



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 1217 del 16/06/2023

Il Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R. n. 21 del 26 febbraio 2021, coadiuvato da:

Direttore amministrativo	- Mangione Patrizia
Direttore sanitario	- Formentini Stefano
Direttore dei servizi socio-sanitari	- Rigoli Roberto

ha adottato la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ A MONTEBELLUNA (TV) PRESSO OSPEDALE VECCHIO VILLA CARRETTA - TEC_AZ_057 - CUP I98I22000160009. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E AVVIO PROCEDURA AFFIDAMENTO APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE.

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ A MONTEBELLUNA (TV) PRESSO OSPEDALE VECCHIO VILLA CARRETTA - TEC_AZ_057 - CUP I98I22000160009. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E AVVIO PROCEDURA AFFIDAMENTO APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE.

L'ing. Sebastiano Barison, delegato alle funzioni di gestione dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, verificata la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamenti vigenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato.

Premesso che:

- l'Unione Europea, allo scopo di fronteggiare la crisi correlata all'evento pandemico da Covid-19, ha predisposto un piano straordinario per la ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), articolato su più azioni parallele introducendo un "Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (RRF)" a sostegno dei Paesi membri, e richiedendo agli Stati membri di presentare un pacchetto di investimenti e riforme;
- l'Italia ha quindi predisposto e presentato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), articolato in 6 Missioni e 16 Componenti; la missione 6 riguarda la Salute (M6. SALUTE) individuando la componente 1.1 Case della comunità;
- con nota, acquisita agli atti il 23 luglio 2021, prot. 136988, la Regione Veneto Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva ha comunicato l'avvio delle attività connesse al PNRR invitando questa Azienda a predisporre la programmazione delle attività di competenza per le diverse missioni.
- in data 20 agosto 2021 con nota prot. 152502, questa Azienda ha trasmesso le schede di rilevazione per le strutture territoriali Case della Comunità, COT e Ospedali di Comunità;
- con successiva nota in data 5 ottobre 2021, acquisita agli atti con prot. n. 0179789, la Regione Veneto ha chiesto approfondimenti programmatici e progettuali per definire il piano regionale di attuazione degli investimenti PNRR e in data 29 ottobre 2021, con nota prot. 198026, questa Azienda ha trasmesso gli studi di prefattibilità relativi alla realizzazione di 19 Case della Comunità e 5 ospedali di comunità e l'elenco degli immobili contenuti le anagrafiche delle sedi coinvolte;
- in data 19 gennaio 2022 la Regione Veneto ha comunicato che nella seduta del 14 gennaio 2022 la CRITE ha espresso parere favorevole al piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione n. 6 richiedendo i nominativi dei RUP e dei referenti aziendali per ogni singola componente al fine di garantire il corretto caricamento delle schede di intervento.

- con nota in data 31 gennaio 2022, con nota prot. 17565, questa Azienda ha trasmesso i nominativi di RUP e responsabili dei vari componenti e, con deliberazione del Direttore Generale n. 582 del 31 marzo 2022, sono stati nominati i RUP per le diverse componenti del PNRR e il Referente unico aziendale per il PNRR che è l'ing. Peter Casagrande, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali poi sostituito dall'ing. Sebastiano Barison dirigente delegato per l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 368 dell'8 aprile 2022 sono stati approvati gli interventi per la realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Componenti investimento 1 e 2 e sono stati assegnati, ai soggetti attuatori gli importi necessari alla realizzazione degli interventi compresi nei vari allegati alla delibera - allegati da A) ad E) – indicando nelle colonne “Finanziamento PNRR” e Finanziamento FSR/altro” le quote assegnate;
- con decreto del Direttore della Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva n. 49 del 18 maggio 2022, veniva approvato il Piano Operativo Regionale (POR) aggiornato relativo alla Realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Salute, Componenti Investimento 1 e 2, approvati con la citata DGRV 368/2022;
- il Piano Regionale di attuazione del PNRR, per quanto riguarda la missione 6 Investimento 1-1.1 – Case della Comunità – ha individuato, tra gli altri l'intervento “Realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta - TEC_AZ_057” (CUP I98I22000160009) dell'importo di euro 2.170.000,00 finanziato per euro 1.500.000,00 con fondi del PNRR ed euro 670.000,00 con finanziamento FSR/altro di cui alla DGRV 368/2022;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Lucio D'este, dipendente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali;
- con delibera del Direttore generale n. 1267 del 30 giugno 2022 e successiva determinazione del Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali n. 1051 del 12 ottobre 2022, è stato affidato all'operatore economico Studio B+D+M Architetti Associati con sede a Padova in via Zara n. 59, p. iva 04420960280 il servizio per la progettazione di fattibilità tecnica;
- per questo intervento infatti si intendeva procedere all'affidamento degli ulteriori livelli di progettazione e dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 48, comma 5 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “governance del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito in legge 108/2021;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 2094 del 28 ottobre 2022 si è approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di una nuova Documento firmato digitalmente e conservato a norma di legge Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta, redatto dallo Studio B+D+M Architetti Associati con sede a Padova, che comporta una spesa complessiva di euro 5.700.000,00
- rispetto all'importo originariamente stimato per l'intervento pari ad euro 2.170.000,00 , finanziato per euro 1.500.000,00 con fondi PNRR e per euro 670.000,00 con finanziamento

