



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 915 del 08/05/2023

Il Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R. n. 21 del 26 febbraio 2021, coadiuvato da:

Direttore amministrativo	- Mangione Patrizia
Direttore sanitario	- Formentini Stefano
Direttore dei servizi socio-sanitari	- Rigoli Roberto

ha adottato la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ AD ASOLO (TV) PRESSO IL CORPO SUD DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI VIA FORESTUZZO - TEC_AZ_056 CUP I28I22000140009. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E AVVIO PROCEDURA AFFIDAMENTO.

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ AD ASOLO (TV) PRESSO IL CORPO SUD DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI VIA FORESTUZZO - TEC_AZ_056 CUP I28I22000140009. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E AVVIO PROCEDURA AFFIDAMENTO.

L'ing. Sebastiano Barison, delegato alle funzioni di gestione dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, verificata la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamenti vigenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato.

Premesso che:

- l'Unione Europea, allo scopo di fronteggiare la crisi correlata all'evento pandemico da Covid-19, ha predisposto un piano straordinario per la ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), articolato su più azioni parallele introducendo un "Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (RRF)" a sostegno dei Paesi membri, e richiedendo agli Stati membri di presentare un pacchetto di investimenti e riforme;
- l'Italia ha quindi predisposto e presentato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), articolato in 6 Missioni e 16 Componenti; la missione 6 riguarda la Salute (M6. SALUTE) individuando la componente 1.1 Case della comunità;
- con nota, acquisita agli atti il 23 luglio 2021, prot. 136988, la Regione Veneto Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva ha comunicato l'avvio delle attività connesse al PNRR invitando questa Azienda a predisporre la programmazione delle attività di competenza per le diverse missioni.
- in data 20 agosto 2021 con nota prot. 152502, questa Azienda ha trasmesso le schede di rilevazione per le strutture territoriali Case della Comunità, COT e Ospedali di Comunità;
- con successiva nota in data 5 ottobre 2021, acquisita agli atti con prot. n. 0179789, la Regione Veneto ha chiesto approfondimenti programmatici e progettuali per definire il piano regionale di attuazione degli investimenti PNRR e in data 29 ottobre 2021, con nota prot. 198026, questa Azienda ha trasmesso gli studi di prefattibilità relativi alla realizzazione di 19 Case della Comunità e 5 ospedali di comunità e l'elenco degli immobili contenuti le anagrafiche delle sedi coinvolte;
- in data 19 gennaio 2022 la Regione Veneto ha comunicato che nella seduta del 14 gennaio 2022 la CRITE ha espresso parere favorevole al piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione n. 6 richiedendo i nominativi dei RUP e dei referenti aziendali per ogni singola componente al fine di garantire il corretto caricamento delle schede di intervento.
- con nota in data 31 gennaio 2022, con nota prot. 17565, questa Azienda ha trasmesso i nominativi di RUP e responsabili dei vari componenti e, con deliberazione del Direttore

Generale n. 582 del 31 marzo 2022, sono stati nominati i RUP per le diverse componenti del PNRR e il Referente unico aziendale per il PNRR;

