



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 1029 del 22/05/2023

Il Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R. n. 21 del 26 febbraio 2021, coadiuvato da:

Direttore amministrativo	- Mangione Patrizia
Direttore sanitario	- Formentini Stefano
Direttore dei servizi socio-sanitari	- Rigoli Roberto

ha adottato la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ CASTELFRANCO VENETO- EX SEDE SERT TEC_AZ_ 058 CUP I28I22000150007 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AVVIO PROCEDURA AFFIDAMENTO.

OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ CASTELFRANCO VENETO- EX SEDE SERT TEC_AZ_ 058 CUP I28I22000150007 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AVVIO PROCEDURA AFFIDAMENTO.

L'ing. Sebastiano Barison, delegato alle funzioni di gestione dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, verificata la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamenti vigenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato.

Premesso che:

- l'Unione Europea, allo scopo di fronteggiare la crisi correlata all'evento pandemico da Covid-19, ha predisposto un piano straordinario per la ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), articolato su più azioni parallele introducendo un "Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (RRF)" a sostegno dei Paesi membri, e richiedendo agli Stati membri di presentare un pacchetto di investimenti e riforme;
- l'Italia ha quindi predisposto e presentato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), articolato in 6 Missioni e 16 Componenti; la missione 6 riguarda la Salute (M6. SALUTE) individuando la componente 1.1 Case della comunità;
- con nota, acquisita agli atti il 23 luglio 2021, prot. 136988, la Regione Veneto Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva ha comunicato l'avvio delle attività connesse al PNRR invitando questa Azienda a predisporre la programmazione delle attività di competenza per le diverse missioni.
- in data 20 agosto 2021 con nota prot. 152502, questa Azienda ha trasmesso le schede di rilevazione per le strutture territoriali Case della Comunità, COT e Ospedali di Comunità;
- con successiva nota in data 5 ottobre 2021, acquisita agli atti con prot. n. 0179789, la Regione Veneto ha chiesto approfondimenti programmatici e progettuali per definire il piano regionale di attuazione degli investimenti PNRR e in data 29 ottobre 2021, con nota prot. 198026, questa Azienda ha trasmesso gli studi di prefattibilità relativi alla realizzazione di 19 Case della Comunità e 5 ospedali di comunità e l'elenco degli immobili contenuti le anagrafiche delle sedi coinvolte;
- in data 19 gennaio 2022 la Regione Veneto ha comunicato che nella seduta del 14 gennaio 2022 la CRITE ha espresso parere favorevole al piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione n. 6 richiedendo i nominativi dei RUP e dei referenti aziendali per ogni singola componente al fine di garantire il corretto caricamento delle schede di intervento.

