

U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali

OGGETTO

**ART . 20 L.N. 67/88. Art.1 comma 55 della L.n. 145/2018 MIGLIORAMENTO SISMICO
MONOBLOCCO OSPEDALE DI CASTELFRANCO VENETO - AFFIDAMENTO INCARICO
PROFESSIONALE per "AGGIORNAMENTO PROGETTO GENERALE di FATTIBILITA'
TECNICO ECONOMICA e STRALCIO FUNZIONALE LAVORI"
- CIG
CUP I26G21001480002**

SCHEMA e CALCOLO PARCELLA PROFESSIONALE

PRESTAZIONE PROFESSIONALE RICHIESTA

La prestazione professionale richiesta comprende:

- A) Aggiornamento progetto di fattibilità tecnico-economica generale per il miglioramento del comportamento sismico del monoblocco dell'Ospedale di Castelfranco Veneto redatto nel 2017
- B) Progetto di fattibilità tecnico-economica per affidamento di uno stralcio funzionale mediante appalto integrato secondo art. 44 del D.Lgs. 36/2023, entro la spesa autorizzata – quadro economico di € 7.400.000,00.

Risulta, come da dettaglio nelle pagine seguenti, un importo totale di € 135.971,46, risultante da:

A) AGGIORNAMENTO PROGETTO GENERALE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

ID	categoria	grado di complessità	importo lavori	importo compenso	spese e oneri	compenso + spese
S.03	STRUTTURE	0,95	4.000.000,00 €	13.057,72 €	2.807,41 €	15.865,13 €
IA.03	IMPIANTI elettrici speciali	1,15	600.000,00 €	5.983,65 €	1.286,48 €	7.270,13 €
IA.02	IMPIANTI meccanici	0,85	900.000,00 €	6.018,77 €	1.294,04 €	7.312,81 €
E.20	EDILIZIA	0,95	1.100.000,00 €	7.853,56 €	1.688,52 €	9.542,08 €
Totale A				32.913,70 €	7.076,45 €	39.990,15 €

Costo complessivo opera 6.600.000,00 €
percentuale forfettaria spese 21,50%

Si precisa che relativamente alla categoria S.03 STRUTTURE, trattandosi di aggiornamneto del progetto di fattibilità anno 2017, il corrispettivo per la voce Qbl è stato ridotto del 50%

B) PROGETTO GENERALE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER STRALCIO FUNZIONALE

ID	categoria	grado di complessità	importo lavori	importo compenso	spese e oneri	compenso + spese
S.03	STRUTTURE	0,95	3.300.000,00 €	43.723,88 €	9.837,87 €	53.561,75 €
IA.03	IMPIANTI elettrici speciali	1,15	300.000,00 €	9.611,56 €	2.162,60 €	11.774,16 €
IA.02	IMPIANTI meccanici	0,85	650.000,00 €	12.598,47 €	2.834,66 €	15.433,13 €
E.20	EDILIZIA	0,95	550.000,00 €	12.418,18 €	2.794,09 €	15.212,27 €
Totale B				78.352,09 €	17.629,22 €	95.981,31 €

Costo complessivo opera 4.800.000,00 €
percentuale forfettaria spese 22,50%

A) + B) TOTALE

	importo compenso	spese e oneri	compenso + spese
totale A	32.913,70 €	7.076,45 €	39.990,15 €
totale B	78.352,09 €	17.629,22 €	95.981,31 €
Totale A + B	111.265,79 €	24.705,67 €	135.971,46 €

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	4.000.000,00	5,2865252596%
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	1.100.000,00	6,8321537574%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	900.000,00	7,1524364654%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	600.000,00	7,8835934193%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 6.600.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 21,50%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE - S.03		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