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 368 dell'8 aprile 2022 sono stati approvati gli interventi per la realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Componenti investimento 1 e 2 e sono stati assegnati, ai soggetti attuatori gli importi necessari alla realizzazione degli interventi compresi nei vari allegati alla delibera - allegati da A) ad E) – indicando nelle colonne “Finanziamento PNRR” e Finanziamento FSR/altro” le quote assegnate;
- con decreto del Direttore della Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva n. 49 del 18 maggio 2022, veniva approvato il Piano Operativo Regionale (POR) aggiornato relativo alla Realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Salute, Componenti Investimento 1 e 2, approvati con la citata DGRV 368/2022;
- il Piano Regionale di attuazione del PNRR, per quanto riguarda la missione 6 Investimento 1-1.1 – Case della Comunità – ha individuato, tra gli altri l'intervento di Realizzazione di una nuova Casa della Comunità ad Asolo (TV) presso il corpo sud del distretto socio sanitario di via Forestuzzo - TEC_AZ_056” - CUP I28I22000140009 dell'importo di euro 2.400.000,00 finanziato per euro 1.830.000,00 con fondi del PNRR ed euro 570.000,00 con finanziamento FSR/altro di cui alla DGRV 368/2022;
- Con delibera del Direttore Generale, n. 1266 del 30 giugno 2022, e successivo Provvedimento del Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, n. 875 del 23 agosto 2022, è stato affidato all'operatore economico FA Progetti Studio associato con sede sa Possagno (TV) in via Europa n. 4 il servizio per la progettazione definitiva;
- Per questo intervento infatti si procederà all'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori sulla base del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 48, comma 5 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “governance del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito in legge 108/2021;
- Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Lucio D'este, dipendente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali;
- con delibera del Direttore generale n. 2094 del 28 ottobre 2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, comportante una spesa complessiva per i lavori ammonta ad euro 2.300.000,00 di cui euro 1.596.944,91 di lavori;
- rispetto all'importo originariamente stimato per si è registrata in fase di progettazione una riduzione della spesa pari ad euro 100.000,00 che potrà essere utilizzata per finanziare la maggior spesa di altri progetti;
- Con delibera del Direttore generale n. 29 del 12 gennaio 2023 è stata indetta una Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della legge 241/1990 da svolgere in forma semplificata e in modalità asincrona per l'esame del progetto definitivo di cui trattasi;
- Con nota prot. 27045/23 del 9 febbraio 2023 è stata inviata l'indizione delle Conferenza di servizi decisoria ai Seguenti Enti/Amministrazioni:
 - Prefettura di Treviso
 - Comune di Asolo
 - Regione Veneto Edilizia Ospedaliera

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Venezia e le Province di Belluno, Padova e Treviso
 - Genio Civile di Treviso
 - _Comando VV. F. Di Treviso
 - E-Distribuzione
- Con successiva determinazione del Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali n. 128 del 13 febbraio 2023 si sono modificate le tempistiche previste per la Conferenza di servizi stabilendo che il termine entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le loro determinazioni era di 60 giorni;
 - In data 14 febbraio 2023, con prot. 30150 è stato rinviato l'avviso di indizione che stabiliva il nuovo termine entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le loro determinazioni l'11 aprile 2023;
 - Entro il termine dell'11 aprile 2023 il dirigente dell'UOC Servizi tecnici e patrimoniali, preso atto che non tutte le amministrazioni coinvolte avevano reso le proprie determinazioni ha provveduto, con nota prot. 70548 del 13 aprile 2023 a convocare una riunione in modalità sincrona per il giorno 18 aprile 2023;
 - In esito alla convocazione sulla base delle determinazioni acquisite e sulla base delle posizioni prevalenti in data 18 aprile 2023 si è conclusa la conferenza di servizi con l'espressione di un parere favorevole;
 - L'esito della Conferenza è stato comunicato alle amministrazioni coinvolte con nota prot. 75027 del 20 aprile 2023;
 - Con delibera della Giunta Regionale n. 287 del 21 marzo 2023 la Regione veneto ha aggiornato il Piano Regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2 sul quale la CRITE ha espresso parere favorevole nelle sedute del 3 ottobre 2022, del 22 dicembre 2022, del 6 febbraio 2022 e del 6 marzo 2022 in ordine alla sostenibilità finanziaria; e alla coerenza dello stesso alla programmazione regionale.
 - L'intervento relativo alla "Realizzazione di una nuova Casa della Comunità ad Asolo (TV) presso il corpo sud del distretto socio sanitario di via Forestuzzo - TEC_AZ_056" risulta finanziato per 2.300.000,00 euro nel modo che segue:
 - per euro 1.830.000,00 con fondi PNRR;
 - per euro 470.000,00 con fondi FSR(GSA)/altro di cui alla DGRV 368/2022;
 - con nota acquisita agli atti in data 30 gennaio 2023 prot. 18487/23 è pervenuto il parere tecnico favorevole della Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva;
 - Il Dipartimento di Prevenzione di questa Azienda ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni con nota prot. 1129 del 3 gennaio 2023;