- con nota in data 31 gennaio 2022, con nota prot. 17565, questa Azienda ha trasmesso i nominativi di RUP e responsabili dei vari componenti e, con deliberazione del Direttore Generale n. 582 del 31 marzo 2022, sono stati nominati i RUP per le diverse componenti del PNRR e il Referente unico aziendale per il PNRR;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 368 dell'8 aprile 2022 sono stati approvati gli interventi per la realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Componenti investimento 1 e 2 e sono stati assegnati, ai soggetti attuatori gli importi necessari alla realizzazione degli interventi compresi nei vari allegati alla delibera - allegati da A) ad E) – indicando nelle colonne “Finanziamento PNRR” e Finanziamento FSR/altro” le quote assegnate;
- con decreto del Direttore della Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva n. 49 del 18 maggio 2022, veniva approvato il Piano Operativo Regionale (POR) aggiornato relativo alla Realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Salute, Componenti Investimento 1 e 2, approvati con la citata DGRV 368/2022;
- il Piano Regionale di attuazione del PNRR, per quanto riguarda la missione 6 Investimento 1-1.1 – Case della Comunità – ha individuato, tra gli altri l'intervento “Realizzazione di una nuova casa della Comunità all'ex sert nel presidio ospedaliero di Castelfranco Veneto – TEC_AZ_058” (CUP I28I22000150007) dell'importo di euro 1.650.000,00 finanziato con fondi del PNRR finanziamento di cui alla DGRV 368/2022;
- Con delibera del Direttore Generale, n.1264 del 30 giugno 2022, e successivo Provvedimento del Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, n. 835 del 9 agosto 2022, è stato affidato al raggruppamento temporaneo d' impresa RTI tra Solaris srl con sede a San Dona' di Piave (VE) in Via Martiri n. 161 p.iva 03566120279 (mandatario) e la società F-F-PROJECT S.r.l. con sede a Rovigo in Via Domenico Angeli n. 47 p.iva, 01556970299 il servizio per la progettazione definitiva esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dei lavori;
- Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Lucio D'este, dipendente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali;
- con delibera del Direttore generale n. 1976 del 14 ottobre 2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, comportante una spesa complessiva per i lavori ammonta ad euro 2.750.000,00 di cui euro 2.028.079,08 di lavori;
- rispetto all'importo originariamente stimato per l'intervento si è registrato in fase di progettazione un ragguardevole incremento della spesa pari ad euro 1.100.000,00 e quindi è stato necessario richiedere alla Regione l'approvazione del progetto e il finanziamento del supero di spesa;
- Con delibera della Giunta Regionale n. 287 del 21 marzo 2023 la Regione veneto ha aggiornato il Piano Regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2 sul quale la CRITE ha espresso parere favorevole nelle sedute del 3 ottobre 2022, del 22 dicembre 2022, del 6 febbraio 2022 e del 6 marzo 2022 in ordine alla sostenibilità finanziaria; e alla coerenza dello stesso alla programmazione regionale.

- L'intervento relativo alla "Realizzazione di una nuova casa della Comunità alle ex Sert di Castelfranco Veneto – TEC_AZ_058" (CUP I28I22000150007)" risulta finanziato per 2.750.000,00 euro nel modo che segue:
o per euro 1.650.000,00 con fondi PNRR;
o per euro 355.323,62 con fondi FSR(GSA)/altro di cui alla DGRV 368/2022;
o per euro 116.776,38 tramite accesso al fondo per le opere indifferibili;
o per euro 627.900,00 con fondi conto termico GSE;
- con nota acquisita agli atti in data 9 marzo 2023 prot. 46712 e in data 15 marzo prot. 50785 è pervenuto il parere positivo con prescrizioni da parte Area Sanità e Sociale Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione Veneto;
- Il Dipartimento di Prevenzione di questa Azienda ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni con note prot. 988 del 3 gennaio 2023 e prot. 56646 del 23 marzo 2023;

Visto che:

- Nell'aprile maggio 2023 i tecnici incaricati hanno predisposto il progetto esecutivo dei lavori i aggiornato con i nuovi prezzi previsti nel prezzario regionale opere pubblici anno 2023 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023, composto dagli elaborati indicati nell'allegato elenco, Doc:01_elenco elaborati che forma parte integrante del presente provvedimento;
- La spesa complessiva per l'intervento è pari ad euro ad euro 3.050.000,00 come da dettaglio che segue:

	A - IMPORTO LAVORI	Progetto esecutivo con prezzi 2023
A.1	Importo delle lavorazioni	
	Opere Edili/architettoniche	€ 1.050.604,57
	Opere Strutturali	€ 132.147,62
	Impianti elettrici e speciali	€ 446.065,12
	Impianti termomeccanici: imp. aeraulico	€ 466.047,27
	Impianti termomeccanici: idrico sanitario e gas medicinali	€ 110.934,02
	Impianti Ascensori	€ 35.149,23
	Totale A.1	€ 2.240.947,83
A.2	Importo per attuazione piani di sicurezza:	
	Opere edili e strutturali	
	Impianti elettrici e speciali	
	Impianti termomeccanici	
	Totale A.2 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 60.000,00
A.3	Aumento prezzi lavorazioni (art. 26 DL 50/2022)	
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 2.300.947,83
	B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ 15.000,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00

