



## COMUNE DI MOGLIANO VENETO

### Provincia di Treviso

**Oggetto:** Realizzazione di una Casa della Comunità a Mogliano Veneto (TV), in via XXIV Maggio n. 37, intervento compreso nelle attività connesse al PNRR Missione 6 Salute – linee di investimento PNRR M6-C1-1.1 (“Case della Comunità”) CIG: 996699614C - CUP: I68I22000220009

**Impresa appaltatrice:** Gemmo s.p.a., con sede in Via Dell’Industria, 2 – 36057 Arcugnano (VI) – P.IVA 03214610242 - PEC: [gemmo@legalmail.it](mailto:gemmo@legalmail.it)

**Provvedimento:** Determinazione del Dirigente n.870 del 15 settembre

**Importo contrattuale appalto:** € 2.348.922,87, di cui 155.942,87 € per oneri di progettazione, € 2.093.280,00 per l’esecuzione dei lavori, ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad 99.700,00 € (ribasso contrattuale pari al 16%), oltre iva di legge.

**Ordine di Attivazione** del 19/07/2023

### PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI TOTALE

L’anno 2024 (Duemilaventiquattro) il giorno 20 (venti) del mese di Giugno, presso gli uffici dell’ULSS 2 Marca Trevigiana:

VISTO:

- La Determinazione del Dirigente n.870 del 15 settembre, per affidamento dei lavori all’impresa appaltatrice Gemmo S.p.A., per l’importo netto contrattuale di € 2.348.922,87 al netto dell’IVA di legge per i seguenti sub importi contrattuali:
  - € 155.942,87 per oneri professionali per la progettazione;
  - € 2.093.280,00 per lavori veri e propri;
  - € 99.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- le prescrizioni del capitolato speciale d’appalto che si richiamano nel contenuto cogente;
- l’art. 101 del D.lgs. n.50/2016;
- la DDG n. 782 del 29/11/2022 di Azienda Zero: “Procedura di gara aperta telematica per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all’affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) o all’affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) per le Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione del Veneto e per l’I.R.C.S.S. IOV - Aggiudicazione.”

il sottoscritto Ing. Ivano Miceli procuratore speciale dell’Arch. Sidoti Vincenzo Direttore dei lavori di cui in oggetto è convenuto sul luogo dove debbono svolgersi i lavori ed alla presenza dei signori:

- Ing. Nicola Meneghini (Procuratore Speciale dell’impresa appaltatrice GEMMO s.p.a.);

- Dott. Lucio D'Este (Responsabile Unico al Procedimento)

ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi, attenendosi alle prescrizioni della lettera capitolare.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e sulla scorta del progetto esecutivo approvato, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha verificato la corrispondenza tra i dati progettuali e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni; inoltre ha indicato i siti d'impianto delle principali opere da eseguire, riferendosi alle norme del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto, sul quale ha fornito ampi chiarimenti in relazione, specialmente, alla struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare, fornendo i chiarimenti richiesti.

L'Ing. Nicola Meneghini, Procuratore Speciale dell'impresa appaltatrice Gemmo S.p.A., dichiara di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente informato di tutti i suoi obblighi e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei lavori suddetti, secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto e la lettera d'ordine o contratto in corso di stipula e dovranno essere compiuti in **530** (cinquecentotrenta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data odierna, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno **02/12/2025** (duedodiciduemilaventicinque, Ndr.).

**L'impresa esecutrice indica**, previa produzione del relativo atto ufficiale di nomina ai sensi di legge allegato al presente verbale, **che il Direttore di Cantiere è l'Ing. Nicola Meneghini** Inoltre l'appaltatore indica che – ai fini della Sicurezza – **è stato nominato il geom. Gianni Rossetti come Responsabile della Sicurezza del cantiere in oggetto**. Si da atto che l'impresa appaltatrice provvede contestualmente al presente verbale a consegnare il POS di competenza che viene acquisito agli atti del cantiere.

Prima dell'inizio concreto dei lavori l'Appaltatore dovrà presentare all'approvazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori un diagramma dettagliato di esecuzione – redatto ai sensi dell'ex art. 43, del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. e della lettera capitolare - per singole categorie (tipo Gantt, PERT o simili),

L'Impresa appaltatrice prima dell'inizio concreto ed effettivo dei lavori produrrà n° 2 (due) cartelli di cantiere (dimensioni di almeno cm. 100 di altezza e 200 di base) conforme alla lettera capitolare che sarà sottoposto alla visione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori per essere preventivamente approvato.

A tal fine si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

**il Procuratore**

(Gemmo S.p.a.)

  
**GEMMO**  
Gemmo s.p.a.

**Il Procuratore**

(Ing. Ivano Miceli)



**Il Responsabile del Procedimento**

(Dott. Lucio D'Este)

