE OPERE CAP.D</b>						€ 382,71

**IMPORTO CAP. A + B + D** € **2.117,38**

Voce di Tariffa	Descrizione	Unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				Prezzo Unitario	Costo Totale	
SubTotale cap. Sicurezza						€
Spese generali ed Utile di Impresa:						26,50% €
<b>TOTALE SICUREZZA</b>						€
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE COMPRESIVO DI SICUREZZA</b>						€ <b>2.117,38</b>

L'Impresa:

Direzione Lavori



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**STAZIONE APPALTANTE:** Azienda ULSS 2 Marca trevigiana, via Sant'Ambrogio di Fiera, 37 – 31100 Treviso

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione della Centrale operativa Territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, nell'ambito del Subinvestimento M6C1 I1.2.2 "Centrali Operative Territoriali (COT)".

**IMPRESA ESECUTRICE:** I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali, via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 "Salute" e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende sanitarie e ospedaliere del Veneto e per l'I.R.C.S.S. IOV, Lotto Geografico 1, Area Territoriale 1.3.

**IMPORTO LAVORI:** Euro 216.543,98 di cui Euro 7.000,00 per costi della sicurezza, IVA al 22% esclusa;

**CUP:** I58I22000540006

**CIG:** 9798122210

**CONTRATTO IN DATA:** 19/06/2023

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

#### a) Adeguamento prezzi sulla base del Prezziario della Regione Veneto 2023

Castelfranco Veneto, 15/01/2024

Il Direttore dei Lavori

Geom. Mauro Andolfatto

Cantiere: L1479  
 Azienda O. - U.I.S.S. 2/Marca Trevigiana  
 Committente: C.O.T. Crespano del Grappa  
 Oggetto: 11,000%  
 Scio: 11,000%

Aumento medio 10,64%  
 27.863,61 €

233.869,64 €

208.143,98 €

27.863,61 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.TA CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo 80% lordo	Δ prezzo 80% netto	Totale caro prezzi 2023
1	E.05.26.00	Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giulicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amme appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI	n	14,00	24,58 €	344,12 €	21,88 €	306,27 €	E.05.026.00	cad.	37,89 €	OK	10,65 €	9,48 €	132,72 €
2	E.05.14.a	Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio (tramezze) od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tavolati in laterizio	mq	119,27	18,09 €	2.157,59 €	16,10 €	1.920,26 €	E.05.014.a	mq	27,18 €	OK	7,27 €	6,47 €	771,68 €
3	E.05.14.b	Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio (tramezze) od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tavolati in gesso rivestito	mq	29,51	25,54 €	753,69 €	22,73 €	670,78 €	E.05.014.b	mq	37,68 €	OK	9,71 €	8,64 €	254,97 €
4	E.05.10.b	Demolizione di strutture verticali con spessore superiore a 20 cm, eseguita anche in breccia, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giulicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amme appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. In breccia per strutture in murature di pietrame	mc	28,88	220,05 €	6.355,04 €	196,84 €	5.655,99 €	E.05.010.b	mc	303,89 €	OK	67,07 €	59,69 €	1.723,85 €
5	E.05.21.a	Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo, compresi battiscopa perimetrali e relativo massetto di sottofondo, per uno spessore complessivo fino a 100 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Pavimenti caldi in legno	mq	24,60	20,00 €	492,00 €	17,80 €	437,88 €	E.05.021.a	mq	35,61 €	OK	12,49 €	11,11 €	273,31 €
6	E.05.15.00	Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI piastrelle su muratura esistente	mq	0,00	8,11 €	0,00 €	7,22 €	0,00 €	E.05.015.00	mq	15,51 €	OK	5,92 €	5,27 €	0,00 €

Carliere: L1479  
 Committente: Azienda 0 - USS 2 Marca Trevigiana  
 Oggetto: C.O.T. Crepiano del Grappa  
 Sconto: 11,000%

CANO PREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità concrete

239.869,64 €

208.149,98 €

Aumento medio

10,64%

27.862,61 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.tà CME	Unitario EPD	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo 80% fondo	Δ prezzo 80% netto	Totale caro prezzi 2023
7	E.05.07.b	Pomellione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuri e gelide inopportuni, l'abbassamento, l'accasamento del manichiale guidatore recuperabile dalla D.L. che rimarra di proprietà dell'Amministrazione appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Serramenti interni in legno (NO, CONSIDERATI TUTTI I TIPI DI SERRAMENTO INTERNI)	mq	47,71	20,10 €	958,97 €	17,89 €	853,48 €	E.05.007.b	mq	39,11 €	OK	10,41 €	9,26 €	441,79 €
8	E.13.10.00	Fornitura e posa in opera di massetto dello spessore di 6 cm armato con fibra sintetica per sottofondo di pavimenti, eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3,25 e fibre sintetiche con dosaggio di 750 g per metro cubo di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la lustratura a livello, la frattazzatura fine della superficie idonea a ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO	mq	40,80	27,50 €	1.122,00 €	24,48 €	998,58 €	E.13.010.00	mq	30,74 €	OK	2,59 €	2,21 €	94,25 €
9	E.13.19.00	Fornitura e posa in opera di rasatura dello spessore massimo di 2 mm per livellamento di sottofondi non perfettamente piani eseguita con malta fina premiscelata autolivellante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la lustratura a livello idonea a ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN LIVELLAMENTO/CONTRATTURA E POSA IN LIVELLAMENTO	mq	105,06	4,87 €	706,44 €	4,33 €	626,73 €	E.13.019.00	mq	5,11 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
10	B.17.18.f	Piastrelle di gres fine porcellanato con superficie superiore bianca spessore 8-10 mm di prima scelta, conformi alle norme UNI EN, di forma quadrata o rettangolare, con grado di resistenza all'usura metodo P.E.I. di dimensioni: PIASTRELLE DI GRES FINE/PIASTRELLE DI GRES FINE 20x20 cm. colori forti 20x20 cm. colori forti	mq	0,00	13,04 €	0,00 €	11,61 €	0,00 €	B.17.018.f	mq	19,43 €	OK	5,11 €	4,55 €	0,00 €
11	E.38.02.b	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E INVESTIMENTO POSA IN OPERA DI PAVIMENTI IN PIASTRELLE DI CERAMICA O GRES	mq	0,00	13,82 €	0,00 €	12,30 €	0,00 €	E.38.002.b	mq	13,82 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
12	NP. ED.01	Fornitura e posa in opera di pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN134041), che dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso - calandrato a doppia pressa. Tipo (ISO 10561) tipo R. Graniti di Tarkett o similare, colori a scelta della D.L. Finitura superficiale nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. che si riserva la facoltà iniducabile di far posare il pavimento parallelo o inclinato rispetto ai muri e di ottenere dai decori cromati installando quadroni di colori tra loro diversi. Nel prezzo si intendono inoltre compresi e compensati gli oneri per la preparazione del piano per la posa della pavimentazione perfettamente livellato e pronto per la posa a colla della pavimentazione mediante la fornitura e posa in opera dei seguenti strati: -strato di aggrappo a base di resine sintetiche per l'adesione di rasature e adeshivi cementizi a sottofondo non assorbenti; -strato di livellazione e liscivatura per nuovi sottofondi atti alla posa di pavimentazioni di qualsiasi specie; Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione e il districamento dei piani di lavoro, per i tagli e gli sfildi, gli oneri per la formazione di soglie e/o nicchie, per la saldatura dei giunti tra gli elementi, i sollevamenti, gli oneri per la campionatura e per scorte pari al 5% della fornitura e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.pavimentazione in piastre cm 61x61	mq	145,06	59,00 €	8.558,54 €	52,51 €	7.617,10 €	Nuovo prezzo - Applicazione aumento medio	mq	65,28 €	OK	5,02 €	4,47 €	648,42 €

Cantiere: L1479  
 Azienda: 0 - ULSS 2 Marca Trevigiana  
 Committente: C.O.T. Crespano del Grappa  
 Oggetto: 11.000%  
 Sconto:

Aumento medio 10,64%  
 27.862,61 €

208.143,98 €

233.869,64 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.TA CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo base fondo	Δ prezzo 80% netto	Totale caro prezzi 2023	
13	NP.ED.02	Fornitura e posa in opera di battiscopa, provvista di struttura CE (EN110041), che dovrà essere eseguita utilizzando PVC omogeneo pressato - calandrato a doppia pressa, Tipo I (ISO 10581), tipo IQ Granit o similare, colori a scelta della D.L.I. Il battiscopa dovrà essere fornito con uno spessore totale di 2.00 mm (ISO 24346/EN 428), altezza di 15cm (ISO 24342/EN 427), con un peso (ISO 23997/EN 430) 2800 g/mq; la classificazione d'uso 34/43 secondo (ISO 10874/EN 685). Nel prezzo si intendono inoltre compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo per la posa della pavimentazione perfettamente livellata e pronto per la posa a colla del battiscopa mediante la fornitura e posa in opera dei seguenti strati: strato di aggrappo a base di resine sintetiche per l'adesione di rasature e adesivi cementizi a fondi non assorbenti; strato di livellazione e liscivatura per nuovi fondi atti alla posa di battiscopa di qualsiasi specie. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione e il disfacimento dei piani di lavoro, per i tagli e gli sfridi, gli oneri per la formazione di nicchie, per la saldatura dei giunti tra gli elementi, i sollevamenti, gli oneri per la campionatura e per scorte pari al 5% della fornitura e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	ml	150,09	25,00 €	3.752,25 €	22,25 €	3.339,50 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	ml	27,66 €	OK		2,13 €	1,89 €	283,67 €
14	E-CAM.03.01.b	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm, con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO - CON DUE LASTRE DI CARTONGESSO SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE	mq	230,00	72,19 €	16.603,70 €	64,25 €	14.777,29 €	E-CAM.03.001.b	mq	85,56 €	OK		10,70 €	9,52 €	2.189,60 €
15	E.16.06.00	Materassino in lana di roccia trapuntato con filo di vetro in opera su superfici verticali, compreso il fissaggio di spessore cm 5 MATERASSINO DI LANA DI ROCCIA DI cm. 5	mq	230,00	10,97 €	2.523,10 €	9,76 €	2.245,56 €	E.16.006.00	mq	19,27 €	OK		6,64 €	5,91 €	1.359,30 €
16	E-CAM.03.01.a	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm, con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO - CON UNA LASTRA DI CARTONGESSO SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE contropareti e/o rivestimento pareti esistenti	mq	125,00	52,30 €	6.537,50 €	46,55 €	5.818,38 €	E-CAM.03.001.a	mq	65,51 €	OK		10,57 €	9,41 €	1.176,25 €
17	E.19.05.a	Maggiorazione alla fornitura e posa in opera di una lastra in gesso rivestito di qualsiasi tipo per l'uso di lastre speciali. SOVRAPPREZZO PER LASTRE SPECIALI lastre idrorepellenti spessore 13 mm	mq	114,63	13,14 €	1.506,24 €	11,69 €	1.340,55 €	E.19.006.a	mq	15,77 €	OK		2,10 €	1,87 €	214,36 €
18	E-CAM.03.04.00	Controsoffitto realizzato con pannelli componibili di dimensione 600x600 mm rispondenti ai CAM, appoggiati su struttura antiscivolo e antisismica, in acciaio zincato galvanizzato, composta da profili portanti e profili intermedi a T, fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile; inclusi profili intermedi e perimetrali	mq	103,80	55,81 €	5.793,08 €	49,67 €	5.155,84 €	E-CAM.03.004.00	mq	70,91 €	OK		12,08 €	10,75 €	1.115,85 €
19	E-CAM.03.03.00	Controsoffitto in lastre di cartongesso - CON PANNELLI IN LAMIERA DI LEGNO MINERALIZZATA 600X600 MM	mq	39,40	39,39 €	1.551,97 €	35,06 €	1.381,25 €	E-CAM.03.003.00	mq	58,07 €	OK		14,94 €	13,30 €	524,02 €