B.4	Imprevisti, ribasso, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti, comprensivo di iva	€ 60.789,21
B.5	Acquisizione aree e immobili	0
B7	Spese Tecniche esterne: es. PFTE, Progetto definitivo, esecutivo, CSP, eventuale DL, CSE.	€ 249.733,39
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 46.018,96
B8	Spese per consulenze specialistiche, es. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc..	€ 25.794,63
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 37.483,66
	Sommano Totale Somme a disposizione	€ 434.819,85
	C - IVA E ALTRE IMPOSTE	
C.1	Iva su lavori 10%	€ 230.094,78
C.3	Iva 22% su spese tecniche	€ 71.617,07
C.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 12.520,47
	Sommano totale Iva e altre imposte	€ 314.232,32
	TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 3.050.000,00

- In data 16 maggio 2023 la società incaricata dell'attività di verifica, R.T.I. Integrated Projects Management - IPM S.R.L. e Ergo S.R.L., con sede legale in Marino (RM), via P. Nenni n. 1 c.a.p. 00047, ha emesso il Rapporto finale di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo;
- il Responsabile unico del procedimento, dott. Lucio D'Este, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d), del d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a validare il progetto esecutivo come risulta dal verbale di validazione con data 16 maggio 2023, agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici e patrimoniali;
- l'intervento è previsto nel Programma triennale dei lavori 2022-2024 e nel Piano degli investimenti 2022-24 con il codice TEC_AZ_058;

Preso atto, infine, che:

- i lavori per la "Realizzazione di una nuova casa della Comunità alle ex Sert di Castelfranco Veneto – TEC_AZ_058" (CUPI28I22000150007) piano rientrano nel lotto n. 1 - area territoriale 1.3 della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 513 del 22 luglio 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR) – Missione 6 Salute e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- con deliberazione n. 782 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area riportato nella tabella seguente:

LOTTO + CIG	AREA TERRITORIALE	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1 93282435A4	1.3	ITEC SRL	CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELFRANCO VENETO	I28I22000150007

- L'operatore economico individuato ha offerto un ribasso percentuale unico sui prezziari per i lavori dell'11% e sulle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria del 18%;
- è opportuno procedere con l'affidamento dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022);
- Il RUP coadiuvato dai tecnici dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali ha provveduto ad aggiornare il quadro economico dei lavori alla luce del ribasso offerto dall'operatore economico al fine di determinare la spesa effettivamente necessaria all'affidamento dei lavori nel modo che segue:

	A - IMPORTO LAVORI	Progetto esecutivo con prezzi 2023	Quadro di aggiudicazione
A.1	Importo delle lavorazioni		
	Opere Edili/architettoniche	€ 1.050.604,57	€ 935.038,07
	Opere Strutturali	€ 132.147,62	€ 117.611,38
	Impianti elettrici e speciali	€ 446.065,12	€ 396.997,96
	Impianti termomeccanici: imp. aeraulico	€ 466.047,27	€ 414.782,07
	Impianti termomeccanici: idrico sanitario e gas medicinali	€ 110.934,02	€ 98.731,28
	Impianti Ascensori	€ 35.149,23	€ 31.282,81
	Totale A.1	€ 2.240.947,83	€ 1.994.443,57
A.2	Importo per attuazione piani di sicurezza:		
	Opere edili e strutturali		
	Impianti elettrici e speciali		
	Impianti termomeccanici		
	Totale A.2 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 60.000,00	€ 60.000,00
A.3	Aumento prezzi lavorazioni (art. 26 DL 50/2022)		
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 2.300.947,83	€ 2.054.443,57
	B - Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ 15.000,00	€ 10.000,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
B.4	Imprevisti, ribasso, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti, comprensivo di iva	€ 60.789,21	€ 36.943,90
B.5	Acquisizione aree e immobili	0	0
B7	Spese Tecniche esterne: es. PFTE, Progetto definitivo, esecutivo, CSP, eventuale DL, CSE.	€ 249.733,39	€ 249.733,39
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 46.018,96	€ 46.018,96
B8	Spese per consulenze specialistiche, es. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc..	€ 25.794,63	€ 25.794,63
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 37.483,66	€ 37.483,66
	Sommano Totale Somme a disposizione	€ 434.819,85	€ 405.974,54
	C - IVA E ALTRE IMPOSTE		
C.1	Iva su lavori 10%	€ 230.094,78	€ 205.444,36
C.3	Iva 22% su spese tecniche	€ 71.617,07	€ 71.617,07
C.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 12.520,47	€ 12.520,47
	Sommano totale Iva e altre imposte	€ 314.232,32	€ 289.581,90
	TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 3.050.000,00	€ 2.750.000,00