FSR/altro di cui alla DGRV n. 368/2022, si è registrato in fase di progettazione un ragguardevole incremento della spesa pari ad euro 3.530.000,00 e si è quindi reso necessario richiedere alla Regione l'approvazione del progetto ed il finanziamento del supero di spesa;

- con nota prot. n. 206362 del 8 novembre 2022 si trasmetteva alla Regione Veneto, Area Sanità e Sociale, Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva il progetto di fattibilità suddetto;
- con nota prot. n. 595480 del 23 dicembre 2022 la Direzione regionale Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva invitava l'Azienda ad aggiornare il progetto ridimensionando il fabbisogno economico, prevedendo una fase funzionale che contemplasse la finitura del solo piano terra per una superficie complessiva pari a mq 1400, superficie idonea per l'attivazione della Casa di Comunità, rinviando ad altra fase la realizzazione e attivazione del piano secondo, invitando a trasmettere in tempi ristretti il progetto aggiornato per dar corso all'iter di approvazione;
- con delibera del Direttore generale n. 584 del 17 marzo 2023 si approvava una modifica contrattuale all'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta, affidando al progettista incaricato la redazione della progettazione definitiva di un primo stralcio, fase funzionale, che contemplasse finitura del solo piano terra per una superficie complessiva pari a mq 1400;
- con il medesimo provvedimento si stabiliva altresì che si sarebbe proceduto all'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori sulla base del progetto definitivo approvato dall'Azienda;
- con delibera del Direttore Generale n. 703 del 4 aprile 2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo, prima fase funzionale, per i lavori di realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna presso ospedale vecchio Villa Carretta (TV) TEC_AZ_057. P.N.R.R.” (CUP I98I22000160009) redatto da Studio B+D+M Architetti Associati che comporta un quadro economico per euro 4.6000.000,00.
- in data 7 aprile 2023, con nota prot. n. 67561, il progetto definitivo relativo alla prima fase funzionale dei lavori è stato inviato alla Direzione Edilizia Ospedaliera della regione Veneto per l'approvazione;
- con delibera della Giunta Regionale n. 287 del 21 marzo 2023 la Regione Veneto ha aggiornato il Piano Regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2 sul quale la CRITE ha espresso parere favorevole nelle sedute del 3 ottobre 2022, del 22 dicembre 2022, del 6 febbraio 2022 e del 6 marzo 2022 in ordine alla sostenibilità finanziaria; e alla coerenza dello stesso alla programmazione regionale.
- l'intervento relativo alla “Realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta - TEC_AZ_057” (CUP I98I22000160009) risulta finanziato per euro 4.200.000,00 euro nel modo che segue:
 - per euro 1.500.000,00 con fondi PNRR;
 - per euro 1.721.550,00 con fondi FSR (GSA)/Altro;
 - per euro 428.450,00 con il fondo per avvio opere indifferibili dl. 50/2022
 - per euro 550.000,00 con il fondo CONTO TERMICO - GSE