Contiene: L1479  
 Committente: Azienda 0 - USS 2 Marca Trevigiana  
 Oggetto: C.O.T. Crespano del Grappa  
 Sconto: 11,000%

CANO PREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità corrette

233.859,64 €

208.143,98 €

Aumento medio 10,54%

27.802,61 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.tà CME	Unitario EPV	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo 80% lordo	Δ prezzo 80% netto	Totale caro prezzi 2023
20	E.19.11.00	Fornitura e posa in opera di vetture verticali realizzate mediante assemblaggio di singole lastre di gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con viti auto perforanti alla struttura portante, costituita da profili con sezione e di dimensioni idonee, pendinatrice fidele regolabili in altezza, clips di fissaggio e cornici perimetrali. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e preventivamente quelli eventualmente in vista. Le vetture dovranno soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore della lastra 12,5 mm; - classe 1° di resistenza al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di tutti i profili metallici, il taglio, lo sfido, la formazione ed il distacco dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN GESSO RIVESTITO GESSO RIVESTITO	mq	12,10	45,03 €	544,86 €	40,08 €	484,93 €	E.19.011.00	mq	46,59 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21	E.28.01.c	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 mt da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o a protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura salinaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Acriliche	mq	862,97	9,60 €	8.284,03 €	8,54 €	7.372,79 €	E.28.001.c	mq	10,70 €	OK	0,88 €	0,78 €	673,08 €
22	E.23.11.c	Fornitura e posa in opera di porte interne piene fisse rivestite in laminato plastico melaminico, composte dai seguenti elementi principali: - falso telaio in legno di spessore minimo di 20 mm; - telaio fisso in legno di betete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm; falso telaio e telaio fisso in legno di betete per parti finiti fino a 15 cm; - battente, con battente in legno duro, in pannelli di frucolare forato; - lerramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerchieri in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale blocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale delle parti in legno mediante applicazione di due o più mani successive di vernice poliretamica con pigmenti coloranti stabili alla luce. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campoinatura completa di accessori che l'appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio. PORTE PIERRE LISCE LACCAE Finitura opaca a due battenti fino a mq 2,40	cad.	22,68	794,82 €	18.026,52 €	707,39 €	16.043,60 €	E.23.011.c	cad.	988,48 €	OK	154,93 €	137,89 €	3.127,35 €
23	E.26.00.4	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco isolante ad un battente in possesso di omologazione integrale REI 120 secondo norma UNI 9723 costituita dai seguenti elementi principali: - telaio fisso realizzato in acciaio laminato, sagomato e zincato a caldo, con giunzioni angolari realizzate mediante saldature; - battente piano dello spessore totale di 60 mm; - lerramenta di manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata; - predisposizione per il montaggio (da valutarsi a parte) di chiuditoria, operatori antincendio e maniglioni antipanco; - preparazione del fondo di finitura; - finitura superficiale (quando richiesta) mediante verniciatura realizzata con polveri epossidiche di alta qualità con finitura sia lucida che opaca, nel colore (linee RAL) e nell'aspetto a scelta della D.L., compreso maggior onere per verniciatura di telaio ed anta in colori diversi. FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 120 AD UN BATTENTE luce netta di passaggio 90x210 - finitura solo fondo	n	1,00	360,62 €	360,62 €	320,95 €	320,95 €	E.26.004.4	cad.	504,32 €	OK	114,96 €	102,31 €	102,31 €

Cantiere: L1479  
 Azienda: O - ULS 2 Marca Trevigiana  
 Committente: C.O.T. Crispiano del Grappa  
 Oggetto: Sintonio  
 Scritto: 11,000%

Aumento medio 10,64%

27.862,61 €

208.143,98 €

233.869,64 €

CARO PREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità corrette

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.tà CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo 80% lordo	Δ prezzo 80% netto	Totale caro prezzi 2023
24	NP.ED.07	Fornitura di serramenti eseguiti con profilati estrusi di alluminio verniciato RAL come da indicazioni della D.L. spessore 50 micron. Spessore profili 80-90 mm normali. Profili a taglio termico. Completati di: - vetro camera 8-12-8; - controtelaio metallico; - guarnizione in EPDM o Neoprene; - accessori: maniglia tipo cremone, cichetto, cerniere e aste d'arresto Prestazioni: permeabilità all'aria classe 4 (UNI EN 12207); tenuta acqua classe 9A (UNI EN 12208); resistenza al carico del vento classe 5 (UNI EN 12211); completa di sistema automatizzato di apertura costituito da attuatore elettrico a catena con forza di riapertura a 250 N, regolazione corsa tramite combinazioni di dip switch, corse disponibili 200-380 mm. SERRAMENTI FINESTRE E PORTE BINESTRE IN ALLUMINIO A VASISTAS NORMALI	mq	16,88	795,39 €	13.426,18 €	707,90 €	11.949,30 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	mq	880,02 €	OK	67,70 €	60,26 €	1.017,19 €
25	E.12.09.b	Tramezzo di mattoni forati. In opera con malta bastarda. TRAMEZZA IN MATTONI FORATI di spessore cm 12	mq	5,00	43,14 €	215,70 €	38,39 €	191,97 €	E.12.009.b	mq	49,35 €	OK	4,97 €	4,42 €	22,10 €
26	E.18.02.b	intonaco civile, in opera su pareti e soffitti, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 3 a due mani con ultimo strato in malta di cemento dosata a q 6 tirato a frattazzo lino, compresi parapigioli zincati, esclusa la rete porta intonaco. INTONACO CIVILE su superfici esterne	mq	10,50	24,22 €	254,31 €	21,56 €	226,34 €	E.18.002.b	mq	27,70 €	OK	2,78 €	2,48 €	26,04 €
27	E.19.06.b	Maggiorazione alla tornitura e posa in opera di una lastra in gesso rivestito di qualsiasi tipo per l'uso di lastre speciali. SOVRAPPREZZO PER LASTRE SPECIALI lastre antincendio spessore 13 mm	mq	49,07	11,47 €	562,83 €	10,21 €	500,92 €	E.19.006.b	mq	13,76 €	OK	1,83 €	1,63 €	79,98 €
28	E-CAM.03.02.a	Piacatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, fissata mediante viti autopercoranti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm, con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i conorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti PIACATURA DI PARETE CON LASTRA DI CARTONGESSO - CON SINGOLA LASTRA DI CARTONGESSO	mq	204,82	42,00 €	8.602,44 €	37,38 €	7.656,17 €	E-CAM.03.002.a	mq	54,58 €	OK	10,06 €	8,96 €	1.835,19 €
29	E.18.10.00	Fornitura e posa in opera di intonaco grezzo per interni confezionato in cantiere, d'ito a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piano che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, compresa la preventiva formazione di fasce guida a distanza sufficientemente ravvicinata. L'intonaco sarà formato con malta idraulica dosata a 350 kg di calce eminentemente idraulica per metro cubo di sabbia viva lavata. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parapigioli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il distacco dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO GREZZO PER INTERNI	mq	10,50	20,33 €	213,47 €	18,09 €	189,98 €	E.18.10.00	mq	25,19 €	OK	3,89 €	3,46 €	36,33 €
30	E.19.05.a	Fornitura e posa in opera di supporti completi di accessori per il sostegno di apparecchi idrosanitari sospesi di ogni genere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il fissaggio, la formazione di fori, il taglio, lo sfido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI SUPPORTI PER APPARECCHI IDROSANITARI tazza WC	n	3,00	93,84 €	281,52 €	83,52 €	250,55 €	E.19.005.a	cad.	102,86 €	OK	7,22 €	6,42 €	19,26 €
31	E.19.05.c	Fornitura e posa in opera di supporti completi di accessori per il sostegno di apparecchi idrosanitari sospesi di ogni genere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il fissaggio, la formazione di fori, il taglio, lo sfido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI SUPPORTI PER APPARECCHI IDROSANITARI lavabo	n	5,00	75,79 €	378,95 €	67,45 €	337,27 €	E.19.005.c	cad.	83,01 €	OK	5,78 €	5,14 €	25,70 €
32	A.01.04.a	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m.	h	64,00	33,28 €	2.129,92 €	29,62 €	1.895,63 €	A.01.004.a	ora	33,38 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
33	A.01.01.a	OPERAIO 4° LIVELLO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	64,00	42,28 €	2.705,92 €	37,83 €	2.406,27 €	A.01.001.a	ora	42,28 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
34	E.13.10.00	Fornitura e posa massiccio	mq	40,80	27,50 €	1.122,00 €	24,49 €	999,58 €	E.13.10.00	mq	30,74 €	OK	2,59 €	2,31 €	94,25 €
35	E.14.043.b	FORNITURA E POSA PAVIMENTO GREZ POMEGLIANTO	mq	89,71	47,31 €	4.244,18 €	42,11 €	3.777,32 €	E.14.043.b	mq	58,79 €	OK	9,18 €	8,17 €	732,33 €

Cliente: L479  
 Committente: Azienda 0 - UISS 2 Marca Trevigiana  
 Oggetto: C.O.T. Crespano del Grappa  
 Scritto: 11/00/23