- È altresì necessario provvedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- I tecnici in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali sono impegnati nell'avvio e nella gestione di vari interventi di ordinarietà e soprattutto nella gestione degli interventi finanziati con i fondi PNRR e pertanto è necessario ricorrere a professionisti esterni per lo svolgimento della funzione di direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- Il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la "Realizzazione di una nuova casa della Comunità alle ex Sert di Castelfranco Veneto – TEC_AZ_058" (CUP I28I22000150007) rientra nel lotto n. 1 - area territoriale 1.3- della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 529 del 10 agosto 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di Servizi di Ingegneria e Architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 (Inclusione e Coesione) e Missione 6 (Salute) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- con deliberazione n. 781 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area riportato nella tabella seguente:

LOTTO + CIG	AREA TERRITORIALE	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1 936097374A	1.3	CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA	DIREZIONE LAVORI (DLL) E/O COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) -CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELFRANCO VENETO	I28I22000150007

- L'operatore economico individuato ha offerto un ribasso sulle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria del 28,620 %;
- è opportuno procedere con l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022);
- il Responsabile unico del procedimento, dott. Lucio D'Este, ha sottoscritto la Dichiarazioni di possesso dei requisiti di moralità e compatibilità e di assenza di cause di astensione e conflitti di interesse per l'espletamento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per le procedure del presente provvedimento agli atti dell'UOC Servizi tecnici e patrimoniali;
- nell'ambito della complessiva organizzazione dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali e della distribuzione dei carichi di lavoro, nonché al fine di modificare e rimodulare le competenze dei tecnici in servizio presso l'UOC è emersa l'opportunità di un avvicendamento nel ruolo del RUP per i lavori di cui trattasi: il RUP che subentrerà al dott. Lucio D'Este nelle successive fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori è l'Arch. Massimo Mazzarolo in servizio nell' UOC;
- l'arch. Massimo Mazzarolo ha sottoscritto la Dichiarazione di possesso dei requisiti di moralità e compatibilità e di assenza di cause di astensione e conflitti di interesse per l'espletamento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per le procedure del presente provvedimento magli atti dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali;

Si propone pertanto di

- Approvare il progetto esecutivo dei lavori per la "Realizzazione di una nuova casa della Comunità alle ex Sert di Castelfranco Veneto – TEC_AZ_058" (CUP I28I22000150007)" che consta degli elaborati indicati nell'allegato 1 parte integrante della presente deliberazione i cui

originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l'indicazione "originale approvato con delibera n. del ..."