Visto che:

- In data 3 aprile 2023 il progettista ha trasmesso l'aggiornamento del progetto con riguardo all'applicazione dei nuovi prezzi previsti dall'aggiornamento del prezzario regionale opere pubbliche anno 2023 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023; costituito dai seguenti elaborati:
 - Computo metrico estimativo aggiornato tariffa 2023
 - Computo metrico estimativo degli impianti meccanici aggiornato tariffa 2023
 - QE lavori 2023

- Il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

	A - IMPORTO LAVORI	QE PROGETTO
A.1	Importo delle lavorazioni	
	Opere Edili/architettoniche	1.069.360,31
	Impianti elettrici e speciali	€ 407.596,90
	Impianti termomeccanici: imp. aeraulico	€ 232.187,78
	Totale a1 (soggetto a ribasso d'asta)	€ 1.709.144,99
A.2	Importo per attuazione piani di sicurezza:	
	Opere Edili	€ 45.000,00
	Impianti elettrici e speciali	€ 10.000,00
	Impianti termomeccanici	€ 10.000,00
	Totale A.2 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 65.000,00
A.3	Servizio progettazione	
	Spese progetto esecutivo	€ 66.700,00
	Totale A.3 (soggetto a ribasso d'asta)	€ 65.000,00
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 1.774.144,99
	B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 25.000,00
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 10.000,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	
B.4	Imprevisti, ribasso, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 81.909,70
B.5	Acquisizione aree e immobili	
B7	Spese Tecniche esterne: PFTE, Progetto definitivo	€ 100.000,00
	Spese Tecniche esterne: progetto esecutivo, CSP. (IMPORTO al LORDO del ribasso)	€ 66.700,00
	Spese Tecniche esterne: eventuale DL e CSE (al lordo del ribasso)	€ 120.000,00
	Attività interne AULSS2: Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 solo per attività interne- DA DETERMINARE CON GDP (max 2%)	€ 35.482,90
B8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc..	€ 24.402,12
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 15.000,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 5.000,00
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 50.000,00
	Sommano Totale Somme a disposizione	€ 533.494,72
	C - IVA E ALTRE IMPOSTE	
C.1	Iva su lavori 10%	€ 177.414,50
C.3	Iva 22% su spese tecniche	€ 79.442,47
C.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 14.444,08
	Sommano totale Iva e altre imposte	€ 224.206,49
	TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 2.531.846,20

- In data 3 maggio 2023 la società incaricata dell'attività di verifica, L'RTI Integrated Projects Management - IPM S.R.L. e Ergo S.R.L., con sede legale in Marino (RM), via P. Nenni n. 1 c.a.p. 00047, ha emesso il Rapporto finale di verifica ai fini della validazione del progetto definitivo;

- il Responsabile unico del procedimento, dott. Lucio D'Este, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d), del d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a validare il progetto definitivo come risulta dal verbale di validazione con data 3 maggio 2023, agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici e patrimoniali;
- Ai sensi del comma 8-bis dell'art 26 del d.lgs 50/2016, il progetto esecutivo presentato dall'affidatario sarà soggetto, prima dell'approvazione all'attività di verifica;
- l'intervento è previsto nel Programma triennale dei lavori 2022-2024 e nel Piano degli investimenti 2022-24 con il codice TEC_AZ_056;

Preso atto, infine, che:

- i lavori per la “Realizzazione di una nuova Casa della Comunità ad Asolo (TV) presso il corpo sud del distretto socio sanitario di via Forestuzzo - TEC_AZ_056” - CUP I28I22000140009” rientrano nel lotto n. 1 - area territoriale 1.3- della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 513 del 22 luglio 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR) – Missione 6 Salute e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- con deliberazione n. 782 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area riportato nella tabella seguente:

LOTTO + CIG	AREA TERRITORIALE	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1 93282435A4	1.3	I.ITEC SRL.	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' ASOLO	I28I22000140009