CAVO PREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità concrete

233.859,64 €

208.143,98 €

Aumento medio 10,64%

27.862,61 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.tà CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	A prezzo 80% netto	A prezzo 100% netto	Totale caro prezzi 2023
0	NP 01	OFFERTE DI SMANTELLAMENTO IMPIANTI ELETTRICI	compo	1,00	300,00 €	300,00 €	267,00 €	267,00 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	compo	331,92 €	OK	25,54 €	22,73 €	22,73 €
51	NP 02	OFFERTE DI SMANTELLAMENTO IMPIANTI E SPECIALI - Invasione incendio	compo	1,00	530,00 €	530,00 €	471,70 €	471,70 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	compo	586,39 €	OK	45,11 €	40,15 €	40,15 €
52	NP 03	COLLEGAMENTO IMPIANTI SPECIALI ALLE DORSALI ESISTENTI.	compo	1,00	300,00 €	300,00 €	267,00 €	267,00 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	compo	331,92 €	OK	25,54 €	22,73 €	22,73 €
53	M.18.13.00	Foritura e posa in opera di armadio di concentrazione di esterno tipo conchiglia, con grado di protezione almeno IP57, compreso l'alimentazione elettrica e l'interuttore di protezione, comprese le staffe di fissaggio degli apparati attivi	cad	0,00	1.600,00 €	0,00 €	1.424,00 €	0,00 €	M.18.013.00	cad.	1.600,00 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
54	M.01.51.01	CASSETTA IN MATERIALE ISOLANTE HMLP=400 x 400 x 200mm	cad	0,00	277,68 €	0,00 €	247,14 €	0,00 €	M.01.051.01	cad.	267,40 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
55	M.01.51.02	CASSETTA DA PARETE IN MATERIALE ISOLANTE HMLP=600 x 500 x 300mm	cad	0,00	543,09 €	0,00 €	483,35 €	0,00 €	M.01.051.02	cad.	567,29 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
55a	M.01.49.08	CARPENTERIA PER QUADRO DI DISTRIBUZIONE SECONDARIA HMLP=2000 x 600 x 250mm	n	1,00	3.643,14 €	3.643,14 €	3.242,39 €	3.242,39 €	M.01.049.08	cad.	3.643,14 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
55b	M.01.49.04	CARPENTERIA PR QUADRO DI DISTRIBUZIONE SECONDARIA HMLP=2000 x 300 x 250mm (per colonna realta cas)	n	1,00	1.300,03 €	1.300,03 €	1.157,03 €	1.157,03 €	M.01.049.04	cad.	1.300,03 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
56	M.01.49.13	CARPENTERIA PER QUADRO DI DISTRIBUZIONE SECONDARIA Sovraprezzo per grado di protezione IP40-43 (per porta trasparente)	n	1,00	417,50 €	417,50 €	371,58 €	371,58 €	M.01.049.13	cad.	417,50 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
56d	M.01.50.08	COPERTURA DA PARETE IN MATERIALE METALLICO HMLP=1200 x 600 x 250 mm ( cassone di copertazione tra altezza effettiva quadro e altezza locali)	n	1,00	1.271,07 €	1.271,07 €	1.131,25 €	1.131,25 €	M.01.050.08	cad.	1.389,94 €	OK	95,10 €	84,64 €	84,64 €
56e	M.01.25.03	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO SCATOLATO - PDI 16A4 3P, In = 80 - 100A, Im = 800 - 1000A	n	2,00	15.441 €	30.882 €	137.42 €	274,85 €	M.01.025.03	cad.	1.684,84 €	OK	25,94 €	23,09 €	23,09 €
56f	M.01.25.09	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO SCATOLATO - PDI 16A4 4P, In = 160A, Im = 1600A	n	1,00	441,79 €	441,79 €	393,19 €	393,19 €	M.01.025.09	cad.	629,08 €	OK	149,43 €	133,35 €	133,35 €
56g	M.01.18.07	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE ASSOCIABILE CLASSE A 4P, In = 100A, Idn = 100-300-500mA	n	1,00	113,25 €	113,25 €	100,79 €	100,79 €	M.01.018.07	cad.	136,63 €	OK	18,70 €	16,65 €	16,65 €
56h	M.04.06.01	PROTEZIONI sezionatore di manovra con fusibile tipo gG 2P 125A	n	1,00	98,08 €	98,08 €	87,29 €	87,29 €	M.04.006.01	cad.	113,01 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
56i	M.04.07.07	SCARICATORI Limitatore combinato di tipo 2-3+NPE	n	1,00	272,64 €	272,64 €	242,65 €	242,65 €	M.04.007.07	cad.	318,98 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
56l	N.P.08	SISTEMA DI MISURA vol. amperometrico come da schema elettrico a corpo	n	1,00	203,00 €	203,00 €	180,67 €	180,67 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	n	224,60 €	OK	17,28 €	15,38 €	15,38 €
56k	M.01.10.13	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE - PDI 10A4 2P, In = 30 - 32A, curva C	n	21,00	57,43 €	1.206,03 €	51,11 €	1.073,37 €	M.01.010.13	cad.	68,54 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
56l	M.01.18.02	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE ASSOCIABILE CLASSE 2P, In = 63A, Idn = 30mA	n	21,00	140,90 €	2.958,90 €	125,40 €	2.633,42 €	M.01.018.02	cad.	170,36 €	OK	8,89 €	7,91 €	7,91 €
56m	M.01.20.29	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE - PDI 10A4 4P, In = 30 - 32A, curva C	n	4,00	105,69 €	422,76 €	94,06 €	376,26 €	M.01.010.29	cad.	127,41 €	OK	17,28 €	15,46 €	15,46 €
56n	M.01.18.06	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE ASSOCIABILE CLASSE A 4P, In = 40 - 63A, curva C	n	4,00	154,34 €	617,36 €	137,36 €	548,45 €	M.01.018.06	cad.	186,76 €	OK	25,94 €	23,08 €	23,08 €
56o	M.01.10.30	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE - PDI 10A4 4P, In = 40 - 63A, curva C	n	1,00	147,98 €	147,98 €	131,70 €	131,70 €	M.01.010.30	cad.	178,98 €	OK	24,80 €	22,07 €	22,07 €
56p	M.01.18.06	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE ASSOCIABILE CLASSE A 4P, In = 63A, Idn = 30mA	n	1,00	154,34 €	154,34 €	137,36 €	137,36 €	M.01.018.06	cad.	186,76 €	OK	25,94 €	23,08 €	23,08 €
56q	M.01.25.09	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE ASSOCIABILE CLASSE A 4P, In = 160A, Idn = 1600A, (In=80 A)	n	1,00	441,79 €	441,79 €	393,19 €	393,19 €	M.01.025.09	cad.	629,08 €	OK	149,43 €	133,35 €	133,35 €
56r	M.01.18.07	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE ASSOCIABILE CLASSE A 4P, In = 100A, Idn = 100-300-500mA	n	1,00	113,25 €	113,25 €	100,79 €	100,79 €	M.01.018.07	cad.	136,63 €	OK	18,70 €	16,65 €	16,65 €
56s	M.01.44.06	PIRTE PASSO-PASSO MODULARE PER QUADRO PIRTE alimentazione VLV	n	2,00	117,80 €	235,60 €	104,84 €	209,68 €	M.01.044.06	cad.	128,76 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Contiene: L1479  
 Azienda O - UISS 2 Marca Trevigiana  
 Committente: C.O.T. Crespano del Grappa  
 Oggetto: 11,000%  
 Scenari:

Aumento medio 10,64%

CARO FREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità corrette

233.869,64 €

208.143,98 €

27.862,61 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.tà CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo 80% lordo	Δ prezzo 80% netto	Totale caro prezzi 2023
57	M.01.54.03	CENTRALINO DA PARETE IN MATERIALE ISOLANTE IP 65-66 Centralino da 24 moduli	cad.	1,00	111,62 €	111,62 €	99,34 €	99,34 €	M.01.054.03	cad.	111,62 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
58	M.01.20.11	INTERRUTTORE DI MANOVRA SEZIONATORE 4P. In = 100A	cad.	1,00	87,74 €	87,74 €	78,09 €	78,09 €	M.01.020.11	cad.	105,49 €	OK	34,20 €	12,64 €	12,64 €
59	M.01.01.05	ALLIACCIAMENTO MOTORE Trifase da 7,51 a 11 kW/380V + T (collegamenti accessori per alimentazione e avviamento pompa di calore)	cad.	1,00	242,82 €	242,82 €	216,11 €	216,11 €	M.01.001.05	cad.	255,74 €	OK	10,34 €	9,20 €	9,20 €
60	M.01.03.04	CANALE IN ACCIAIO ZINCATO A CALDO CON PROCEDIMENTO SENDZIMIR PRIMA DELLA LAVORAZIONE idoneo alla posa delle linee di distribuzione. Conformità alle norme: CEI 23-31 e successive varianti. Resistenza agli urti: > 1J a temperatura ambiente (20° +/-5). Resistenza elettrica (sulle giunzioni): < 0,05ohm. Sezione mm. 200x80x100	m	114,00	42,25 €	4.816,50 €	37,60 €	4.286,69 €	M.01.003.04	mt	45,32 €	OK	2,46 €	2,19 €	2,19 €
61	M.01.04.09	CANALE PORTACAVI IN MATERIALE TERMOPLASTICO Pomiture e posa in opera di canalina portacavi in materiali termoplastico isolante antiurto, completo di separatori e coprochio di chiusura. Compresi elementi di giunzione, curvatura e trasposizione, accessori di posa e di fissaggio e quanti altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. A.01) Canale portacavi in pvc con coprochio	m	10,00	21,69 €	216,90 €	19,30 €	193,04 €	M.01.004.03	mt	23,30 €	OK	1,29 €	1,15 €	1,15 €
62	M.01.34.06	CIRCUITI DORSALI LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 3 x 2,5 mmq.	m	195,00	5,88 €	1.146,60 €	5,23 €	1.020,47 €	M.01.034.06	mt	6,28 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
63	M.01.34.10	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 3 x 4 mmq.	m	200,00	7,19 €	1.438,00 €	6,40 €	1.279,82 €	M.01.034.10	mt	7,68 €	OK	0,39 €	0,35 €	0,35 €
64	M.01.34.02	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 3 x 1,5 mmq.	m	55,00	4,95 €	272,25 €	4,41 €	242,30 €	M.01.034.02	mt	5,24 €	OK	0,23 €	0,21 €	0,21 €
65	M.01.34.12	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 5 x 4 mmq.	m	27,00	9,61 €	259,47 €	8,55 €	230,93 €	M.01.034.12	mt	10,39 €	OK	0,62 €	0,56 €	0,56 €
66	M.01.34.14	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 3 x 6 mmq.	m	62,00	8,74 €	541,88 €	7,78 €	482,27 €	M.01.034.14	mt	9,37 €	OK	0,50 €	0,45 €	0,45 €
67	M.01.34.15	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 4 x 6 mmq.	m	27,00	9,95 €	268,65 €	8,86 €	239,10 €	M.01.034.15	mt	10,80 €	OK	0,68 €	0,61 €	0,61 €
68	M.01.34.27	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 4 x 25 mmq.	m	30,00	24,69 €	740,70 €	21,97 €	659,22 €	M.01.034.27	mt	27,40 €	OK	2,17 €	1,93 €	1,93 €
69	M.01.34.20	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 5 x 10 mmq.	m	25,00	17,76 €	444,00 €	15,81 €	395,16 €	M.01.034.20	mt	19,36 €	OK	1,28 €	1,14 €	1,14 €
70	M.01.34.28	LINEA IN CAVO FG16OM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 sez. 5 x 25 mmq.	m	65,00	29,69 €	1.929,85 €	26,43 €	1.717,57 €	M.01.034.28	mt	33,03 €	OK	2,67 €	2,38 €	2,38 €
71	M.03.01.02	DISPENSORE DI TERRA Dispensore in acciaio zincato 50x50x5 e h= 2 m	n	1,00	74,65 €	74,65 €	66,44 €	66,44 €	M.03.001.02	cad.	76,11 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
72	Z.01.45.b	Conduttore di terra in rame da 25mmq isolato direttamente interrato, collegato al nodo di terra ad uncupo e al dispersore di terradall'altro, escluso lo scavo e il successivo reinterro.	m	31,00	2,86 €	88,66 €	2,55 €	78,91 €	Z.01.045.b	mt	2,85 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
73	M.01.43.01	NODO COLLETORE EQUIPOTENZIALE IN RAME Nodo collettore principale	n	1,00	79,49 €	79,49 €	70,75 €	70,75 €	M.01.043.01	cad.	86,98 €	OK	5,99 €	5,33 €	5,33 €
74	M.01.43.02	NODO COLLETORE EQUIPOTENZIALE IN RAME Subnodo	n	1,00	59,15 €	59,15 €	52,64 €	52,64 €	M.01.043.02	cad.	62,99 €	OK	3,07 €	2,73 €	2,73 €
75	M.12.01.01	ARMADIO DI PERMUTAZIONE PER CABLAGGIO STRUTTURATO	n	0,00	1.771,73 €	0,00 €	1.576,84 €	0,00 €	M.12.001.01	cad.	1.865,00 €	OK	74,62 €	66,41 €	66,41 €
76	M.12.07.01	ARMADIO DI PERMUTAZIONE PER CABLAGGIO STRUTTURATO Armadio di permutazione 24U LUPH (600-800 x 600-800 x 1200)mm	n	4,00	107,50 €	430,00 €	95,68 €	382,70 €	M.12.007.01	cad.	111,84 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
77	M.18.04.b	PUNTO PRESA TELEMATICO IP20 Punto telematico unico tonia dati IMPIANTO LCT.	n	0,00	372,90 €	0,00 €	331,88 €	0,00 €	Non presente 2023 Applicazione aumento medio	n	412,58 €	OK	31,74 €	28,25 €	28,25 €
78	M.18.03.a	CAUSSETTO TELEFONICO fino a 48 prese RJ45 1U - PER PERMUTA RACK DATI Pannello di alimentazione: 6 prese universali 10/16" e interruttore luminoso	n	0,00	186,88 €	0,00 €	166,32 €	0,00 €	M.18.003.a	cad.	200,66 €	OK	11,03 €	9,81 €	9,81 €