- di approvare, al fine di determinare il fabbisogno complessivo per l'impiego quadro economico dei lavori aggiornato alla luce del ribasso offerto dall'operatore economico comportante una spesa complessiva 2.750.000,00 di cui euro 2.054.443,57 di lavori compresi oneri;
- di approvare la spesa complessiva pari a euro 2.750.000,00 per la realizzazione dei lavori e di contabilizzarla nel modo che segue:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 300.000,00	TEC_AZ_058	PNRR	23-U01400	T003
2023	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 260.000,00	TEC_AZ_058	PNRR	23-U01401	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 590.000,00	TEC_AZ_058	PNRR		T003
2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 500.000,00	TEC_AZ_058	PNRR		T003
2025	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 550.000,00	TEC_AZ_058	GSE		T003
2025	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 77.900,00	TEC_AZ_058	GSE		T003
2025	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 355.323,62	TEC_AZ_058	FSR/ALTRO		T003
2026	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 11.425,37	TEC_AZ_058	FOI		T003
2026	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 105.351,01	TEC_AZ_058	FOI		T003

- procedere con l'affidamento dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) inviando l'Ordine di attivazione (ODA) all'operatore economico assegnatario del lotto I..TEC. SRL Costruzioni Generali, con sede legale in Villa del Conte, Via Marsara, 4 di P. IVA 03893860282,
- di procedere con l'affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n.529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) assegnatario del lotto CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL sede legale in Verona, Via Albere 25, P IVA 02818900231,
- di individuare per le successive fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori degli interventi sopra indicati il RUP che subentrerà al dott. Lucio D' Este nella persona dell' Arch. Massimo Mazzarolo in servizio nell' UOC, che possiede i requisiti previsti delle Linee guida di ANAC n.3;
- demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l'adesione Agli accordi quadro sopramenzionati;

VISTE le Leggi Regionali n. 55 e n. 56 del 14 settembre 1994;

VISTO l'art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la suesposta relazione;

CONDIVISE le motivazioni in essa indicate e fatta propria la proposta del succitato Dirigente proponente;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo, sanitario e dei servizi socio-sanitari, per le parti di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. Approvare il progetto esecutivo dei lavori per la “Realizzazione di una nuova casa della Comunità alle ex Sert di Castelfranco Veneto – TEC_AZ_058” (CUP I28I22000150007)” che consta degli elaborati indicati nell’allegato 1 parte integrante della presente deliberazione i cui originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l’indicazione “originale approvato con delibera n. del ...”
2. di approvare, al fine di determinare il fabbisogno complessivo per l’impiego quadro economico dei lavori, il quadro economico dei lavori aggiornato alla luce del ribasso offerto dall’operatore economico comportante una spesa complessiva di euro complessiva 2.750.000,00 di cui euro 2.054.443,57 di lavori compresi oneri;
3. di approvare la spesa complessiva pari a euro 2.750.000,00 per la realizzazione dei lavori afferente e di contabilizzarla nel modo che segue:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 300.000,00	TEC_AZ_058	PNRR	23-U01400	T003
2023	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 260.000,00	TEC_AZ_058	PNRR	23-U01401	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 590.000,00	TEC_AZ_058	PNRR		T003
2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 500.000,00	TEC_AZ_058	PNRR		T003
2025	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 550.000,00	TEC_AZ_058	GSE		T003
2025	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 77.900,00	TEC_AZ_058	GSE		T003
2025	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 355.323,62	TEC_AZ_058	FSR/ALTRO		T003
2026	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 11.425,37	TEC_AZ_058	FOI		T003
2026	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 105.351,01	TEC_AZ_058	FOI		T003

4. di procedere con l’affidamento dei lavori tramite adesione all’accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) inviando l’Ordine di attivazione (ODA) all’operatore economico assegnatario del ITEC. SRL Costruzioni Generali, con sede legale in Villa del Conte, Via Marsara, 4 di P. IVA 03893860282,

5. di procedere con l'affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) assegnatario del lotto CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL sede legale in Verona, Via Albere 25, P IVA 02818900231,
6. di individuare per le successive fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori degli interventi sopra indicati il RUP che subentrerà al dott Lucio D' Este nella persona dell'arch. Massimo Mazzarolo in servizio nell' UOC, che possiede i requisiti delle Linee guida di ANAC n. 3.
7. demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l'adesione Agli accordi quadro sopramenzionati;
8. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di adozione.

Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore amministrativo

Mangione Patrizia

Il Direttore sanitario

Formentini Stefano

Il Direttore dei servizi socio-sanitario

Rigoli Roberto

**Il Direttore generale
Benazzi Francesco**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

REGIONE DEL VENETO



ULSS2
MARCA TREVIGIANA

Oggetto: **PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
E PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE (PNC)**
Missione 6 - SALUTE

**COMPONENTE C1
M6C1 1.1**

"Case della Comunità e presa in carico delle persone"

**CASA DELLA COMUNITA'
DI CASTELFRANCO VENETO (TV)**

Elaborato:

ELENCO ELABORATI

Scala: ---

Tavola:

EG-EE

Progettazione:

Ing. Roberto SCOCCO

Corso Silvio Trentin n.24 - 30027 San Donà Di Piave (Ve)
mail: direzione@solarisingegneria.com



Ing. Maria Stefania FATTORUSO **F-P** Project Srl

Viale Livenza n.2 - 30015 Chioggia (Ve); Via Toscana n.5 - 80016 Marano di Napoli (Na)
mail: ms.fattoruso@f-project-srl.it pec: f-project.srl@pec.it

Data: MAR_2023

Revisione: 00

Il Responsabile del Procedimento:

Azienda ULSS 2 Marca Trevigiana
Dott. Lucio D'Este

REALIZZAZIONE PROGETTO PNRR N.02
MISSION M6.C1 – INV.1.1
CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA PRESSO
OSPEDALE DI CASTELFRANCO VENETO
AZIENDA ULSS 2 MARCA TREVIGIANA
PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATI GENERALI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Formato	Data	Scala
1	EG-EE	00	Elenco elaborati	A4		-
2	EG-RG	00	Relazione generale	A4		-
3	EG-QER	00	Quadro economico riepilogativo	A4		-
4	EG-SDL-22	00	Stima dei lavori (RV 2022)	A4		-
5	EG-SDL-21	00	Stima dei lavori (RV 2021)	A4		-
6	EG-QI	00	Quadro incidenza percentuale della manodopera	A4		-
8	EG-DNS	00	Relazione sull'attuazione del DNSH	A4		-
9	EG-RC	00	Relazione sui CAM	A4		-
10	EG-CSA	00	Allegato D - Capitolato Speciale di Appalto	A4		-
11	EG-SCQ	00	Allegato E - Schema di Contratto Quadro	A4		-
12	EG-ODA	00	Allegato F - Schema di Ordine di Attivazione	A4		-
13	EG-SCA	00	Allegato G - Schema di Contratto Applicativo	A4		-
14	EG-CPA	00	Condizioni particolari d'Appalto	A4		-
ELABORATI DESCRITTIVI OPERE EDILI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Formato	Data	Scala
1	ED-RTS	00	Relazione tecnica delle opere architettoniche	A4		-
2	ED-BA	00	Relazione Tecnica per l'eliminazione delle barriere architettoniche	A4		-
3	ED-CM	00	Computo metrico - Opere edili	A4		-
4	ED-CME	00	Computo metrico estimativo - Opere edili	A4		-