- in data 21 aprile 2023 con protocollo 76121 e con prot. 77260 del 24 aprile 2023 questa Azienda ha provveduto all' indizione della Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma sincrona, per l'esame della progettazione del progetto definitivo, prima fase funzionale,
- l'avviso di indizione è stato inviato ai seguenti Enti/Amministrazioni:
 - PREFETTURA DI TREVISO protocollo.preftv@pec.interno.it
 - COMUNE DI MONTEBELLUNA protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it
 - PROVINCIA DI TREVISO protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it
 - REGIONE VENETO EDILIZIA OSPEDALIERA ediliziaospedaliera@pec.regione.veneto.it
 - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO, PADOVA E TREVISO sabap-ve-met@pec.cultura.gov.it
 - CONSORZIO DI BONIFICA PIAVE consorziopiave@pec.it
 - E-DISTRIBUZIONE e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
 - ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A. azienda@ats-pec.it
 - TELECOM ITALIA SPA ne.pal@pec.telecomitalia.it
 - COMANDO VV. F. di Treviso com.treviso@cert.vigilfuoco.it
 - MOBILITÀ DI MARCA Spa info@pec.momspa.it.
- in esito alla convocazione sulla base delle determinazioni acquisite e sulla base delle posizioni prevalenti in data 24 maggio 2023 il Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali ha concluso i lavori della conferenza emettendo il Verbale della Conferenza di servizi decisoria con il quale sulla base delle posizioni ha espresso il parere favorevole al progetto; l'esito della Conferenza è stato comunicato in pari data alle amministrazioni coinvolte con nota prot. 96285/23;
- con nota acquisita agli atti in data 16 maggio 2023, prot. 90465/23 è pervenuto il parere tecnico favorevole della Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione Veneto;
- il Dipartimento di Prevenzione di questa Azienda ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni con nota prot. 25689 dell'8 febbraio 2023;

Visto che:

- a seguito l'aggiornamento del del prezzario regionale opere pubbliche anno 2023 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023 si è reso necessario rivedere i prezzi del progetto definitivo approvato in linea tecnica con delibera del Direttore generale n. n. 703 del 4 aprile 2023;
- i primi giorni di giugno il progettista ha trasmesso il progetto aggiornato costituito dagli elaborati indicati nell'allegato elenco – allegato 1 -
- il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

	A - IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo delle lavorazioni	
	Opere Edili/architettoniche	€ 1.590.000,00
	Opere Strutturali	€ 1.175.000,00
	Impianti elettrici e speciali	€ 677.000,00

	Impianti termomeccanici: imp. aeraulico	€ 202.000,00
	Impianti termomeccanici: idrico sanitario e gas medicinali	€ 97.000,00
	Totale A1 (soggetto a ribasso d'asta)	€ 3.741.000,00
A.2	Importo per attuazione piani di sicurezza:	
	Opere Edili/strutturali	
	Impianti elettrici e speciali	
	Impianti termomeccanici	
	Totale A.2 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 93.525,00
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 3.834.525,00
A.3	Importo per il servizio di Progettazione	
	Corrispettivo per Progettazione Esecutiva (al lordo del ribasso)	€ 90.692,90
	TOTALE PROGETTAZIONE E LAVORI (A.1+A.2+A.3)	€ 3.925.217,90
	B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 5.000,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 30.000,00
B.4	Imprevisti, ribasso, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 18.265,51
B.5	Acquisizione aree e immobili	0
B7	Spese Tecniche esterne: PFTE, Progetto definitivo.	€ 191.900,00
	Spese Tecniche esterne DL e CSE (al lordo del ribasso)	€ 200.000,00
	Attività interne AULSS2: Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 solo per attività interne- DA DETERMINARE CON GDP (max 2%)	€ 78.504,36
B8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc.. (compreso IVA e CNPAIA)	€ 62.122,76
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 5.000,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 2.000,00
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 70.000,00
	Sommano Totale Somme a disposizione	€ 662.792,63
	C - IVA E ALTRE IMPOSTE	
C.1	Iva su lavori 10%	€ 383.452,50
C.3	Iva 22% su spese tecniche	€ 126.433,26
C.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 22.103,72
	Sommano totale Iva e altre imposte	€ 531.989,47
	TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 5.120.000,00

- in data 14 giugno 2023 la società incaricata dell'attività di verifica, R.T.I. INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT - IPM S.R.L. E ERGO S.R.L., con sede legale in Marino (RM), ha emesso il Rapporto finale di verifica del progetto definitivo;

- il Responsabile unico del procedimento, dott. Lucio D'Este, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d), del d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a validare il progetto definitivo come risulta dal verbale di validazione in data 14 giugno 2023, agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici e patrimoniali;
- ai sensi del comma 8-bis dell'art 26 del d.lgs 50/2016, il progetto esecutivo presentato dall'affidatario sarà soggetti, prima dell'approvazione all'attività di verifica;
- l'intervento è previsto nel Programma triennale dei lavori 2022-2024 e nel Piano degli investimenti 2022-24 con il codice TEC_AZ_057;

Preso atto, infine, che:

- l'intervento di “Realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta - TEC_AZ_057” (CUP I98I22000160009) ” rientra nel lotto n. 1 della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 514 del 25 luglio 2022 per la conclusione di Accordi quadro con più operatori economici e con riapertura del confronto competitivo volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missioni 5 (inclusione e coesione) e 6 (salute) e del piano per gli investimenti complementari (PNC);
- l'accordo quadro in argomento prevede che Azienda Zero stipuli per tutti i lotti di gara un Accordo quadro ai sensi dell'art. 54, comma 4 lett. c) del d.lgs 50/2016 con tutti gli operatori economici collocati utilmente nelle graduatorie e che ciascuna Azienda sanitaria proceda sulla base delle condizioni e prescrizioni contenute nell'Accordo quadro, alla successiva riapertura di un confronto competitivo invitando tutti gli operatori economici parte dell'accordo quadro;
- con deliberazione n. 780 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato i seguenti operatori economici con i quali avviare il confronto competitivo per il Lotto 1:

LOTTO + CIG	OPERATORI CLASSIFICATI AGGIUDICATARIO	RIBASSO OFFERTO LAVORI	RIBASSO OFFERTO SERVIZI
1 93408698F1	Ar.Co Lavori Soc. Coop. Cons..	4,478%	4,478%
	Gemmo Spa	8,00%	1,00%
	Cns-Consorzio Nazionale Servizi	10,00%	15,00%

- è opportuno altresì procedere con l'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori tramite l'adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) avviando il confronto competitivo con le ditte sopra indicate;
- è altresì necessario provvedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- i tecnici in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali sono impegnati nell'avvio e nella gestione di vari interventi di ordinarietà e soprattutto nella gestione degli interventi finanziati con i fondi PNRR e pertanto è necessario ricorrere a professionisti esterni per lo svolgimento della funzione di direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la “Realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta - TEC_AZ_057” (CUP I98I22000160009) rientra nel lotto n. 1 - area territoriale 1.3 - della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 529 del 10 agosto 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di Servizi di Ingegneria e Architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 (Inclusione e Coesione) e Missione 6 (Salute) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- con deliberazione n. 781 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area riportato nella tabella seguente:

LOTTO + CIG	AREA TERR.	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1 936097374A	1.3	CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	DIREZIONE LAVORI (DLL) E/O COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) CASA DELLA COMUNITA' DI MONTEBELLUNA (TV)	I98I22000160009

- l'operatore economico individuato ha offerto un ribasso sulle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria del 28,62%;
- è opportuno procedere con l'affidamento del servizio di Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022);
- il Responsabile unico del procedimento, dott. Lucio D'este, ha sottoscritto la Dichiarazioni di possesso dei requisiti di moralità e compatibilità e di assenza di cause di astensione e conflitti di interesse per l'espletamento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per le procedure del presente provvedimento agli atti dell'UOC Servizi tecnici e patrimoniali;
- al fine di determinare la spesa effettivamente necessaria all'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori si rinvia al successivo provvedimento di approvazione del contratto applicativo la contabilizzazione degli effettivi costi per l'intervento una volta svolto il confronto competitivo con gli operatori e predisposto il quadro economico di aggiudicazione;

Si propone pertanto di

- approvare il progetto definitivo dei lavori per la ““Realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta - TEC_AZ_057” (CUP

198122000160009)”, che consta degli elaborati indicati nell’allegato 1 parte integrante della presente deliberazione, i cui originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l’indicazione “originale approvato con delibera n. del ...”

- procedere con l’affidamento dell’appalto di progettazione definitiva esecutiva e di esecuzione dei lavori tramite l’adesione all’accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) avviando il confronto competitivo con le ditte sopra indicate;
- procedere con l’affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all’accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) inviando l’ordine di attivazione (ODA) all’assegnatario del lotto CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL, sede legale in Verona, Via Albere 25, , P. IVA 02818900231, PEC contec@pec.it,;
- demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l’adesione agli accordi quadro sopramenzionati;
- di demandare al successivo provvedimento di approvazione del contratto applicativo la contabilizzazione degli effettivi costi per l’intervento, una volta svolto il confronto competitivo con gli operatori e predisposto il quadro economico di aggiudicazione, al fine di determinare la spesa effettivamente necessaria all’affidamento dell’appalto di progettazione definitiva esecutiva e esecuzione dei lavori;

Attestata l’avvenuta e regolare istruttoria, anche in ordine con la vigente legislazione statale e regionale.