Contiene: 11479  
 Committente: Azienda 0 - ULS 2 Marca Trevigiana  
 Oggetto: C.O.T. Crepano del Grappa  
 Scritto: 11/00/05

CARO PREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità concrete

233.869,64 €

208.143,98 €

Aumento medio 10,64%

271.622,01 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.tà CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M. 2023	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo kwh/lvda	Δ prezzo kwh/mto	Totale caro prezzi 2023
79	M.18.07.b	CAVI telefonici, reti di dati e sistema BUS, radio frequenza e ricezione segnali televisivi, cavo con conduttori flessibili isolati in PVC conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da costruzione CR, con classe di reazione al fuoco Cca-s2, d1,3, sigle di designazione TRR-TR/RN-TE/R-COM-XLII-C17-UTP-FTP-S/STP-5TH-FIBRE OTTICHE forniti e posti in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o griffata; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cavo UTP cat. 6, guaina LSZH	m	950,00	3,21 €	3.049,50 €	2,86 €	2.714,06 €	M.18.07.b	mt	4,84 €	OK	1,30 €	1,16 €	1.107,00 €
80	M.18.14.00	UPS PER ARMADI A BACKE ARMADI ESTERNI UPS ON LINE DOPPIA CONVERSIONE Fornitura, installazione, connessione alla rete, agli apparati e collaudi, di gruppo statico di continuità con funzione ulteriore di stabilizzatore, di potenza pari a 2000VA/1400W dotato di software shut down in ambiente Windows, per spegnimento automatico delle apparecchiature in caso di interruzione dell'energia elettrica e di scaricamento della batteria, cavo seriale RS232 per il collegamento con il server, manuale di istruzione. La fornitura dovrà comprendere l'installazione del software di shut down per spegnimento automatico delle apparecchiature dotato di software di gestione mediante protocollo SNMP fattore di potenza almeno 0,8 (in uscita) Dovrà essere compresa anche la messa a terra dell'apparato conformemente allo standard NEC.	n	0,00	550,00 €	0,00 €	489,50 €	0,00 €	M.18.014.00	cad.	550,00 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
		UTILIZZAZIONI LUCE IN ESECUZIONE CIVILE - PUNTO ELETTRICI IN ESSEC, INCASSATA IP40										Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
81	M.01.45.01	PUNTO ELETTRICI IN ESSEC, INCASSATA IP40 TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto luce interrotto	n	12,00	54,22 €	650,64 €	48,26 €	579,07 €	M.01.045.01	cad.	60,56 €	OK	5,07 €	4,51 €	54,12 €
82	M.01.45.06	PUNTO ELETTRICI IN ESSEC, INCASSATA IP40 TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto luce relè basso-potenza	n	2,00	96,45 €	192,90 €	85,84 €	121,68 €	M.01.045.06	cad.	105,75 €	OK	7,44 €	6,62 €	13,24 €
83	M.01.45.07	PUNTO ELETTRICI IN ESSEC, INCASSATA IP40 TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto luce parallelo	n	12,00	17,72 €	212,64 €	15,77 €	189,26 €	M.01.045.07	cad.	20,11 €	OK	1,91 €	1,70 €	20,40 €
84	M.01.45.21	PUNTOELETTRICI,INCASSATA,IP40,TIPO,RESIDENZIALE,OSIMILARE)Punto accensione luce con rivelatore di presenza	n	4,00	165,12 €	660,48 €	146,96 €	587,83 €	M.01.044.21	cad.	190,06 €	OK	19,95 €	17,76 €	71,04 €
85	M.01.45.08	PUNTO LUCE DI SICUREZZA Realizzazione, in derivazione da circuiti a loro componenti, di punti luce di sicurezza, eseguito con tubazioni flessibili in acciaio zincato rivestito in PVC, compreso cavo di collegamento tipo FTG30MT6. Completo di quota parte per cassette di derivazione in lega leggera di alluminio ed ogni accessorio ed onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	n	14,00	39,81 €	557,34 €	35,43 €	496,03 €	M.01.045.08	cad.	45,63 €	OK	4,66 €	4,14 €	57,96 €
86	M.01.45.11	UTILIZZAZIONI FORZA MOTRICE IN ESECUZIONE CIVILE PUNTO ELETTRICI IN ESSEC, INCASSATA IP40 TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa sciolto	n	17,00	54,48 €	926,16 €	48,49 €	824,28 €	M.01.045.11	cad.	59,94 €	OK	4,37 €	3,89 €	66,13 €
87	NP09	QUADROTTI PRESE FN - TD TIPO "Q" T1 fornitura e posa di quadro elettrico tipo "QUADRO" in esecuzione ad incasso, costituito da scatola multimediate equipaggiato con le seguenti principali apparecchiature:- n° 1 interuttore automatico da 16 A n° 5 prese 2x10/16 A+ T tipo sciolto - n° 2 prese TD/TPcompresi morsettiere, cavi e materiali di cablaggio, accessori per la corretta installazione ed il regolare funzionamento.	n	7,00	289,00 €	2.023,00 €	237,21 €	1.800,47 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	n	319,75 €	OK	24,60 €	21,89 €	153,23 €
88	M.17.01.01	Apparecchi illuminanti con sorgente led e accessori per impianti di illuminazione per uffici tipo panel led. Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante a LED TIPO 31L1P6050UGN-830 o simile. Caratteristiche tecniche: 33W, 3600lm, led con durata utile (L90-B10) 50000h, 3000/4000K. Compreso e compensato nel prezzo ogni onere e accessorio necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.	n	23,00	169,26 €	3.892,98 €	150,64 €	3.464,75 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	n	187,27 €	OK	14,41 €	12,82 €	296,86 €
89	M.17.01.04	Apparecchi illuminanti con sorgente led e accessori per impianti di illuminazione per bagni. Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante a LED TIPO 3 FRENO 150WH3000/3300K o simile. Caratteristiche tecniche: 20W, flusso luminoso 2430lm, led con durata utile (L90-B10) 50000h - 3000/4000K. Compreso e compensato nel prezzo ogni onere e accessorio necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.	n	5,00	179,96 €	899,80 €	160,16 €	800,82 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	n	199,11 €	OK	15,32 €	13,63 €	68,15 €
90	M.02.29.06	Apparecchio autonomo ampiezza 450 lm, AUTONOMO 3 h PUNTO DI ALIMENTAZIONE-ATTIVAZIONE PER APPARECCHIATURA CLIMATICA	n	14,00	210,64 €	2.948,96 €	187,47 €	2.624,57 €	M.01.049.07	cad.	223,26 €	OK	10,10 €	8,99 €	115,86 €
												Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €

L1079  
 Cantiere: Azienda 0 - ULSS 2 Merca Trevigiana  
 Committente: C.O.T. Crespino del Gruppo  
 Oggetto: 11.000%  
 Scmo:

CARO PREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità corrette

233.869,64 €      208.143,98 €

Aumento medio 10,64%  
 27.862,61 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.Tb CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M.	Unitario 2023	Condizione di applicazione	Δ prezzo 80% lordo	Δ prezzo 80% netto	Totale caro prezzi 2023
91	NP06	Fornitura per ambiente da incasso completo di placca di finitura, completo di collegamenti elettrici alla dorsale impianto termocoventori. Selettore per commutazione estate inverno	n	9,00	75,30 €	677,70 €	67,02 €	603,15 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	n	83,31 €	OK	6,41 €	5,70 €	51,30 €
92	M.01.45.15	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) PUNTO PRESA 2x10A+T interrotta -ALIMENTAZIONE TERMOCOVENTORI COMPLETA DI PROTEZIONE FUSIBILI	n	14,00	62,14 €	869,96 €	55,30 €	774,26 €	M.01.045.15	csd.	68,17 €	OK	4,82 €	4,29 €	60,06 €
93	M.07.01.01	CITOFONO posto esterno	n	1,00	179,86 €	179,86 €	160,08 €	160,08 €	M.07.001.01	csd.	188,38 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
94	M.07.01.02	CITOFONO biamantero	n	1,00	318,71 €	318,71 €	283,65 €	283,65 €	M.07.001.02	csd.	336,01 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
95	M.07.01.03	CITOFONO posto interno	n	1,00	106,43 €	106,43 €	94,72 €	94,72 €	M.07.001.03	csd.	103,55 €	OK	19,84 €	12,32 €	12,32 €
96	M.07.01.04	CITOFONO elettrostrutura	n	1,00	220,70 €	220,70 €	196,42 €	196,42 €	M.07.001.04	csd.	231,45 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
97	M.18.07.b	Cavo UTP cat. 6, guaina LSZH	m	20,00	3,21 €	64,20 €	2,86 €	57,14 €	M.18.007.b	mt	4,84 €	OK	1,30 €	1,16 €	23,20 €
98	M.01.34.01	LINEA IN CAVO FTG/BOM16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G.16 Sez. 2 x 1,5 mmq.	m	10,00	3,42 €	34,20 €	3,04 €	30,44 €	M.01.034.01	mt	3,64 €	OK	0,18 €	0,16 €	1,60 €
99	M.16.01.03	CENTRALE RIVELAMENTO INCENDIO	n	0,00	5.660,86 €	0,00 €	5.038,17 €	0,00 €	M.16.001.03	csd.	7.076,82 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
100	M.16.02.01	CENTRALE RIVELAMENTO INCENDIO INDIRIZZATO E CONTROLLATO sirena Completa di flash installata su loop	n	1,00	207,14 €	207,14 €	184,35 €	184,35 €	M.16.002.01	csd.	229,15 €	OK	17,61 €	15,67 €	15,67 €
101	M.16.05.01	MODULO DI COMANDO INDIRIZZATO un modulo 4 IN / 4 OUT	n	1,00	246,91 €	246,91 €	219,75 €	219,75 €	M.16.005.01	csd.	278,09 €	OK	24,90 €	22,16 €	22,16 €
102	M.16.08.01	PULSANTE ALLARME A ROTTURAZIONE DI VETRO pulsante	n	1,00	115,63 €	115,63 €	102,91 €	102,91 €	M.16.008.01	csd.	123,07 €	OK	5,95 €	5,30 €	5,30 €
103	M.16.11.01	RIPETITORE OTTICO da parete	n	7,00	66,91 €	468,37 €	59,55 €	416,85 €	M.16.011.01	csd.	70,44 €	OK	2,82 €	2,51 €	17,57 €
104	M.16.11.02	RIPETITORE OTTICO a innesto nel controsoffitto	n	13,00	66,91 €	869,83 €	59,55 €	774,15 €	M.16.011.02	csd.	70,44 €	OK	2,82 €	2,51 €	17,57 €
105	M.18.12.01	RIVELAZIONE DI FUMO INTERATTIVO in ambiente	n	10,00	125,60 €	1.256,00 €	111,78 €	1.117,84 €	M.18.012.01	csd.	144,12 €	OK	14,88 €	13,19 €	131,90 €
106	M.18.12.02	RIVELAZIONE DI FUMO INTERATTIVO in controsoffitto	n	10,00	125,60 €	1.256,00 €	111,78 €	1.117,84 €	M.18.012.02	csd.	144,12 €	OK	14,88 €	13,19 €	131,90 €
107	M.01.32.01	LINEA IN CAVO FTG/BOM16 MULTIPOLARE RESISTENTE AL FUOCO Sez. 2 x 1,5 mmq (equivalente FG20HM16)	m	145,00	3,52 €	510,40 €	3,13 €	454,26 €	M.01.032.01	mt	3,75 €	OK	0,18 €	0,16 €	23,20 €
108	NP.07	ONERI DI INTERFACCIAMENTO CON IMPIANTI DI RIVELAZIONE INCENDIO ESISTENTI	n	1,00	430,00 €	430,00 €	382,70 €	382,70 €	Nuovo prezzo - Applicato aumento medio	n	475,75 €	OK	36,60 €	32,58 €	32,58 €
109	Z.01.47.00	Fornitura e posa in opera di collegamento di equipotenzialità supplementare in genere per assicurare la continuità elettrica per tubazioni di riscaldamento, canale portacavi, esigilo con conduttori e non inferiore a 1x4mm <sup>2</sup> . Comprensivo di collari, fascette, capicorda, morsetti, bulloneria varia, accessori di posa e di fissaggio ed oneri relativi.	n	8,00	10,43 €	83,44 €	9,28 €	74,26 €	Z.01.047.00	csd.	10,30 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
110	M.14.02.01	limpanti antiturbolenza	n	0,00	2.279,63 €	0,00 €	2.028,87 €	0,00 €	M.14.002.01	csd.	2.396,80 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
111	M.14.09.01	CENTRALE ANTINTRUSIONE con 8 zone, espandibile a 512 zone	n	0,00	1.042,02 €	0,00 €	927,40 €	0,00 €	M.14.009.01	csd.	1.100,00 €	OK	93,74 €	83,43 €	83,43 €
112	M.14.11.01	PANNELLO DI COMANDO E CONTROLLO completo di collegamento da remoto	n	0,00	187,39 €	0,00 €	166,78 €	0,00 €	M.14.011.01	csd.	197,86 €	OK	46,38 €	41,28 €	41,28 €
113	M.18.10.00	RIVELATORE DI MOVIMENTO A doppia tecnologia (IR/MW) Fornitura e posa in opera di Cavi UTP cat. 6 su tubazione esistente o con installazione a parete, aerea o altra metodologia installativa adatta al contesto installativo. La fornitura comprende anche la connettivazione. (presa compiuta su centralino multifunzione del Posto Lavoro)	m	18,50	1,80 €	33,30 €	1,60 €	29,64 €	M.18.010.00	mt	1,80 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
114	M.10.07.01	PULSANTE DI CHIAMATA PULSANTE DI CHIAMATA - EQUIVALENTE A PULSANTE DI EMERGENZA A RITENUTO ADI TIPO INDUSTRIALE COMPLETO DI SEGNALAZIONE OTTICA E ACUSTICA ESTERNA AL BAGNO	n	1,00	189,13 €	189,13 €	168,33 €	168,33 €	M.10.007.01	csd.	197,07 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
115	M.01.32.02	LINEA IN CAVO FTG/BOM16 MULTIPOLARE RESISTENTE AL FUOCO Sez. 3 x 1,5 mmq - PUNTO PULSANTE EMERGENZA	m	16,00	5,12 €	81,92 €	4,56 €	72,91 €	M.01.032.02	mt	5,43 €	OK	0,25 €	0,22 €	5,52 €
150	O.02.60.01	SISTEMA VRV - MOTOCONDENSANTE A POMPA DI CALORE 22.4 kW / 25 kW	n	1,00	11.862,90 €	11.862,90 €	10.557,98 €	10.557,98 €	O.02.60.01	csd.	12.115,59 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
151	O.02.62.02	SISTEMA MULTISPLIT/VRV UNITA' INTERNA DA PARETE Fino a 2,6 kW	n	9,00	853,13 €	7.678,17 €	759,29 €	6.833,57 €	O.02.62.02	csd.	945,30 €	OK	73,74 €	65,63 €	590,67 €
152	O.04.47.01	TUBAZIONE IN RAMME NUDO D x s = 10 x 1,0	m	60,00	9,72 €	583,20 €	8,65 €	519,05 €	O.04.047.01	mt	10,54 €	OK	0,66 €	0,58 €	34,80 €
153	O.04.47.03	TUBAZIONE IN RAMME NUDO D x s = 14 x 1,0	m	70,00	10,76 €	753,20 €	9,58 €	670,35 €	O.04.047.03	mt	11,93 €	OK	2,38 €	2,12 €	148,40 €
154	O.04.47.06	TUBAZIONE IN RAMME NUDO D x s = 18 x 1,0	m	80,00	14,28 €	1.142,40 €	12,71 €	1.015,74 €	O.04.047.06	mt	17,93 €	OK	2,92 €	2,60 €	208,00 €
155	O.04.47.07	TUBAZIONE IN RAMME NUDO D x s = 22 x 1,5	m	80,00	16,38 €	1.310,40 €	14,58 €	1.166,26 €	O.04.047.07	mt	22,27 €	OK	4,71 €	4,19 €	335,20 €
156	O.04.34.01	INVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI Sp. = 9 mm x d=1/2" Sp. = 9 mm x d=1/2"	m	200,00	3,24 €	648,00 €	2,88 €	576,72 €	O.04.034.01	mt	3,52 €	OK	0,14 €	0,13 €	26,00 €
157	O.04.44.03	TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PPN10-D-32 mm	m	100,00	10,47 €	1.047,00 €	9,32 €	931,83 €	O.04.044.03	mt	11,07 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
158	O.04.44.05	TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PPN10-D-50 mm	m	50,00	13,81 €	690,50 €	12,29 €	614,55 €	O.04.044.05	mt	14,10 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Contiene: L4479  
 Committente: Azienda 0 - USS 2 Marca Trevigiana  
 C.O.T. Crepano del Grappa  
 Oggetto: 11,000%

CANO PREZZI 2023 - Lavorazioni con quantità concrete

233.869,64 € 208.143,98 €

Aumento medio 10,64%

27.862,61 €

Num. Ord.	Tariffa CME	Designazione dei lavori	U.M.	Q.Tà CME	Unitario EPU	Totale CME	Unitario netto	Totale netto	Tariffa 2023	U.M.	Unitario 2023	Condizione di applicazione	A prezzo lordo medio	A prezzo 80% medio	Totale euro prezzi 2023
159	M.01.01.01	ALLACCIAMENTO MOTORE Monofase fino a 1,5 kW/230V + T	n	9,00	152,82 €	1.375,38 €	136,01 €	1.224,09 €	M.01.001.01	cad.	151,50 €	OK	6,78 €	6,04 €	54,36 €
160	M.01.01.06	ALLACCIAMENTO MOTORE trifase fino a 1,5 kW/380V + T	n	1,00	333,69 €	333,69 €	296,98 €	296,98 €	M.01.001.06	cad.	348,13 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
161	M.01.03.11	CANALI PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO Canale forato dim. 200 x 75-80 mm.	m	150,00	42,25 €	6.337,50 €	37,60 €	5.640,38 €	M.01.003.11	mt	45,37 €	OK	2,78 €	2,19 €	328,50 €
162	M.01.34.01	LINEA IN CAVO RG50M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 Ser. 2 x 1,5 mmq.	m	280,00	3,42 €	959,20 €	3,04 €	791,39 €	M.01.034.01	mt	3,64 €	OK	0,18 €	0,16 €	41,60 €
163	D.03.01.c	AUTOGNU AUTOGNU SEMOVIENTE GOMMATI CON PORTATA OLTRE T. 40 FINO A T. 50	h	6,00	133,69 €	802,11 €	118,98 €	713,88 €	D.03.001.d	ora	112,69 €	OK	-16,80 €	-14,95 €	-89,70 €
164	N.02.46.02	SCALDACQUA MURALE IN POMPA DI CALORE cda 120 lt	n	1,00	2.855,00 €	2.855,00 €	2.540,95 €	2.540,95 €	N.02.046.02	cad.	4.256,82 €	OK	1.121,50 €	998,13 €	998,13 €
165	N.02.09.03	COLLETORE DI DISTRIBUZIONE 3/4"x1/2"x5	n	2,00	57,42 €	114,84 €	51,10 €	102,21 €	N.02.009.03	cad.	72,21 €	OK	11,83 €	10,53 €	21,06 €
166	N.02.37.01	MISCELATORE TEMPORIZZATO A PULSANTE D=1/2"	n	2,00	237,60 €	475,20 €	211,46 €	422,72 €	N.02.037.01	cad.	291,53 €	OK	43,17 €	38,40 €	76,80 €
167	N.02.11.03	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO Per lavabi disabili	n	1,00	209,80 €	209,80 €	186,72 €	186,72 €	N.02.011.03	cad.	261,76 €	OK	41,77 €	36,64 €	73,28 €
168	N.02.35.01	MISCELATORE ESTERNO CON DOCCETTA A PULSANTE D=1/2"	n	1,00	298,70 €	298,70 €	265,84 €	265,84 €	N.02.035.01	cad.	358,69 €	OK	47,99 €	42,71 €	85,42 €
169	N.02.41.01	RUBINETTO DA INCASSO A CARPUCCIO GIOMATO D=1/2"	n	10,00	38,20 €	382,00 €	34,00 €	339,98 €	N.02.041.01	cad.	41,27 €	OK	2,48 €	2,19 €	21,90 €
170	N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI INCASSO DA INCASSO 6/91	n	2,00	250,05 €	500,10 €	222,54 €	445,09 €	N.03.002.01	cad.	307,09 €	OK	45,63 €	40,61 €	81,22 €
171	N.03.04.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PIACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Piacca per cassette da incasso	n	1,00	89,03 €	89,03 €	79,24 €	79,24 €	N.03.004.01	cad.	108,67 €	OK	16,51 €	14,70 €	14,70 €
172	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COERCHIO PER WC IN REINA	n	2,00	67,72 €	135,44 €	60,37 €	120,54 €	N.03.005.01	cad.	74,05 €	OK	5,05 €	4,51 €	9,02 €
173	N.03.06.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE PER WC DISABILI IN polimerano rigido	n	1,00	79,43 €	79,43 €	70,69 €	70,69 €	N.03.006.01	cad.	90,33 €	OK	8,72 €	7,76 €	7,76 €
174	N.03.07.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI SCARICO PER LAVABO DISABILI Ser di scarico esterno per lavabi disabili	n	1,00	89,41 €	89,41 €	79,57 €	79,57 €	N.03.007.01	cad.	102,99 €	OK	10,82 €	9,63 €	9,63 €
175	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Ser. comando pneumatico per wc	n	1,00	99,11 €	99,11 €	88,21 €	88,21 €	N.03.008.01	cad.	115,64 €	OK	13,22 €	11,77 €	11,77 €
176	N.03.09.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE a bottiglia	n	5,00	27,71 €	138,55 €	24,66 €	123,31 €	N.03.009.01	cad.	32,69 €	OK	3,98 €	3,55 €	35,75 €
177	N.03.16.04	LAVABO IN VETROCRILIA Tipo normale, dim. 80x50 cm	n	2,00	249,87 €	499,74 €	222,88 €	445,77 €	N.03.016.04	cad.	209,81 €	OK	47,95 €	42,68 €	85,36 €
178	N.03.17.01	LAVABO PER DISABILI Dim. 57x60 cm	n	1,00	508,10 €	508,10 €	452,21 €	452,21 €	N.03.017.01	cad.	624,15 €	OK	82,63 €	82,63 €	82,63 €
179	N.03.27.01	MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSTE per lavabo	n	4,00	202,35 €	809,40 €	180,09 €	720,37 €	N.03.027.01	cad.	235,24 €	OK	26,31 €	23,42 €	93,66 €
180	N.03.28.02	MENSOLE SOSTEGNO LAVABI DISABILI Inclinazione manuale	n	1,00	404,78 €	404,78 €	360,25 €	360,25 €	N.03.028.02	cad.	502,85 €	OK	79,26 €	70,54 €	70,54 €
181	N.03.33.01	SCARICO IN PE-HD D=32 mm	m	20,00	8,65 €	173,20 €	7,71 €	154,13 €	N.03.033.01	mt	9,33 €	OK	0,54 €	0,48 €	9,60 €
182	N.03.33.04	SCARICO IN PE-HD D=43 mm	m	12,48	12,48 €	156,00 €	11,11 €	139,12 €	N.03.033.04	mt	14,85 €	OK	0,70 €	0,62 €	6,28 €
183	N.03.33.02	SCARICO IN PE-HD D=51 mm	m	20,00	23,19 €	463,80 €	20,64 €	412,78 €	N.03.033.02	mt	24,32 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
184	N.03.36.02	VASO WATER IN VETROCRILIA Tipo sospeso, dim. 57x36 cm	n	2,00	306,96 €	613,92 €	273,19 €	546,39 €	N.03.036.02	cad.	350,44 €	OK	34,78 €	30,96 €	61,92 €
185	N.03.38.03	VASO WATER IN VETROCRILIA PER DISABILI Tipo monoblocco sospeso, dim. 77x38 cm	n	1,00	945,37 €	945,37 €	841,38 €	841,38 €	N.03.038.03	n	1.045,96 €	OK	80,47 €	71,62 €	71,62 €
186	O.02.51.01	RADIATORE SCALDASALVETTE scaldasalviette 800 mm	kw	6,00	333,43 €	2.000,58 €	296,75 €	1.780,52 €	O.02.051.01	kw	362,23 €	OK	23,04 €	20,51 €	123,06 €
187	O.04.49.01	TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De x 5ø = 16x2,25 mm-DI = 11,5 mm-Isol. = 6 mm	m	60,00	9,17 €	550,20 €	8,16 €	489,68 €	O.04.049.01	mt	10,64 €	OK	1,18 €	1,05 €	63,00 €
188	O.04.49.02	TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De x 5ø = 20x2,50 mm-DI = 15 mm-Isol. = 6 mm	m	40,00	11,08 €	443,20 €	9,86 €	394,45 €	O.04.049.02	mt	13,68 €	OK	1,28 €	1,14 €	45,60 €
189	O.04.49.03	TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De x 5ø = 26x3 mm-DI = 20 mm-Isol. = 6 mm	m	60,00	23,43 €	1.405,80 €	20,85 €	1.251,16 €	O.04.049.03	mt	27,55 €	OK	3,30 €	2,99 €	175,80 €
190	O.02.78.06	VENTILATORE ELCOCENTRIFUGO PER CANALI CIRCOLARI 315 mm	n	1,00	565,86 €	565,86 €	503,67 €	503,67 €	O.02.078.06	cad.	605,08 €	OK	31,38 €	27,92 €	27,92 €
191	O.02.24.02	CANALE FLESSIBILE SPIRALATO Per canali compresi fra 1,01 e 200 mm	m	30,00	13,18 €	395,40 €	11,73 €	351,91 €	O.02.024.02	mt	14,82 €	OK	1,31 €	1,17 €	35,10 €
192	O.02.35.01	DIFFUSORE DI RIBRESA A MAGLIA QUADRA IN ALLUMINIO D=200x200	n	4,00	99,34 €	397,36 €	88,41 €	353,65 €	O.02.035.01	cad.	121,15 €	OK	18,25 €	16,24 €	64,96 €
193	O.02.38.02	GRIGLIA DI TRANSITO PER PORTA per dimensioni da 5 a 10 dm² (compresi)	dm²	10,00	9,99 €	99,90 €	8,45 €	84,48 €	O.02.038.02	dmq	10,50 €	OK	0,72 €	0,64 €	7,20 €
194	O.02.37.01	GRIGLIA DI PRESA ARIA ESTERNA- ESPULSIONE Presso 50 mm, per dimensioni fino a 30 dm² (compresi)	dm²	15,00	12,62 €	189,30 €	11,23 €	168,48 €	O.02.037.01	dmq	13,85 €	OK	0,98 €	0,88 €	13,20 €
195	N.03.26.01	MANIGLIONI PER SERVIZIO HANDICAP Ser. completo per servizio igienico	corpo	1,00	786,86 €	786,86 €	700,31 €	700,31 €	N.03.026.01	a corpo	854,19 €	OK	53,86 €	47,94 €	47,94 €
196	A.05.02.a	MANIDOPERA IMPIANTISTICA TERMIDRAULICA OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m. s.l.m.	h	99,00	38,44 €	3.797,45 €	34,21 €	3.353,03 €	A.05.002.a	ora	38,44 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
197	A.05.03.a	MANIDOPERA IMPIANTISTICA TERMIDRAULICA OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m. s.l.m.	h	99,00	35,81 €	3.509,59 €	31,87 €	3.123,54 €	A.05.003.a	ora	35,81 €	Non applicabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
198	O.02.04.01	TERMOISOLANTE AMBIENTE	cad	4,00	37,55 €	150,20 €	33,42 €	133,68 €	O.02.04.01	cad	41,03 €	OK	2,78 €	2,48 €	9,92 €
199	M.04.45.11	TRINAZIONE FARI IN ESECUZIONE CIVILE ECC.	n	4,00	54,48 €	217,92 €	48,49 €	193,95 €	O.02.04.01	n	52,81 €	OK	4,37 €	3,89 €	15,56 €



