

**U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI ACCORDI QUADRO, SUDDIVISI IN 4 LOTTI, DELLA DURATA DI 36 MESI PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE OPERE EDILI DEGLI IMMOBILI DELL’AZIENDA ULSS 2 MARCA TREVIGIANA (CIG E CUP DIVERSI) - ID. PROCEDURA SINTEL 186290288.**

**VERBALE DI GARA N. 2 – VERIFICA DELLA CONFORMITA’ DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA CON RIFERIMENTO AI CONCORRENTI PRIMI IN GRADUATORIA**

L’anno 2024 (duemilaventiquattro) nei giorni 19 e 20 agosto 2024 in Treviso, presso la sede della U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, si sono svolte le operazioni di verifica della documentazione amministrativa degli operatori economico collocati primi in graduatoria.

Le operazioni di verifica sono state eseguite dalla dott.ssa Cinzia Sellan e dal dott. Alberto Stulfa della suddetta U.O.C. incaricati dal Responsabile Unico del Progetto.

Premesso che:

- i giorni 13-14 agosto 2024 si è svolta la prima seduta relativa alla procedura aperta telematica durante la quale il R.U.P., dott. Lucio D’Este, coadiuvato dai suddetti collaboratori, ha adempiuto a quanto previsto dall’art. 18 del disciplinare di gara, provvedendo a effettuare il download delle buste amministrative al fine di estrarre la domanda di partecipazione;
- la procedura prevede l’inversione procedimentale, secondo cui si procede prima alla valutazione dell’offerta economica e poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;
- il seggio di gara ha concluso le operazioni di valutazione delle offerte economiche e ha stilato la graduatoria dei 4 lotti che vede per il LOTTO 1 al primo posto l’operatore economico VD S.R.L.S., per il LOTTO 2 l’operatore economico RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO, per il LOTTO 3 l’operatore economico SICEA S.R.L. e per il LOTTO 4 l’operatore economico LIBRA S.R.L.S.

- in data 19-20 agosto 2024 il seggio ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti primi in graduatoria, rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Verifiche LOTTO 1 – PRESIDIO OSPEDALIERO DI TREVISO CIG B266B901C3 CUP I92C23001100002:

Nella busta amministrativa risulta presente la seguente documentazione relativa a VD S.R.L.S.

- istanza di ammissione
- documento di gara unico europeo - DGUE del concorrente
- dichiarazione di subappalto
- visura ordinaria camerale
- polizza garanzia fideiussoria provvisoria
- dichiarazione sostitutiva casellario giudiziale e carichi pendenti
- contratto di avvalimento
- istanza di partecipazione impresa ausiliaria
- documento di gara unico europeo (DGUE) ausiliaria
- dichiarazione ausiliaria
- attestazione di qualificazione SOA ausiliaria

Domanda di partecipazione: non è stata redatta sul modello predisposto dall'Azienda ULSS.

La ditta VD s.r.l.s. di Sant'Onofrio (VV) si presenta senza attestazione SOA e individua in avvalimento come ausiliaria la ditta Rondinelli Giuseppe di Cortale (CZ).

In particolare:

- ha presentato un'istanza di ammissione che non contiene tutti gli elementi previsti dallo schema di domanda di partecipazione predisposto dall'Azienda;

- non risulta abbia adempiuto al versamento dell'imposta di bollo e al versamento del contributo ANAC, che è previsto per legge a pena di inammissibilità della domanda;
- non ha sottoscritto l'impegno ad istituire una sede operativa entro un raggio di 100 km da Treviso.
- Sia l'istanza che la documentazione amministrativa a corredo (compreso il contratto di avvalimento) è stata predisposta ed indica l'intenzione di partecipare al lotto 4 della gara mentre l'offerta economica è stata formulata per il lotto 1;
- mancano importanti dichiarazioni quali: il CCNL applicato dall'operatore e/o l'impegno ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nel bando di gara nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché le dichiarazioni relativa agli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dell'Azziend e del Patto d'integrità.

DGUE: viene verificato che il DGUE sia stato compilato in tutte le parti richieste sia da VD s.r.l.s. che da Rondinelli Giuseppe.

Avvalimento: il concorrente si avvale dell'istituto dell'avvalimento per l'intera categoria prevalente OG1 classifica III-bis.

Dichiarazione di subappalto: l'impresa ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare a impresa idonea e qualificata le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 per la percentuale massima stabilita (50%) e alle categorie scorporabili OS6, OS7, OS8 e OG3 nei limiti e alle condizioni previste dalla legge, dal capitolato e dal disciplinare.

Verifica requisiti generali e speciali: per entrambe le imprese, sono presenti le dichiarazioni che non sussistono cause di esclusione di cui agli artt. 94-95 del d.lgs. 36/2023.

Entrambe sono in possesso dei requisiti di idoneità professionale.

I requisiti di capacità tecnico-organizzativa risultano posseduti dalla sola ausiliaria.

Tutta la documentazione amministrativa (istanza di ammissione del concorrente e dell'ausiliaria, contratto di avvalimento, DGUE del concorrente e dell'ausiliaria) è finalizzata alla partecipazione al lotto 4, mentre l'offerta economica è stata presentata per il lotto 1.