VISTE le Leggi Regionali n. 55 e n. 56 del 14 settembre 1994;

VISTO l’art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la suesposta relazione;

CONDIVISE le motivazioni in essa indicate e fatta propria la proposta del suddetto Dirigente proponente;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo, sanitario e dei servizi socio-sanitari, per le parti di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo dei lavori per la “Realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Montebelluna (TV) presso ospedale vecchio Villa Carretta - TEC_AZ_057” (CUP I98I22000160009)”, che consta degli elaborati indicati nell’allegato 1 parte integrante della presente deliberazione, i cui originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l’indicazione “originale approvato con delibera n. del ...”
2. procedere con l’affidamento dell’appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori tramite l’adesione all’accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) avviando il confronto competitivo con le ditte sopra indicate;
3. procedere con l’affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all’accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) inviando l’ordine di attivazione (ODA) all’assegnatario del lotto CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL, sede legale in Verona, Via Albere 25, , P. IVA 02818900231, PEC contec@pec.it,;
4. di demandare, per le ragioni espresse in premessa e che si Intendo qui richiamate, al successivo provvedimento di approvazione del contratto applicativo la contabilizzazione degli effettivi costi per l’intervento una volta svolto il confronto competitivo con gli operatori e predisposto il quadro economico di aggiudicazione;
5. di demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l’adesione agli accordi quadro sopramenzionati;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di adozione.

Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore amministrativo	Mangione Patrizia
Il Direttore sanitario	Formentini Stefano
Il Direttore dei servizi socio-sanitario	Rigoli Roberto