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero della Salute



**STAZIONE APPALTANTE:** Azienda ULSS 2 Marca trevigiana, via Sant'Ambrogio di Fiera, 37 – 31100 Treviso

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione della Centrale operativa Territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, nell'ambito del Subinvestimento M6C1 I1.2.2 "Centrali Operative Territoriali (COT)".

**IMPRESA ESECUTRICE:** I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali, via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 "Salute" e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende sanitarie e ospedaliere del Veneto e per l'I.R.C.S.S. IOV, Lotto Geografico 1, Area Territoriale 1.3.

**IMPORTO LAVORI:** Euro 216.543,98 di cui Euro 7.000,00 per costi della sicurezza, IVA al 22% esclusa;

**CUP:** I58I22000540006

**CIG:** 9798122210

**CONTRATTO IN DATA:** 19/06/2023

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

- b) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del d.lgs.50/2016
- c) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del d.lgs.50/2016

Castelfranco Veneto, 15/01/2024

Il Direttore dei Lavori

Geom. Mauro Andolfatto

b) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del d.lgs. 50/2016

EDILE

tariffa	descrizione	unità misura	quantità	prezzo CME	prezzo scontato	totale
N.P. 01	Realizzazione ex novo di linea scarico fognatura fissata intradosso solaio piano rialzato nella sagoma del fabbricato e passaggio ad interrato estrenamente a quest'ultimo	a corpo	1,00		€ 25.977,66	€ 25.977,66

TOTALE LAVORI € 25.977,66  
 ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI compresi  
**TOTALE € 25.977,66**

c) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016

EDILE

tariffa	descrizione	unità misura	quantità	prezzo CME	prezzo scontato	totale
N.P. 05	Realizzazione ex novo di linea scarico fognatura fissata intradosso solaio piano rialzato nella sagoma del fabbricato e passaggio ad interrato estrenamente a quest'ultimo	a corpo	1,00		€ 5.457,83	€ 5.457,83
N.P. 06	Realizzazione di carotaggi per passaggio impianto VRF e fornitura e messa in opera di lamiera di mascheramento verniciata in corrispondenza del passaggio esterno delle tubazioni alla macchina	a corpo	1,00		€ 945,46	€ 945,46
E.05.14.b	Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio (tramezze) od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tavolati in gesso rivestito (tariffa per similitudine - demolizione dei controsoffitti in laterizio e gesso non previsti in appalto)	mq	25,83	€ 25,54	€ 22,73	€ 587,13
N.P. 10	Sostituzione della porta di accesso ai locali con porta in alluminio bianca dimensioni anta 120x210 ed elettroserratura e modulazione varco	cad	1,00		€ 2.117,38	€ 2.117,38

ELETTRICO

N.P. 03	Realizzazione di punto predisposizione televisore 65" sala riunioni	a corpo	1,00		€ 883,16	€ 883,16
N.P. 08	Realizzazione di rinforzo a parete con profili metallici e tavole di legno per la successiva installazione di scaldasalviette elettrico.	cad	4,00		€ 550,86	€ 2.203,44

MECCANICO

N.P. 04	Nuovo stacco di alimentazione acqua fredda sanitaria da condotta acquedotto attualmente a servizio del complesso	a corpo	1,00		€ 2.398,60	€ 2.398,60
N.P. 07	Sistema di scarico condensa VRF macchina esterna	a corpo	1,00		€ 502,60	€ 502,60

TOTALE LAVORI € 15.095,60  
 ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI € 1.430,21  
**TOTALE € 16.525,82**

**COT SEDE DI PIEVE DEL GRAPPA**  
**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

	<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>	<b>QE AFFIDAMENTO</b>	<b>QE PERIZIA</b>
A.1	<b>Importo delle lavorazioni</b>			
	Opere Edili	€ 106.586,78	€ 94.862,23	€ 164.048,15
	Impianti elettrici e speciali	€ 64.704,32	€ 57.586,84	€ 54.955,97
	Impianti idrotermosanitario	€ 64.151,57	€ 57.094,90	€ 58.402,91
	<b>Totale a1 (soggetto a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 235.442,67</b>	<b>€ 209.543,98</b>	<b>€ 277.407,02</b>
A.2	<b>Importo per attuazione piani di sicurezza:</b>			
	Opere Edili			
	Impianti elettrici e speciali			
	Impianti idrotermosanitario			
	<b>Totale A.3 (non soggetto a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 7.000,00</b>	<b>€ 7.000,00</b>	<b>€ 8.430,21</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 242.442,67</b>	<b>€ 216.543,98</b>	<b>€ 285.837,24</b>
	<b>B - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>			
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 0,00		
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 0,00		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 0,00
B.4	Imprevisti, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 5.871,09	€ 37.467,50	€ 0,00
B.5	Acquisizione aree e immobili			
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.848,85	€ 4.848,85	€ 5.716,74
B.8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche			
B.9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			
B.10	Spese per pubblicità			
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 0,00		
	<b>Sommano Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 14.219,94</b>	<b>€ 45.816,35</b>	<b>€ 5.716,74</b>
	<b>C - IVA E ALTRE IMPOSTE</b>			
C.1	Iva su lavori 22%	€ 53.337,39	€ 47.639,67	€ 62.884,19
	<b>Sommano totale Iva e altre imposte</b>	<b>€ 53.337,39</b>	<b>€ 47.639,67</b>	<b>€ 62.884,19</b>
		<b>€ 310.000,00</b>	<b>€ 310.000,00</b>	<b>€ 354.438,17</b>



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**PIANO / MISSIONE**

"PNRR / M6 - Piano nazionale di ripresa e resilienza / Missione 6 "Salute"

**COMPONENTE C1**

"Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale"

**INVESTIMENTO M6C1 I 1.2**

"Casa come primo luogo di cura e telemedicina"

**SUBINVESTIMENTO M6C1 I 1.2.2**

"Centrali operative territoriali (COT)"

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione della Centrale operativa territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, nell'ambito del Subinvestimento M6C1 I1.2.2 "Centrali Operative Territoriali (COT)".