- L'operatore economico individuato ha offerto un ribasso percentuale unico sui prezziari per i lavori dell'11% e sulle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria del 18%;
- è opportuno procedere con l'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022);
- Il RUP coadiuvato dai tecnici dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali ha provveduto ad aggiornare il quadro economico dei lavori alla luce del ribasso offerto dall'operatore economico al fine di determinare la spesa effettivamente necessaria all'affidamento dei lavori nel modo che segue:

	A - IMPORTO LAVORI	QE PROGETTO	QE AFFIDAMENTO
A.1	Importo delle lavorazioni		
	Opere Edili/architettoniche	1.069.360,31	951.730,68
	Impianti elettrici e speciali	€ 407.596,90	362.761,24
	Impianti termomeccanici: imp. aeraulico	€ 232.187,78	206.647,12
	Totale a1 (soggetto a ribasso d'asta)	€ 1.709.144,99	€ 1.521.139,04
A.2	Importo per attuazione piani di sicurezza:		
	Opere Edili	€ 45.000,00	€ 45.000,00
	Impianti elettrici e speciali	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	Impianti termomeccanici	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	Totale A.2 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 65.000,00	€ 65.000,00

A.3	Servizio progettazione		
	Spese progetto esecutivo	€ 66.700,00	€ 54.694,00
	Totale A.3 (soggetto a ribasso d'asta)	€ 65.000,00	€ 54.694,00
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 1.774.144,99	€ 1.640.833,04
	B - Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 25.000,00	€ 15.000,00
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 10.000,00	€ 10.000,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4	Imprevisti, ribasso, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 81.909,70	€ 51.063,35
B.5	Acquisizione aree e immobili		
B7	Spese Tecniche esterne: PFTE, Progetto definitivo	€ 100.000,00	€ 100.000,00
	Spese Tecniche esterne: progetto esecutivo, CSP. (IMPORTO al LORDO del ribasso)	€ 66.700,00	€ 0,00
	Spese Tecniche esterne: eventuale DL e CSE (al lordo del ribasso)	€ 120.000,00	€ 120.000,00
	Attività interne AULSS2: Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 solo per attività interne- DA DETERMINARE CON GDP (max 2%)	€ 35.482,90	€ 35.482,90
B8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc..	€ 24.402,12	€ 24.402,12
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 15.000,00	€ 5.000,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 50.000,00	€ 50.000,00
	Sommano Totale Somme a disposizione	€ 533.494,72	€ 415.948,36
	C - IVA E ALTRE IMPOSTE		
C.1	Iva su lavori 10%	€ 177.414,50	€ 164.083,30
C.3	Iva 22% su spese tecniche	€ 79.442,47	€ 67.359,21
C.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 14.444,08	€ 11.776,08
	Sommano totale Iva e altre imposte	€ 224.206,49	€ 243.218,59
	TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 2.531.846,20	€ 2.300.000,00

- È altresì necessario provvedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- I tecnici in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali sono impegnati nell'avvio e nella gestione di vari interventi di ordinarietà e soprattutto nella gestione degli interventi finanziati con i fondi PNRR e pertanto è necessario ricorrere a professionisti esterni per lo svolgimento della funzione di direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- Il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la "Realizzazione di una nuova casa della Comunità alle ex scuole elementari di Dosson – TEC_AZ_046" (CUP I98I22000120009) rientra nel lotto n. 1 - area territoriale 1.3- della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 529 del 10 agosto 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di Servizi di Ingegneria e Architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 (Inclusione e Coesione) e Missione 6 (Salute) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);

- con deliberazione n. 781 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area riportato nella tabella seguente:

LOTTO + CIG	AREA TERRITORIALE	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1 936097374A	1.3	CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL.	DIREZIONE LAVORI (DLL) E/O COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) -CASA DELLA COMUNITA' DI ASOLO	I28I22000140009