5	ED-EPU	00	Elenco prezzi unitari - Opere edili	A4		-
6	ED-AP	00	Analisi Prezzi - Opere edili	A4		-
7	ED-CSA	00	Capitolato Speciale D'Appalto - Opere edili	A4		-
8	ED-PMO	00	Piano di manutenzione dell'opera	A4		-
ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Rev.	Data	Scala
1	ED-01	00	Stato attuale: inquadramento territoriale e catastale			-
2	ED-02	00	Stato attuale: planimetria generale (con individuazione dei coni ottici)			1:200
3	ED-03	00	Stato attuale: piante piani terra e primo (con documentazione fotografica)			1:100
4	ED-04	00	Stato attuale: prospetti e sezione			1:100
5	ED-05	00	Stato attuale e di progetto: demolizioni e ricostruzioni			1:100
6	ED-06	00	Stato di progetto: planimetria generale con sistemazione esterna			1:100
7	ED-07	00	Stato di progetto: pianta quotata piano terra			1:50
8	ED-08	00	Stato di progetto: pianta quotata piano primo			1:50
9	ED-09	00	Stato di progetto: pianta arredata piano terra			1:50
10	ED-10	00	Stato di progetto: pianta arredata piano primo			1:50
11	ED-11	00	Stato di progetto: piano copertura			1:50
12	ED-12	00	Stato di progetto: prospetti e sezioni			1:50
13	ED-13	00	Stato di progetto: piante con tipologie e abaco pareti			1:50
14	ED-14	00	Stato di progetto: piante con tipologie pavimenti e rivestimenti			1:50
15	ED-15	00	Stato di progetto: piante con tipologie e abaco controsoffittature			1:50
16	ED-16	00	Stato di progetto: piante con tipologie serramenti			1:50
17	ED-17	00	Stato di progetto: abaco serramenti			A3
18	ED-18	00	Stato di progetto: superamento barriere architettoniche			1:100
19	ED-19	00	Stato di progetto: rapporti aeroilluminanti			1:100
20	ED-20	00	Stato di progetto: sistemazione esterna - Materiali			1:100
21	ED-21	00	Stato di progetto: rendering			1:100
ELABORATI DESCRITTIVI OPERE STRUTTURALI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Formato	Data	Scala
1	ST-RVS	00	Relazione di vulnerabilità sismica	A4		-
2	ST-RTS	00	Stato attuale: relazione tecnica sulle strutture esistenti, materiali e tecniche costruttive	A4		
3	ST-RGF	00	Stato attuale: relazione geotecnica e sulle fondazioni	A4		
4	ST-RCA	00	Stato attuale: relazione di calcolo e tabulati	A4		
5	ST-RT	00	Stato di progetto: relazione tecnica	A4		
6	ST-RCP	00	Stato di progetto: relazione di calcolo e tabulati	A4		
7	ST-RTP	00	Relazione prove sui materiali	A4		
8	ST-CSA	00	Capitolato Speciale D'Appalto - Opere strutturali	A4		
9	ST-PMO	00	Piano di manutenzione dell'opera	A4		

ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Rev.	Data	Scala
1	ST-01	00	Stato attuale: pianta delle fondazioni-carpenterie			1:100
2	ST-02	00	Stato attuale: sezioni strutturali – schema telai			1:100
3	ST-03	00	Stato attuale: tabella pilastri			1:50
4	ST-04	00	Stato attuale: travi primo impalcato			1:50
5	ST-05	00	Stato attuale: travi secondo impalcato			1:50
6	ST-06	00	Stato di progetto: particolari costruttivi			1:50
7	ST-07	00	Stato di progetto: pianta delle fondazioni-carpenterie			1:100
8	ST-08	00	Stato di progetto: sezioni strutturali – schema telai			1:100
9	ST-09	00	Stato di progetto: tabella pilastri			1:50
10	ST-10	00	Stato di progetto: travi primo impalcato			1:50
11	ST-11	00	Stato di progetto: travi secondo impalcato			1:50
12	ST-12	00	Stato di progetto: particolari costruttivi intervento di miglioramento			1:50
ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI ELETTRICI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Formato	Data	Scala
1	IE-RTS	00	Relazione tecnica specialistica - Impianti elettrici	A4		-
2	IE-AP	00	Analisi prezzi - Impianti elettrici	A4		-
3	IE-CM	00	Computo metrico - Impianti elettrici	A4		-
4	IE-CME	00	Computo metrico estimativo - Impianti elettrici	A4		-
5	IE-EPU	00	Elenco prezzi unitari - Impianti elettrici	A4		-
6	IE-CSA	00	Capitolato Speciale d'Appalto - Impianti elettrici	A4		-
7	IE-PMO	00	Piano di manutenzione dell'opera	A4		-
8	IE-RAP	00	Relazione tecnica attestante il rispetto dei requisiti acustici passivi	A4		-
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Rev.	Data	Scala
1	IE-01	00	Distribuzione principale impianti elettrici e classificazioni locali ad uso medico	A1		1:100
2	IE-02	00	Disposizione apparecchiature impianti di illuminazione ordinaria e di sicurezza	A1		1:100
3	IE-03	00	Disposizione apparecchiature impianti di forza motrice e fonia dati	A1		1:100
4	IE-04	00	Disposizione apparecchiature impianti speciali	A1		1:100
5	IE-05	00	Schemi unifilari e prospetti quadri elettrici	A4		-
6	IE-06	00	Particolari costruttivi e sezioni tipologiche	A1		1:100
7	IE-07	00	Disposizioni apparecchiature aree esterne	A1		1:100
ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI TERMOMECCANICI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Formato	Data	Scala
1	IM-RTS	00	Relazione tecnica specialistica - Impianti meccanici	A4		-
2	IM-CM	00	Computo metrico - Impianti meccanici	A4		-
3	IM-CME	00	Computo metrico estimativo - Impianti meccanici	A4		-
4	IM-EPU	00	Elenco prezzi unitari - Impianti meccanici	A4		-
5	IM-AP	00	Analisi prezzi - Impianti meccanici	A4		-
6	IM-CSA	00	Capitolato Speciale d'Appalto - Impianti meccanici	A4		-
7	IM-PMO	00	Piano di manutenzione dell'opera	A4		-
8	IM-L10	00	Relazione Ex Legge 10/91	A4		-
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI TERMOMECCANICI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Rev.	Data	Scala
1	IM-01	00	Distribuzione principale impianto scarichi	A1		1:100
2	IM-02	00	Disposizione principale impianto idrico sanitario	A1		1:100
3	IM-03	00	Disposizione apparecchiature impianti di climatizzazione e termofluidi	A1		1:100
4	IM-04	00	Disposizione apparecchiature impianto rinnovo aria	A1		-
5	IM-05	00	Disposizione apparecchiature impianto antincendio	A1		1:100
6	IM-06	00	Schema centrali e UTA	A1		1:100
7	IM-07	00	Schema impianto VRV piano terra	A1		-
8	IM-08	00	Schema impianto VRV piano primo	A1		1:100
9	IM-09	00	Particolari esecutivi e sezioni tipologiche	A1		1:100
ELABORATI DESCRITTIVI MISURE PREVENZIONE INCENDI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Formato	Data	Scala
1	MP-RPI	00	Relazione misure prevenzione incendi	A4		-
ELABORATI GRAFICI MISURE PREVENZIONE INCENDI						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Rev.	Data	Scala
1	MP-01	00	Classificazione delle aree ai fini antincendio	A0		1:50
2	MP-02	00	Sistema delle vie di esodo e compartimentazioni	A0		1:50
3	MP-03	00	Dispositivi di protezione attiva	A0		1:50
4	MP-04	00	Impianti termomeccanici disposizione apparecchiature impianto rinnovo aria	A0		1:50
ELABORATI DESCRITTIVI SICUREZZA CANTIERE						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Formato	Data	Scala
1	SC-CDL	00	Cronoprogramma dei lavori	A4		-
2	SC-PSC	00	Piano di sicurezza e coordinamento	A4		-
3	SC-SCS	00	Stima dei costi per la sicurezza	A4		-
4	SC-DG	00	Diagramma di gantt	A4		-
ELABORATI GRAFICI SICUREZZA CANTIERE						
N° progr.	Codice elaborato	Rev.	Titolo	Rev.	Data	Scala
1	SC-01	00	Layout cantiere	A1		1:100