**IMPORTO LAVORI:** € 216.543,98 di cui € 7.000,00 per costi della sicurezza, IVA al 22% esclusa;

**CUP:** I58I22000540006

**CIG:** 9798122210

**IMPRESA ESECUTRICE:** I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali, via Marsara, 4 - 35010 Villa del Conte (PD), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 "Salute" e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende sanitarie e ospedaliere del Veneto e per l'I.R.C.S.S. IOV, Lotto Geografico 1, Area Territoriale 1.3.

**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

(art.22 comma 4 D.M. 49/2018, art.106 comma 12 d.lgs. 50/2016)

**PREMESSO:**

che con il Contratto applicativo firmato in data 19/06/2023, l'impresa I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali ha assunto l'esecuzione dei lavori per la realizzazione della Centrale operativa territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, per l'importo di euro 216.543,98, al netto del ribasso d'asta del 11 %, di cui € 209.543,98 per lavori e € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire maggiori e differenti lavorazioni, imprevedute e non prevedibili in sede di progetto, in variante rispetto alle indicazioni progettuali originali;

che tali esigenze comportano differenti lavori riguardanti prevalentemente:

- la rimozione dai serramenti esistenti dello stucco fermavetro contenente amianto e la successiva bonifica ambientale;
- Interventi aggiuntivi che si sono resi necessari per il miglioramento dell'opera e il migliore utilizzo del bene quali:
  - la realizzazione ex novo di linea di scarico fognatura;
  - il mascheramento delle tubazioni dell'impianto VRV;
  - la demolizione di controsoffitti in laterocemento rinvenuti in fase di lavorazione;
  - la predisposizione di un punto TV da 65" in sala riunioni;

Azienda ULSS n. 2 Marca Trevigiana  
Via Sant' Ambrogio di Fiera 37. 31100 Treviso

CF/P.IVA 03084880263

Posta elettronica certificata  
protocollo.aulss2@pecveneto.it

R.T.V. Srl - Amm. Servizio Tecnico Amministrativo - LAVORI IN CORSO DEL GENERALE 2° PNRR/SEC/FAV/COI/07/COI - Pieve del Grappa Linea lavori COI Crespano - Atto sottomissione, odh

- la realizzazione di un rinforzo per l'installazione scaldasalviette elettrico;
- nuovo stacco alimentazione acqua fredda sanitaria;
- sistema scarico condensa della macchina esterna del sistema VRF;
- sostituzione porta di accesso principale;

che ai sensi:

- a) dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016, quando le modifiche sono previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili;
- b) dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore;
- c) dell'articolo 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è finalizzata al miglioramento dell'opera.

è stata predisposta una perizia suppletiva e di variante, che prevede l'inserimento di XX nuovi prezzi con un aumento di spesa pari a € 69.293,26 pari al 32% dell'importo contrattuale e superiore al quinto d'obbligo dell'importo contrattuale e pertanto verrà sottoscritto un atto aggiuntivo al contratto applicativo approvato.

### TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2024 (duemilaventiquattro) il giorno 15 (quindici) del mese di gennaio con il presente atto si conviene quanto segue:

#### Art.1

Il sig. Dario Pedron, nella qualità di Legale rappresentante dell'Impresa I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali con sede in via Marsara, 4 - 35010 Villa del Conte (PD), presa visione della predetta perizia di variante, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i diversi e maggiori lavori previsti in perizia, secondo le indicazioni contenute nella perizia stessa.

I lavori saranno eseguiti alle medesime condizioni di esecuzione del contratto principale e agli stessi prezzi unitari oltre ai prezzi che si concordano con il presente atto, anch'essi soggetti al ribasso del 11% (undici per cento).

#### Art.2

L'impresa accetta la modifica contrattuale ai sensi dell'articolo 15 del Capitolato Speciale d'Appalto riguardanti l'adeguamento prezzi.

#### Art.3

L'importo complessivo della perizia ammonta a € 70.366,08 al netto del ribasso anzidetto, di cui:

- € 41.073,26 (diconsi euro quarantunmilasettantatre/26) per maggiori lavori rispetto al contratto principale;
- € 1.430,21 (diconsi euro millequattrocentotrenta/21) per maggiori oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- € 27.862,61 (diconsi euro ventisettemilaottocentosessantadue/61) per l'adeguamento dei prezzi sulla base del Prezziario della Regione Veneto del 2023;
- oltre a complessivi € 15.244,52 (diconsi euro quindicimiladuecentoquarantaquattro/52) per maggiore IVA.

#### Art.4

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori viene aumentato di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, per cui la nuova scadenza per l'ultimazione dei lavori è fissata per il giorno 26 (ventisei) del mese di marzo 2024.

#### Art.5

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e dell'art. 24 del Capitolato speciale d'appalto

palto, vengono concordati i seguenti 8 (otto) nuovi prezzi sui quali viene applicato il ribasso contrattuale pari al 11%, di cui all'accluso elenco.

**Art.6**

Tutte le spese del presente atto, copia, registrazione, ecc., restano a carico dell'impresa aggiudicataria.


**Art.7**

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

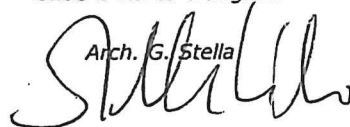
Del che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Crespano di Pieve del Grappa, li 15/01/2024

  
Il Direttore dei Lavori  
ULSS 2 Marca trevigiana  
Geom. Mauro Andolfatto

  
I.TEC S.r.l. Costruzioni Generali  
Il Legale rappresentante  
P.I. Dario Pedron

Il Responsabile Unico del Procedimento  
ULSS 2 Marca trevigiana

  
Arch. G. Stella

Vista la relazione suppletiva e il presente Atto di sottoscrizione, il RUP approva le modifiche contrattuali individuate nel presente atto e ne dispone l'immediata esecuzione in via d'urgenza (ex art. 175, DPR 207/2010), in ragione della necessità di rispettare le scadenze previste dal PNRR per il completamento degli interventi (attivazione delle COT entro il 31/03/2024).

Crespano di Pieve del Grappa, 15/01/2024

  
Il RUP  
Posta elettronica certificata  
proiocollo.aulss2@pacveneto.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



#### **PIANO / MISSIONE**

"PNRR / M6 - Piano nazionale di ripresa e resilienza / Missione 6 "Salute"

#### **COMPONENTE C1**

"Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale"

#### **INVESTIMENTO M6C1 I 1.2**

"Casa come primo luogo di cura e telemedicina"

#### **SUBINVESTIMENTO M6C1 I 1.2.2**

"Centrali operative territoriali (COT)"

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione della Centrale operativa territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, nell'ambito del Subinvestimento M6C1 I1.2.2 "Centrali Operative Territoriali (COT)".

**IMPORTO LAVORI:** € 216.543,98 di cui € 7.000,00 per costi della sicurezza, IVA al 22% esclusa;

**CUP:** I58I22000540006

**CIG:** 9798122210

**IMPRESA ESECUTRICE:** I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali, via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 "Salute" e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende sanitarie e ospedaliere del Veneto e per l'I.R.C.S.S. IOV, Lotto Geografico 1, Area Territoriale 1.3.

## **SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

(art.106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, art. 14 comma 5 lettera d) D.M. 49/2018)

#### **PREMESSO CHE:**

-i lavori di realizzazione della Centrale operativa territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, sono stati appaltati all'impresa l'impresa I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali per un importo di euro 216.543,98, al netto del ribasso d'asta contrattuale del 11 %, di cui € 209.543,98 per lavori e € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire maggiori e differenti lavorazioni, imprevedute e non prevedibili in sede di progetto, in variante rispetto alle indicazioni progettuali originali:

che tali esigenze comportano differenti lavori riguardanti prevalentemente:

- la rimozione dai serramenti esistenti dello stucco fermavetro contenente amianto e la successiva bonifica ambientale;
- interventi aggiuntivi che si sono resi necessari per il miglioramento dell'opera e il migliore utilizzo del bene;

dettagliatamente illustrati nell'allegata relazione, per i quali è stata redatta, dalla Direzione dei lavori, una perizia suppletiva di variante dell'importo complessivo netto di € 69.293,26 di cui il presente atto è parte integrante;

-i lavori sono stati sospesi con verbale di sospensione temporanea a far data dal 11/12/2023 al 15/01/2024 compreso per il rinvenimento di amianto nello stucco fermavetro dei serramenti;

-la perizia predisposta è stata approvata da ..... in data .....  
- con la perizia suppletiva di variante sono stati approvati l'atto di sottomissione ed il verbale nuovi prezzi sottoscritti dall'esecutore in data 15/01/2024;

- è stata concessa una proroga di giorni 60 al termine di ultimazione dei lavori;  
- a seguito dell'approvazione dei lavori suppletivi compreso l'adeguamento dei prezzi di contratto al Prezziario regionale della Regione Veneto del 2023, l'importo contrattuale risulta aumentato di complessivi € 69.293,26 pari ad una percentuale del 32% dell'importo contrattuale iniziale e superiore al quinto d'obbligo;

- con delibera del Direttore Generale n. .... del ..... è stato approvato lo schema di atto aggiuntivo per i maggiori lavori indicati;

Tutto ciò premesso l'anno .....il giorno .....del mese di ..... si conviene e stipula quanto segue:

#### **Art. 1 (affidamento)**

La Stazione Appaltante Azienda ULSS 2 Marca trevigiana, in esecuzione dei provvedimenti citati in premessa, affida all'Esecutore I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali rappresentata dal P.I. Dario Pedron, in qualità di Legale rappresentante che assume l'impegno di eseguire i lavori riportati nella citata perizia suppletiva di variante alle condizioni fissate dal presente atto che dovranno essere eseguiti entro i termini fissati dalla proroga concessa.

#### **Art. 2 (termine dei lavori)**

I lavori indicati saranno portati a termine entro ..... dalla data di ultimazione prevista dal contratto principale e dal relativo capitolato speciale d'appalto.

#### **Art. 3 (importo dei lavori)**

L'importo dei lavori individuati dalla perizia di variante ammonta, per i lavori, a € 67.863,04 al netto del ribasso d'asta del 11% e per gli oneri della sicurezza a € 1.430,21 come risulta dall'Atto di sottomissione allegato al presente.

prezzi che sono fin d'ora impegnativi per l'Esecutore mentre lo saranno per l'amministrazione appaltante solo dopo la relativa approvazione.

#### **Art. 4 (elaborati di progetto)**

L'Esecutore dichiara di accettare tutte le definizioni, le modalità costruttive ed i materiali indicati nelle descrizioni riportate in premessa e le Parti dichiarano inoltre di avere esatta conoscenza dei seguenti documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Relazione di variante e suppletiva;
- Elenco nuovi prezzi lavori aggiuntivi;
- Computo metrico estimativo lavori aggiuntivi;
- Computo metrico estimativo aggiornamento prezzi;
- Quadro economico di raffronto;
- Atto di sottomissione;

#### **Art. 5 (condizioni contrattuali)**

Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si richiamano quelle stabilite nel contratto d'appalto principale sottoscritto in data 19/06/2023;

#### **Art. 6 (importo atto aggiuntivo)**

Il Quadro Economico derivante dalla modifica contrattuale risulta così composto:

- importo contrattuale rideterminato componente lavori: € 277.407,02 (al netto di IVA e degli oneri di sicurezza);

- nuovo importo totale per l'attuazione della sicurezza: € 8.430,21 (non soggetto a ribasso);

- nuovo importo totale spese a disposizione: € 5.716,74;

- nuovo importo complessivo Quadro Economico: € 354.438,17;

#### **Art. 9 (Foro competente)**

Nel caso di controversie tra le parti la competenza esclusiva sarà del Foro di Venezia;

#### **Art. 10 (tracciabilità dei flussi finanziari)**

La ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di conseguenza:

- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di registrare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e forniture pubblici sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle com-

messe pubbliche;

- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla sua accensione, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche i cui estremi siano stati comunicati alla stessa.