**Il Direttore generale
Benazzi Francesco**

ULSS 2 - MONTEBELLUNA - CASA DELLA COMUNITA'									
PNRR - PROGETTO DEFINITIVO									
	codice	tipologia	descrizione	Scala	Tav. di riferimento	dimensione elaborato	REV.00	REV.01	REV.02
	A_ELABORATI AMMINISTRATIVI GENERALI								
0	A_G_EE	descrittivi	Elenco elaborati		EE	A4	30/03/2023	23/05/2023	12/06/2023
1	A_G_RG	descrittivi	Relazione generale illustrativa		RG	A4	30/03/2023	23/05/2023	12/06/2023
2	A_G_RLI3	descrittivi	Relazione sul superamento delle barriere architettoniche		RLI3	A4	30/03/2023		
3	A_G_RAC	descrittivi	Relazione sul progetto del sistema anticaduta DGR Veneto 22/09/2009		RAC	A4	30/03/2023		
4	A_G_DNSH	descrittivi	Relazione sostenibilità dell'opera- Relazione per il principio DNSH		DNSH	A4	30/03/2023		
5	A_G_RPCA	descrittivi	Relazione di valutazione previsionale del clima acustico		RPCA	A4	30/03/2023		
6	A_G_RAP	descrittivi	Relazione requisiti acustici passivi		RAP	A4	30/03/2023		
7	A_G_VRB	descrittivi	Relazione di valutazione sul rischio di presenza di ordigni bellici		VRB	A4	30/03/2023		
8	A_G_CAM	descrittivi	Relazione sul rispetto dei CAM		CAM	A4	30/03/2023		12/06/2023
9	A_G_RRS	descrittivi	Relazione sulla gestione delle materie e delle terre e rocce da scavo		RRS	A4	30/03/2023		
10	A_G_DF	descrittivi	Documentazione fotografica		DF	A4	30/03/2023		
11	A_G_CSA_G	descrittivi	Capitolato speciale d'appalto- parte generale		CSA	A4		23/05/2023	
12	A_G_CRO	descrittivi	Cronoprogramma lavori		CRO	A4	30/03/2023		
13	A_G_PM	descrittivi	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti		PM	A4	30/03/2023		
14	A_G_QE	descrittivi	Quadro economico di progetto		QE	A4	30/03/2023	23/05/2023	12/06/2023
15	A_G_SCA	descrittivi	Schema di contratto applicativo		SCA	A4		23/05/2023	
16	A_G_CCPA	descrittivi	Condizioni Particolari d'Appalto (CCPPA)		CCPA	A4		23/05/2023	
17	A_G_SAQ	descrittivi	Schema di Accordo Quadro		SAQ	A4		23/05/2023	
18	A_G_SODA	descrittivi	Schema di Oda		SODA	A4		23/05/2023	
	B_ELABORATI AMMINISTRATIVI OPERE EDILI								
0	A_E_RT	descrittivi	Relazione Tecnica opere Edili		RT	A4	30/03/2023		
1	A_E_VIN	descrittivi	Documentazione relativi ai vincoli architettonici, paesaggistici e archeologico		VIN	A4	30/03/2023		
2	A_E_IDR	descrittivi	Relazione idrologica, idraulica e di Compatibilità idraulica		IDR	A4	30/03/2023		12/06/2023
3	A_E_AN	descrittivi	Relazione tecnica acque nere		RAE	A4	30/03/2023		
4	A_E_GEO	descrittivi	Relazione Geologica		GEO	A4	30/03/2023		12/06/2023
5	A_E_CME	descrittivi	Computo metrico estimativo delle opere Edili		CME_E	A4	30/03/2023	23/05/2023	
6	A_E_EPU	descrittivi	Elenco prezzi unitari opere Edili		EPU_E	A4	30/03/2023	23/05/2023	
7	A_E_SCS	descrittivi	Stima dei costi della sicurezza		SCS_E	A4	30/03/2023	23/05/2023	
8	A_E_APOE	descrittivi	Analisi Prezzi opere edili		APOE_E	A4	30/03/2023	23/05/2023	
9	A_E_IMOE	descrittivi	Incidenza della Mano d'Opera opere Edili		IMOE_E	A4	30/03/2023	23/05/2023	
10	A_E_CSA	descrittivi	Capitolato speciale d'appalto- parte tecnica opere edili		CSA_E	A4	30/03/2023		
11	A_E_RCSE	descrittivi	Concezione sistema sicurezza ai sensi art. 26 comma 1 lett. h DPR 207/2010		RCSE_E	A4			12/06/2023
	C_ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI								
1	A_E_SDF_PLAN_EC	Stato di fatto	Estratti cartografici	varie	TAV 01	A1	30/03/2023		
2	A_E_SDF_PLAN_GEN	stato di fatto	Planimetria generale	I_500	TAV 02	A1	30/03/2023		
3	A_E_SDF_PLAN_RIL	Stato di fatto	Planimetria generale rilievo piano -altimetrico	I_200	TAV 03	A1	30/03/2023		