- Vista la documentazione, si ritiene che la documentazione presentata sia carente di elementi essenziale alla sua valutazione e si stabilisce di avvalersi del soccorso istruttorio per sanare le carenze rilevate, richiedendo anche copia del versamento del contributo di gara ANAC ai fini dell'ammissibilità della domanda.

LOTTO 2 – PRESIDIO OSPEDALIERO DI ODERZO E SEDI TERRITORIO TREVISO CIG

B266B91296 CUP I92C23001110002: nella busta amministrativa risulta presente la seguente documentazione relativa a RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO

- domanda di partecipazione con imposta di bollo
- documento di gara unico europeo - DGUE
- dichiarazione integrativa DGUE
- contributo gara ad ANAC

Domanda di partecipazione regolarmente compilata secondo il modello fornito.

Viene verificato che il DGUE sia stato compilato in tutte le parti richieste. In particolare l'impresa ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare a impresa idonea e qualificata le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 entro la percentuale massima stabilita e alle categorie scorparabili OS6, OS7, OS8 e OG3 nei limiti e alle condizioni previste dalla legge, dal capitolato e dal disciplinare.

Verifica requisiti generali e speciali

Sulla base di quanto dichiarato non sembrano sussistere cause di esclusione di cui agli artt. 94-

95 del d.lgs. 36/2023.

In possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnico-organizzativa.

- Vista la documentazione presentata, si ritiene che il concorrente abbia i requisiti per l'ammissione richiesti e si rinvia al RUP per la proposta di aggiudicazione e la verifica del possesso dei requisiti prescritti mediante FVOE, secondo quanto previsto dal Codice appalti.

LOTTO 3 – DISTRETTO PIEVE DI SOLIGO CIG B266B92369 CUP I92C23001120002: nella busta amministrativa risulta presente la seguente documentazione relativa a SICEA S.R.L.

- domanda di partecipazione con imposta di bollo
- documento di gara unico europeo - DGUE
- dichiarazione integrativa DGUE
- appendice a DGUE dichiarazione subappalto
- contributo gara ad ANAC
- attestazione di qualificazione SOA
- iscrizione alla White List provinciale e nazionale
- provvedimento di sgravio irregolarità fiscali.

Domanda di partecipazione regolarmente compilata secondo il modello fornito.

Viene verificato che il DGUE sia stato compilato in tutte le parti richieste.

L'impresa dichiara che intende eventualmente subappaltare a impresa idonea e qualificata le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 entro la percentuale massima stabilita e alle categorie scorparabili OS6, OS7, OS8 e OG3 nei limiti e alle condizioni previste dalla legge, dal capitolato e dal disciplinare.

Verifica requisiti generali e speciali: sulla base di quanto dichiarato non sembrano sussistere cause di esclusione di cui agli artt. 94-95 del d.lgs. 36/2023.

In possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnico-organizzativa.

- Vista la documentazione presentata, si ritiene che il concorrente abbia i requisiti per l'ammissione richiesti, e si rinvia al RUP per la proposta di aggiudicazione e alla verifica del possesso requisiti prescritti mediante FVOE, secondo quanto previsto dal Codice appalti.

E infine per il LOTTO 4 – DISTRETTO ASOLO CIG B266B9343C CUP I92C23001130002: nella busta amministrativa risulta presente la seguente documentazione relativa a LIBRA S.R.L.S.

- domanda di partecipazione con imposta di bollo
- documento di gara unico europeo – DGUE concorrente e ausiliaria
- dichiarazione integrativa DGUE concorrente e ausiliaria
- contributo gara ad ANAC, dichiara di averlo pagato ma non c'è tra la documentazione
- attestazione di qualificazione SOA concorrente e ausiliaria
- iscrizione alla White List provinciale ausiliaria

Domanda di partecipazione regolarmente compilata secondo il modello fornito, l'operatore economico ha dichiarato di aver pagato il contributo ANAC.

Viene verificato che i DGUE siano stati compilati in tutte le parti richieste.

L'impresa dichiara che intende eventualmente subappaltare a impresa idonea e qualificata le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 entro la percentuale massima stabilita e alle categorie scorporabili OS6, OS7, OS8 e OG3 nei limiti e alle condizioni previste dalla legge, dal capitolato e dal disciplinare.

Per la verifica dei requisiti generali e speciali, sulla base di quanto dichiarato, non sembrano sussistere cause di esclusione di cui agli artt. 94-95 del d.lgs. 36/2023 e l'operatore risulta in possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnico-organizzativa.

- Vista la documentazione presentata, si ritiene di avvalersi del soccorso istruttorio per richiedere all'operatore economico la presentazione della ricevuta di pagamento del contributo di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 16:00 del giorno 21 agosto 2024 e sottoscritto come appresso.

Il verbale consta di n. 6 pagine.

Treviso, 20 agosto 2024

\_\_\_\_\_ f.to \_\_\_\_\_

Dott.ssa Cinzia Sellan

\_\_\_\_\_ f.to \_\_\_\_\_

Dott. Alberto Stulfa

Verbale vergato a mano agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.