Il CIG è il seguente: ..... e il CUP è il seguente: I58I22000540006

Le eventuali spese relative al presente atto sono a carico dell'Esecutore I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali.

Il presente atto è composto da 3 (tre) pagine e avrà decorrenza immediata per l'Esecutore I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali e diventerà esecutivo per la Stazione appaltante alla data di approvazione definitiva.

....., lì .....

*Il Direttore dei Lavori  
ULSS 2 Marca trevigiana*

*Geom. Mauro Andolfatto*

*I.TEC S.r.l. Costruzioni Generali  
Il Legale rappresentante*

*P.I. Dario Pedron*

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
ULSS 2 Marca trevigiana*

*Arch. G. Stella*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**STAZIONE APPALTANTE:** Azienda ULSS 2 Marca trevigiana, via Sant'Ambrogio di Fiera, 37 – 31100 Treviso

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione della Centrale operativa Territoriale (COT) a Crespano di Pieve del Grappa, nell'ambito del Subinvestimento M6C1 I1.2.2 "Centrali Operative Territoriali (COT)".

**IMPRESA ESECUTRICE:** I-TEC S.r.l. Costruzioni Generali, via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 "Salute" e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende sanitarie e ospedaliere del Veneto e per l'I.R.C.S.S. IOV, Lotto Geografico 1, Area Territoriale 1.3.

**IMPORTO LAVORI:** Euro 216.543,98 di cui Euro 7.000,00 per costi della sicurezza, IVA al 22% esclusa;

**CUP:** I58I22000540006

**CIG:** 9798122210

**CONTRATTO IN DATA:** 19/06/2023

## RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO SULLA PERIZIA SUPPLETIVA

*(ai sensi dell'art. 8 comma 2 D.M. 49/2018)*

Il sottoscritto arch. Guido Stella, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati

### CONSTATATO

che nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto come meglio illustrato nella relazione del Direttore dei Lavori;

che in data 15/01/2024, il Direttore dei Lavori, geom. Mauro Andolfatto, ha elaborato la Perizia di variante e suppletiva composta dai seguenti documenti:

- 1) Relazione;
- 2) Elenco nuovi prezzi lavori aggiuntivi;
- 3) Computo metrico estimativo lavori aggiuntivi;

- 4) Computo metrico estimativo aggiornamento prezzi;
- 5) Quadro economico di raffronto;
- 6) Atto di sottomissione;
- 7) Schema di atto aggiuntivo.

che le modifiche proposte rientrano nelle seguenti fattispecie:

**a) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016, quando le modifiche sono previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili.**

L'Accordo Quadro stipulato da Azienda Zero allegato al contratto applicativo prevede all'articolo 15 del Capitolato speciale d'appalto, che se nel corso di esecuzione del contratto, i prezzi dei materiali subiscano, per effetto di circostanze imprevedibili e non determinabili, variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei singoli materiali da costruzione superiori al 5%, l'appaltatore ha diritto all'adeguamento compensativo per l'importo dei lavori nei termini dell'art. 29 del D.L. 4/2022.

Si precisa che il contratto è stato stipulato in data 19/06/2023 sulla base del Prezziario della Regione Veneto del 2022, e pertanto si rende necessario l'adeguamento dei prezzi sulla base del Prezziario della Regione Veneto del 2023, secondo le modalità di cui sopra.

La spesa aggiuntiva che ne consegue ammonta in questo caso ad Euro 27.862,61.

**b) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore.**

Durante l'esecuzione dei lavori, in seguito a specifiche analisi di laboratorio, è stata rilevata la presenza su n. 14 serramenti da rimuovere e sostituire, di stucco fermavetro contenente amianto. Quanto risultante dal prelievo e dalle analisi di laboratorio non era previsto ne prevedibile in fase di progettazione, in quanto non era stato possibile effettuare sopralluoghi accurati considerato anche che le finestre si trovano ad una altezza piuttosto elevata rispetto al piano di calpestio dei locali. Da qui la necessità di procedere alla bonifica ambientale mediante rimozione del materiale contenente l'amianto; intervento che prevede le seguenti fasi di lavoro:

- preparazione del piano di lavoro;
- confinamento degli ambienti interni con doppio telo in polietilene;
- realizzazione soppalco per materiale di risulta e confinamento dello stesso;
- applicazione dei prodotti ricoprenti;
- bonifica dell'amianto contenuto nello stucco fermavetro con raccolta e confezionamento dei rifiuti;
- rimozione dei serramenti compreso taglio di cerniere e zanche;
- chiusura provvisoria delle aperture;

- decontaminazione del cantiere;
- smontaggio dell'impalcato;
- trasporto del materiale di risulta a discarica;

La variante di cui al punto a), che comprende le lavorazioni sopra descritte, rientranti nella categoria OG1, comporta un incremento dell'importo originario del contratto, al netto del ribasso contrattuale, pari ad Euro 25.977,66 (diconsi Euro venticinquemilanovecentosettantasette/66), inclusi gli oneri per la sicurezza.

**c) Varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è finalizzata al miglioramento dell'opera.**

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di realizzare degli interventi aggiuntivi che si sono resi necessari per il miglioramento dell'opera e il migliore utilizzo del bene, alcuni dei quali è stato possibile quantificare solamente dopo la realizzazione delle demolizioni. Le lavorazioni supplementari che sono state inserite nella presente variante sono le seguenti:

- realizzazione ex novo di linea di scarico fognatura fissata all'intradosso del solaio del piano rialzato e realizzazione di passaggio interrato esternamente all'edificio;
- realizzazione di carotaggi per passaggio impianto VRF e fornitura e messa in opera di lamiera di mascheramento verniciata in corrispondenza del passaggio esterno delle tubazioni alla macchina;
- demolizione parziale di controsoffitti realizzati in laterocemento rinvenuti durante le attività di cantiere;
- realizzazione di punto predisposizione televisore 65" sala riunioni;
- realizzazione di rinforzo a parete con profili metallici e tavole di legno per la successiva installazione di scalda salviette elettrico;
- nuovo stacco di alimentazione acqua fredda sanitaria da condotta acquedotto attualmente a servizio del complesso;
- sistema di scarico condensa VRF macchina esterna;
- sostituzione della porta di accesso ai locali con porta in alluminio, dimensioni anta 120x210 ed elettroserratura, compresa modifica dimensioni foro porta.

La variante di cui al punto b), che comprende le lavorazioni sopra descritte, rientranti nelle categorie riportate nell'Ordine di Attivazione del Contratto, ovvero OG1, OS28 e OS30, comporta un incremento dell'importo originario del contratto, al netto del ribasso contrattuale, pari ad Euro 16.525,82 (diconsi Euro sedicimilacinquecentoventicinque/82), inclusi gli oneri per la sicurezza, pari al 7.63% dell'importo originario del contratto e comunque inferiore rispetto al limite del 15% dello stesso.

Complessivamente, per effetto delle varianti indicati ai precedenti punti a), b) e c) l'approvazione della Perizia variante e suppletiva, determina un maggior importo pari ad Euro 70.366,09 (diconsi Euro settantamilatrecentosessantasei/09), al netto del ribasso contrattuale e compresi gli oneri per la sicurezza, pari al 32,49% dell'importo originario del contratto, maggiore rispetto al limite del 20% dello stesso.

Le ragioni sopra espresse identificano la fattispecie di una variante necessaria:

per le opere di cui ai punti:

- a) Variante ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016, quando le modifiche sono previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili.
- b) Variante ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore.
- c) Variante ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016, quando la necessità di modifica è finalizzata al miglioramento dell'opera.

Come evidenziato nella Relazione del Direttore dei lavori, per l'esecuzione dei lavori in variante propone un aumento dei termini contrattuali di 60 giorni naturali e consecutivi.

#### **VERIFICATO**

Che la variante di cui al punto a), risulta necessaria in quanto trattasi di modifica prevista nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili.

Che le opere elencate al punto b), risultano necessarie in quanto non era possibile rilevare in modo chiaro e dettagliato lo stato di fatto e che sono state determinate da rinvenimenti non prevedibili in fase progettuale.

Che le opere di cui al punto c), risultano necessarie per il miglioramento dell'opera e per la sua funzionalità, essendo modifiche di carattere funzionale legate alla tipologia del fabbricato.

Sentito il Progettista e il Direttore dei Lavori;

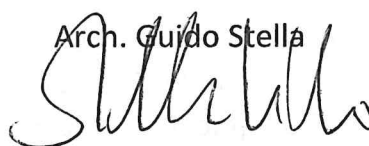
ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia suppletiva proposta per consentire le modificazioni progettuali elencate ai punti a), b) e c)

#### **ESPRIME**

Un giudizio di ammissibilità all'approvazione della Perizia di variante e suppletiva.

Treviso, 18/03/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Guido Stella  


**ALLEGATO: aggiornamento del Quadro Economico dell'opera**

L'importo contrattuale per effetto delle varianti di cui sopra passa da Euro 216.543,98 a Euro 285.837,24, con un aumento di Euro 69.293,26, pari al 32,00% dell'importo contrattuale iniziale e superiore al 20% dello stesso.

L'importo complessivo del Quadro Economico passa da Euro 310.000,00 a Euro 354.438,17, con un aumento di Euro 44.438,17 (quarantaquattromilaquattrocentotrentotto/17), pari al 14,30% dell'importo complessivo iniziale, come di seguito evidenziato:

<b>QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>				
	<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>	<b>QE AFFIDAMENTO</b>	<b>QE PERIZIA</b>
A.1	<b>Importo delle lavorazioni</b>			
	Opere Edili	€ 106.586,78	€ 94.862,23	€ 164.048,15
	Impianti elettrici e speciali	€ 64.704,32	€ 57.586,84	€ 54.955,97
	Impianti idrotermosanitario	€ 64.151,57	€ 57.094,90	€ 58.402,91
	<b>Totale a1 (soggetto a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 235.442,67</b>	<b>€ 209.543,98</b>	<b>€ 277.407,02</b>
A.2	<b>Importo per attuazione piani di sicurezza:</b>			
	Opere Edili			
	Impianti elettrici e speciali			
	Impianti idrotermosanitario			
	<b>Totale A.3 (non soggetto a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 7.000,00</b>	<b>€ 7.000,00</b>	<b>€ 8.430,21</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 242.442,67</b>	<b>€ 216.543,98</b>	<b>€ 285.837,24</b>
	<b>B - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>			
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 0,00		
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 0,00		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 0,00
B.4	Imprevisti, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 5.871,09	€ 37.467,50	€ 0,00
B.5	Acquisizione aree e immobili			
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.848,85	€ 4.848,85	€ 5.716,74
B.8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc..			
B.9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			
B.10	Spese per pubblicità			
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 0,00		
	<b>Sommano Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 14.219,94</b>	<b>€ 45.816,35</b>	<b>€ 5.716,74</b>
	<b>C - IVA E ALTRE IMPOSTE</b>			
C.1	Iva su lavori 22%	€ 53.337,39	€ 47.639,67	€ 62.884,19
	<b>Sommano totale Iva e altre imposte</b>	<b>€ 53.337,39</b>	<b>€ 47.639,67</b>	<b>€ 62.884,19</b>
		<b>€ 310.000,00</b>	<b>€ 310.000,00</b>	<b>€ 354.438,17</b>

Treviso, 18/03/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Guido Stella