- L'operatore economico individuato ha offerto un ribasso sulle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria del 28.620%;
- è opportuno procedere con l'affidamento del servizio di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022);
- nell'ambito della complessiva organizzazione dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali e della distribuzione dei carichi di lavoro, nonché al fine di modificare e rimodulare le competenze dei tecnici in servizio presso l'UOC è emersa l'opportunità di un avvicendamento nel ruolo del RUP per i lavori di cui trattasi; il RUP che subentrerà al dott. Lucio D'Este nelle successive fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori è l'arcg. Massimo Mazzarolo in servizio nell'UOC;
- l'arch. Massimo Mazzarolo ha sottoscritto la Dichiarazioni di possesso dei requisiti di moralità e compatibilità e di assenza di cause di astensione e conflitti di interesse per l'espletamento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per le procedure del presente provvedimento agli atti dell'UOC Servizi tecnici e patrimoniali;

Si propone pertanto di

- approvare il progetto definitivo dei lavori per la "Realizzazione di una nuova Casa della Comunità ad Asolo (TV) presso il corpo sud del distretto socio sanitario di via Forestuzzo - TEC_AZ_056" - CUP I28I22000140009, che consta degli elaborati indicati nell'allegato 1 parte integrante della presente deliberazione i cui originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l'indicazione "originale approvato con delibera n. del ..."
- approvare l'aggiornamento del progetto definitivo derivante dall'applicazione dei nuovi prezzi previsti dall'aggiornamento del prezzario regionale opere pubbliche anno 2023 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023 costituito dagli elaborati indicati in premessa;
- approvare, al fine di determinare il fabbisogno complessivo per l'impiego delle risorse finanziarie necessarie all'affidamento dei lavori il quadro economico dei lavori aggiornato alla luce del ribasso offerto dall'operatore economico comportante una spesa complessiva di euro 2.300.000,00 di cui euro 1.640.833,04 di lavori e spese di progettazione;
- approvare la spesa complessiva pari a euro 2.300.000,00 per la realizzazione dei lavori afferente e di contabilizzarla nel modo che segue:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2022	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 38.064,00	TEC_AZ_056	PNRR	22-U02962	T003
2023	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 25.376,00	TEC_AZ_056	PNRR	22-U02963	T003
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 290.000,00	TEC_AZ_056	PNRR	23-U02812	T003
2023	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 170.000,00	TEC_AZ_056	PNRR	23-U02813	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 450.000,00	TEC_AZ_056	PNRR		T003
2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 280.000,00	TEC_AZ_056	PNRR		T003
2025	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 576.560,00	TEC_AZ_056	PNRR		T003
2025	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 290.000,00	TEC_AZ_056	FSR/ ALTRO		T003
2026	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 84.416,41	TEC_AZ_056	FSR/ ALTRO		T003
2026	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 95.583,59	TEC_AZ_056	FSR/ ALTRO		T003

- procedere con l'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) inviando l'Ordine di attivazione (ODA) all'operatore economico assegnatario del lotto I.TEC. SRL Costruzioni Generali, con sede legale in Villa del Conte, Via Marsara, 4 P. IVA 03893860282;
- procedere con l'affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) assegnatario del lotto CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL, sede legale in Verona, Via Albere 25, P. IVA 02818900231;
- di individuare per le successive fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori degli interventi sopra indicati il RUP che subentrerà al dott. Lucio D'Este nella persona dell'arch. Massimo Mazzarolo in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali, che possiede i requisiti previsti dalle Linee guida di ANAC n. 3;
- di demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l'adesione Agli accordi quadro sopramenzionati;

VISTE le Leggi Regionali n. 55 e n. 56 del 14 settembre 1994;

VISTO l'art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la suesposta relazione;