4	A_E_SDF_PLAN_RSF	Stato di fatto	Planimetria generale dei sottoservizi_fognature	I_200	TAV 04	A1	30/03/2023		
5	A_E_SDF_PLAN_SS	Stato di fatto	Planimetria generale altri sottoservizi	I_200	TAV 05	A1	30/03/2023		
6	A_E_SDF_PLAN_AV	Stato di fatto	Planimetria generale delle aree verdi	I_200	TAV 06	A1	30/03/2023		
7	A_E_SDF_PRLT	Stato di fatto	Profili longitudinali e trasversali	I_200	TAV 07	A1	30/03/2023		
8	A_E_SDF_P0	Stato di fatto	Pianta piano terra	I_200	TAV 08	A1	30/03/2023		
9	A_E_SDF_P+I	Stato di fatto	Pianta piano primo	I_200	TAV 09	A1	30/03/2023		
10	A_E_DEM_PLAN	demolizioni	Planimetria comparativa	I_200	TAV 10	A1	30/03/2023		
11	A_E_DEM_PLAN 2	demolizioni	Planimetria demolizioni	I_200	TAV 11	A1	30/03/2023		
12	A_E_SDP_VOL	stato di progetto	Planimetria dimostrazione volume	I_200	TAV 12	A1	30/03/2023		
13	A_E_SDP_PLAN_GEN	stato di progetto	Planimetria generale	I_500	TAV 13	A1	30/03/2023		
14	A_E_SDP_PLAN_PROG	stato di progetto	Planimetria generale di progetto	I_200	TAV 14	A1	30/03/2023		
15	A_E_SDP_PLAN_URB	stato di progetto	Verifica compatibilità urbanistica	I_500	TAV 15	A1	30/03/2023		
16	A_E_SDP_PLAN_RSF	stato di progetto	Planimetria reti acque nere	VARIE	TAV 16	A1	30/03/2023		
17	A_E_SDP_PLAN_IDRO	stato di progetto	Planimetria reti acque meteoriche - Valutazione compatibilità idraulica	VARIE	TAV 17	A1	30/03/2023		
18	A_E_SDP_PLAN_AV	stato di progetto	Plenimetria generale sistemazioni esterne	I_500	TAV 18	A1	30/03/2023		
19	A_E_SDP_P_P0	stato di progetto	Pianta piano terra	I_100	TAV 19	A1	30/03/2023	23/05/2023	
20	A_E_SDP_P_P+I	stato di progetto	Pianta piano primo	I_100	TAV 20	A1	30/03/2023		
21	A_E_SDP_P_COP	stato di progetto	Pianta piano copertura	I_100	TAV 21	A1	30/03/2023		
22	A_E_SDP_P_SSVP	stato di progetto	Schemi di sviluppo temporale - assonometrie edificio 2 piani/edificio 1 piano	I_1000	TAV 22	A1	30/03/2023		
23	A_E_SDP_P_PROSP	stato di progetto	Prospetti	I_100	TAV 23	A1	30/03/2023		
24	A_E_SDP_P_SEZ	stato di progetto	Sezioni	I_100	TAV 24	A1	30/03/2023		
25	A_E_SDP_P_PERC_P0	stato di progetto	Percorsi pianta piano terra	I_100	TAV 25	A1	30/03/2023	23/05/2023	
26	A_E_SDP_P_PERC_PI	stato di progetto	Percorsi pianta piano primo	I_100	TAV 26	A1	30/03/2023		
27	A_E_SDP_P_LI3	stato di progetto	Superamento barriere architettoniche	I_100	TAV 27	A1	30/03/2023	23/05/2023	
28	A_E_SDP_P_ASIE	stato di progetto	Abaco serramenti interni ed esterni	I_50	TAV 28	A1	30/03/2023		
29	A_E_SDP_P_APIE	stato di progetto	Abaco pareti interne, pareti esterne	I_20	TAV 29	A1	30/03/2023		
30	A_E_SDP_P_ARIE	stato di progetto	Abaco rivestimenti interni e pareti esterne	I_100	TAV 30	A1	30/03/2023		
31	A_E_SDP_P_AS	stato di progetto	Abaco solai	I_20	TAV 31	A1	30/03/2023		
32	A_E_SDP_P_AC	stato di progetto	Abaco controsoffitti	I_200	TAV 32	A1	30/03/2023		
33	A_E_SDP_P_REN	stato di progetto	Rendering- edificio 2 piani - edificio 1 piano	VARIE	TAV 33	A1	30/03/2023		
34	A_E_SDP_P_DETT I	stato di progetto	Dettagli e particolari vari	I_20	TAV 34	A1	30/03/2023		
35	A_E_SDP_P_DETT 2	stato di progetto	Dettagli e particolari vari	I_20	TAV 35	A1	30/03/2023		
36	A_E_SDP_P_DETT 3	stato di progetto	Dettagli e particolari vari	I_20	TAV 36	A1	30/03/2023		
37	A_E_SDP_P_SA	stato di progetto	Planimetria dispositivi anticaduta ai sensi del DGR 22/09/2009	I_200	TAV 37	A1	30/03/2023		
38	A_E_SDF_PLAN_INT	Stato di fatto	Planimetria generale: censimento e progetto di risoluzione delle interferenze	I_200	TAV 38	A1			12/06/2023