EDILIZIA - E.20		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=21,50%	S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q			CP+S
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	Qbl.01	0,0900	18.079,92	3.887,18		21.967,10
E.20	EDILIZIA	1.100.000,00	0,068321537574	0,95	Qbl.01	0,0900	6.425,64	1.381,51		7.807,15
IA.02	IMPIANTI	900.000,00	0,071524364654	0,85	Qbl.01	0,0900	4.924,45	1.058,76		5.983,21
IA.03	IMPIANTI	600.000,00	0,078835934193	1,15	Qbl.01	0,0900	4.895,71	1.052,58		5.948,29
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	Qbl.02	0,0100	2.008,88	431,91		2.440,79
E.20	EDILIZIA	1.100.000,00	0,068321537574	0,95	Qbl.02	0,0100	713,96	153,50		867,46
IA.02	IMPIANTI	900.000,00	0,071524364654	0,85	Qbl.02	0,0100	547,16	117,64		664,80
IA.03	IMPIANTI	600.000,00	0,078835934193	1,15	Qbl.02	0,0100	543,97	116,95		660,92
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	Qbl.16	0,0100	2.008,88	431,91		2.440,79
E.20	EDILIZIA	1.100.000,00	0,068321537574	0,95	Qbl.16	0,0100	713,96	153,50		867,46
IA.02	IMPIANTI	900.000,00	0,071524364654	0,85	Qbl.16	0,0100	547,16	117,64		664,80
IA.03	IMPIANTI	600.000,00	0,078835934193	1,15	Qbl.16	0,0100	543,97	116,95		660,92

	FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		50.973,69 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)		50.973,69 €
Decurtazione 50% su Qbl.01 - S.03		- 10.983,55
Totale Corrispettivi		39.990,14 €

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	3.300.000,00	5,4694169457%
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	550.000,00	8,0565571981%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	650.000,00	7,7297115721%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	300.000,00	9,4439401498%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 4.800.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 22,50%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE
- b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE - S.03		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

EDILIZIA - E.20		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro	0,0700

	economico	
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=22,50%	S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	3.300.000,00	0,054694169457	0,95	Qbl.01	0,0900	15.431,96	3.472,19		18.904,15
E.20	EDILIZIA	550.000,00	0,080565571981	0,95	Qbl.01	0,0900	3.788,60	852,44		4.641,04
IA.02	IMPIANTI	650.000,00	0,077297115721	0,85	Qbl.01	0,0900	3.843,60	864,81		4.708,41
IA.03	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	1,15	Qbl.01	0,0900	2.932,34	659,78		3.592,12
S.03	STRUTTURE	3.300.000,00	0,054694169457	0,95	Qbl.09	0,0150	2.571,99	578,70		3.150,69
E.20	EDILIZIA	550.000,00	0,080565571981	0,95	Qbl.09	0,0150	631,43	142,07		773,50
IA.02	IMPIANTI	650.000,00	0,077297115721	0,85	Qbl.09	0,0150	640,60	144,14		784,74
IA.03	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	1,15	Qbl.09	0,0150	488,72	109,96		598,68
PROGETTAZIONE DEFINITIVA										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=22,50%	S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	3.300.000,00	0,054694169457	0,95	Qbl.05	0,0400	6.858,65	1.543,20		8.401,85
E.20	EDILIZIA	550.000,00	0,080565571981	0,95	Qbl.05	0,0700	2.946,69	663,01		3.609,70
IA.02	IMPIANTI	650.000,00	0,077297115721	0,85	Qbl.05	0,0700	2.989,47	672,63		3.662,10
IA.03	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	1,15	Qbl.05	0,0700	2.280,71	513,16		2.793,87
PROGETTAZIONE ESECUTIVA										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=22,50%	S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	3.300.000,00	0,054694169457	0,95	Qbl.04	0,0100	1.714,66	385,80		2.100,46

E.20	EDILIZIA	550.000,00	0,080565571981	0,95	QbIII.04	0,0200	841,91	189,43	1.031,34
IA.02	IMPIANTI	650.000,00	0,077297115721	0,85	QbIII.04	0,0200	854,13	192,18	1.046,31
IA.03	IMPIANTI	300.000,00	0,0944439401498	1,15	QbIII.04	0,0200	651,63	146,62	798,25
S.03	STRUTTURE	3.300.000,00	0,054694169457	0,95	QbIII.07	0,1000	17.146,62	3.857,99	21.004,61
E.20	EDILIZIA	550.000,00	0,080565571981	0,95	QbIII.07	0,1000	4.209,55	947,15	5.156,70
IA.02	IMPIANTI	650.000,00	0,077297115721	0,85	QbIII.07	0,1000	4.270,67	960,90	5.231,57
IA.03	IMPIANTI	300.000,00	0,0944439401498	1,15	QbIII.07	0,1000	3.258,16	733,09	3.991,25

FASI PRESTAZIONALI

Corrispettivi

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

37.153,33 €

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

18.467,52 €

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

40.360,49 €

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)

95.981,34 €

Totale Corrispettivi

95.981,34 €