CONDIVISE le motivazioni in essa indicate e fatta propria la proposta del succitato Dirigente proponente;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo, sanitario e dei servizi socio-sanitari, per le parti di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo dei lavori per la Realizzazione di una nuova Casa della Comunità ad Asolo (TV) presso il corpo sud del distretto socio sanitario di via Forestuzzo - TEC_AZ_056” - CUP I28I22000140009, che consta degli elaborati indicati nell'allegato 1 parte integrante della presente deliberazione i cui originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l'indicazione “originale approvato con delibera n. del ...”;
2. di approvare l'aggiornamento del progetto definitivo derivante dall'applicazione dei nuovi prezzi previsti dall'aggiornamento del prezzario regionale opere pubbliche anno 2023 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023 costituito dagli elaborati indicati in premessa;
3. di approvare, al fine di determinare il fabbisogno complessivo per l'impiego delle risorse finanziarie necessarie all'affidamento dei lavori, il quadro economico dei lavori aggiornato alla luce del ribasso offerto dall'operatore economico comportante una spesa complessiva di euro 2.300.000,00 di cui euro 1.640.833,04 di lavori e spese di progettazione;
4. di approvare la spesa complessiva pari a euro 2.300.000,00 per la realizzazione dei lavori afferente e di contabilizzarla nel modo che segue:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2022	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 38.064,00	TEC_AZ_056	PNRR	22-U02962	T003
2023	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 25.376,00	TEC_AZ_056	PNRR	22-U02963	T003
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 290.000,00	TEC_AZ_056	PNRR	23-U02812	T003
2023	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 170.000,00	TEC_AZ_056	PNRR	23-U02813	T003

2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 450.000,00	TEC_AZ_056	PNRR		T003
2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 280.000,00	TEC_AZ_056	PNRR		T003
2025	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 576.560,00	TEC_AZ_056	PNRR		T003
2025	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 290.000,00	TEC_AZ_056	FSR/ ALTRO		T003
2026	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 84.416,41	TEC_AZ_056	FSR/ ALTRO		T003
2026	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 95.583,59	TEC_AZ_056	FSR/ ALTRO		T003

5. di procedere con l'affidamento dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) inviando l'Ordine di attivazione (ODA) all'operatore economico assegnatario del lotto I.TEC. SRL Costruzioni Generali, con sede legale in Villa del Conte, Via Marsara, 4 P. IVA 03893860282;
6. di procedere con l'affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) assegnatario del lotto CONTEC Consulenza tecnica e servizi di ingegneria srl, sede legale in Verona, Via Albere 25, P. IVA 02818900231;
7. di individuare per le successive fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori degli interventi sopra indicati il RUP che subentrerà al dott. Lucio D'Este nella persona dell'arch. Massimo Mazzarolo in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali, che possiede i requisiti previsti dalle Linee guida di ANAC n. 3;
8. di demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l'adesione Agli accordi quadro sopramenzionati;
9. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di adozione.

Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore amministrativo	Mangione Patrizia
Il Direttore sanitario	Formentini Stefano
Il Direttore dei servizi socio-sanitario	Rigoli Roberto

**Il Direttore generale
Benazzi Francesco**



NUVA CASA DELLA COMUNITA' – COMUNE DI ASOLO **CUP I28I22000140009 - CIG 9295745372 - COD. TEC AZ 056**

LISTA ELABORATI

Architettonico

01. Estratti: planimetria generale
02. Stato di fatto – Rilievo geometrico: planimetria
03. Stato di fatto – Rilievo geometrico: pianta piano seminterrato
04. Stato di fatto – Rilievo geometrico: pianta piano terra
05. Stato di fatto – Rilievo geometrico: pianta piano primo
06. Stato di fatto – Rilievo geometrico: pianta piano secondo
07. Stato di fatto – Rilievo geometrico: prospetti
08. Stato di fatto – Rilievo geometrico: sezioni
09. Stato di fatto – Rilievo critico materiali e degradi: pianta piano seminterrato
10. Stato di fatto – Rilievo critico degradi: pianta piano terra
11. Stato di fatto – Rilievo critico materiali: pianta piano terra
12. Stato di fatto – Rilievo critico degradi: pianta piano primo
13. Stato di fatto – Rilievo critico materiali: pianta piano primo
14. Progetto: planimetria
15. Progetto: pianta piano seminterrato
16. Progetto: pianta piano terra
17. Progetto: pianta piano primo
18. Progetto: pianta piano secondo
19. Progetto: prospetti
20. Progetto: sezioni
21. Comparativo: planimetria
22. Comparativo: pianta piano seminterrato
23. Comparativo: pianta piano terra
24. Comparativo: pianta piano primo
25. Comparativo: pianta piano secondo
26. Comparativo: prospetti
27. Comparativo: sezioni
28. Barriere architettoniche: pianta piano terra
29. Abaco murature
30. Abaco serramenti
31. Particolari costruttivi
32. Computo metrico estimativo
33. Elenco Prezzi Unitari
34. Elenco voci
35. Documentazione fotografica
36. Relazione paesaggistica ordinaria
37. Richiesta di autorizzazione paesaggistica
38. Barriere architettoniche: Allegato B
39. Barriere architettoniche: Relazione tecnica
40. Cronoprogramma