D_ELABORATI SICUREZZA						
1	A_G_PSC	descrittivi	Piano di sicurezza e coordinamento.	PSC	A4	30/03/2023
E_ELABORATI AMMINISTRATIVI ANTINCENDIO						
1	A_VVFF_RT	descrittivi	Relazione tecnica antincendio	RT VF	A4	30/03/2023 23/05/2023
F_ELABORATI GRAFICI ANTINCENDIO						
1	A_VVF_SDP_PLAN	stato di progetto	Pianta Planimetria	I_400	TAV 01	A1 30/03/2023 23/05/2023
2	A_VVF_SDP_PT-PP_COMP	stato di progetto	Pianta Piano terra -Piano primo - Compartimentazioni	I_100	TAV 02	A1 30/03/2023 23/05/2023
3	A_VVF_SDP_COP-SEZ_COM	stato di progetto	Pianta Copertura-Sezioni- Compartimentazioni	I_100	TAV 03	A1 30/03/2023 23/05/2023
4	A_VVF_SDP_PT_ESO	stato di progetto	Pianta Piano terra -Piano primo- Esodo	I_100	TAV 04	A1 30/03/2023 23/05/2023
5	A_VVF_SDP_PT_DISP	stato di progetto	Pianta Piano terra - Dispositivi di protezione attiva	I_100	TAV 05	A1 30/03/2023 23/05/2023
G_ELABORATI AMMINISTRATIVI IMPIANTI MECCANICI						
1	A_IM_RT	descrittivi	Relazione tecnica impianti meccanici, L.10	RT IM	A4	30/03/2023
2	A_G_CME_IM	descrittivi	Computo metrico estimativo delle impianti meccanici	CME_IM	A4	30/03/2023
3	A_G_EPU_IM	descrittivi	Elenco prezzi unitari impianti meccanici	EPU_IM	A4	30/03/2023
4	A_G_IMOE_IM	descrittivi	Incidenza della Mano d'Opera impianti meccanici	IMOE_IM	A4	30/03/2023
5	A_G_CSA_IM	descrittivi	Capitolato speciale d'appalto- parte tecnica impianti meccanici	CSA_IM	A4	30/03/2023
H_ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI						
1	A_IM_SDP_PT_CDZ	stato di progetto	Pianta Piano terra - Impianto di climatizzazione	I_100	TAV 01	A1 30/03/2023
2	A_IM_SDP_PT_VMC	stato di progetto	Pianta Piano terra - Impianto di ventilazione meccanica controllata	I_100	TAV 02	A1 30/03/2023
3	A_IM_SDP_PT_ID	stato di progetto	Pianta Piano terra - Impianto idrico	I_100	TAV 03	A1 30/03/2023
4	A_IM_SDP_PT_SC	stato di progetto	Pianta Piano terra - Impianto rete scarichi	I_100	TAV 04	A1 30/03/2023
5	A_IM_SDP_COP	stato di progetto	Pianta Piano Copertura - Impianti in copertura	I_100	TAV 05	A1 30/03/2023
I_ELABORATI AMMINISTRATIVI IMPIANTI ELETTRICI						
1	A_ELE_RT	descrittivi	Relazione tecnica impianti elettrici,	RT ELE	A4	30/03/2023
2	A_ELE_RC	descrittivi	Relazione di calcolo impianti elettrici,	RC ELE	A4	30/03/2023
3	A_G_CME_EL	descrittivi	Computo metrico estimativo delle impianti elettrici	CME_EL	A4	30/03/2023
4	A_G_EPU_EL	descrittivi	Elenco prezzi unitari impianti elettrici	EPU_EL	A4	30/03/2023
5	A_G_IMOE_EL	descrittivi	Incidenza della Mano d'Opera impianti elettrici	IMOE_EL	A4	30/03/2023
6	A_G_CSA_EL	descrittivi	Capitolato speciale d'appalto- parte tecnica impianti elettrici	CSA_EL	A4	30/03/2023
L_ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI						
1	A_ELE_SB-IE	stato di progetto	Schema a blocchi generale impianto elettrico	TAV 01	A1	30/03/2023
2	A_ELE_QE-IE	stato di progetto	Schemi unifilari quadri elettrici	TAV 02	A4	30/03/2023
3	A_ELE_PLAN_GEN	stato di progetto	Pianta distribuzione generale impianti elettrici e speciali	TAV 03	A1	30/03/2023
4	A_ELE_PLAN_P0-IE	stato di progetto	Pianta piano terra - impianti elettrici e speciali	TAV 04	A1	30/03/2023
5	A_ELE_PLAN_P1+FV	stato di progetto	Pianta piano primo e copertura - Impianti elettrici e Impianto fotovoltaico	TAV 05	A1	30/03/2023
6	A_ELE_PLAN_P0-INC	stato di progetto	Pianta piano terra - impianto rivelazione incendio ed evacuazione EVAC	TAV 06	A1	30/03/2023
M_ELABORATI AMMINISTRATIVI OPERE STRUTTURALI						
1	A_S_RT	descrittivi	Relazione tecnica sismica, geotecnica e sulle strutture	RT S	A4	30/03/2023
2	A_S_CME	descrittivi	Computo metrico estimativo delle opere strutturali	CME_S	A4	30/03/2023 23/05/2023
3	A_S_EPU	descrittivi	Elenco prezzi unitari opere strutturali	EPU_S	A4	30/03/2023 23/05/2023
5	A_S_IMOE	descrittivi	Incidenza della Mano d'Opera opere strutturali	IMOE_S	A4	30/03/2023 23/05/2023
6	A_S_CSA	descrittivi	Capitolato speciale d'appalto- parte tecnica opere strutturali	CSA_S	A4	30/03/2023
N_ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI						
1	A_S_P PLA	stato di progetto	Pianta platea - dettagli vari	I_100/ I_50/I_20	TAV 01	A1 30/03/2023
2	A_S_P P1/P2	stato di progetto	Pianta solaio piano +I / +2	I_100	TAV 02	A1 30/03/2023
3	A_S_P SEZ 1	stato di progetto	Sezioni trasversali - dettagli vari	I_50/I_20	TAV 03	A1 30/03/2023
4	A_S_P SEZ 2	stato di progetto	Sezioni longitudinali- - dettagli vari	I_50/I_10	TAV 04	A1+ 30/03/2023