FA PROGETTI Studio Associato – arch. Davide Favero – ing. Michelangelo Favero – arch. Amedeo Vardanega
P.IVA 05294640262 - via Europa, 4 - 31054 Possagno (TV) -
Tel. 0423763276- e-mail: tecnico@faprogetti.it - PEC: posta@pec.faprogetti.it



41. Relazione DSNH
42. DSNH scheda 2
43. DSNH scheda DM 77/2022
44. Requisiti prestazionali minimi
45. Relazione acustica
46. Quadro economico
47. Prime indicazioni di sicurezza
48. CAM Materia recuperata o riciclata

Vigili del Fuoco

01. Vigili del fuoco: pianta piano terra

Elettrico

01. Topografico: impianti di illuminazione normale e di emergenza
02. Topografico: impianti di forza motrice e trasmissione dati
03. Topografico: impianti di rilevazione incendi ed evacuazione
04. Topografico: impianti antintrusione, di chiamata, di orologi ed elimina code
05. Topografico: vie cavi principali ed impianto di terra
06. Topografico: impianto fotovoltaico
07. Topografico: vie cavi esterne
08. Computo metrico estimativo
09. Elenco prezzi unitari
10. Calcoli illuminotecnici
11. Calcoli rete elettrica
12. Capitolato tecnico prestazionale
13. Relazione tecnica
14. Quadri elettrici

Meccanico

01. Impianto climatizzazione con ventilconvettori a cassetta
02. Impianto aria primaria
03. Impianto idrico sanitario
04. Schemi collegamenti idrici e collegamenti termici
05. Computo metrico estimativo
06. Disciplinare tecnico impianti
07. Relazione tecnica
08. Relazione energetica – Lg. 10
09. Elementi tecnici
10. APE ante e post

Strutture

01. Rilievo materico: piano interrato e piano terra
02. Rilievo materico: piano primo e secondo
03. Pianta interventi piano seminterrato e dettagli
04. Pianta interventi: interventi piano terra e primo solaio
05. Pianta interventi piano primo e copertura



06. Richiesta autorizzazione sismica – Allegato B
07. Nomina collaudatore – Allegato D
08. Dichiarazione del progettista delle strutture
09. Piano di manutenzione strutture
10. Relazione di calcolo
11. Relazione di calcolo – Allegato 1
12. Relazione di calcolo – Allegato 2
13. Relazione di calcolo- Allegato 3
14. Relazione fondazioni
15. Relazione materiali
16. Relazione modellazione sismica
17. Relazione strutturale sintetica

Possagno, li 31/08/2022

IL TECNICO

FA PROGETTI

- Favero arch. Davide -

- Favero ing. Michelangelo –

- Vardanega arch. Amedeo -

*Il presente documento informatico è stato sottoscritto con firma digitale
(artt. 20 e 24 del D.lgs. 82/2005 e sm.i.)*

VISTO: Il Responsabile Unico del Procedimento

Azienda ULSS 2 Marca Trevigiana

Dott. Lucio D'Este

*FA PROGETTI Studio Associato – arch. Davide Favero – ing. Michelangelo Favero – arch. Amedeo Vardanega
P.IVA 05294640262 - via Europa, 4 - 31054 Possagno (TV) -
Tel. 0423763276- e-mail: tecnico@faprogetti.it - PEC: posta@pec.faprogetti.it*