



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n. 1218 del 16/06/2023

Il Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R. n. 21 del 26 febbraio 2021, coadiuvato da:

Direttore amministrativo	- Mangione Patrizia
Direttore sanitario	- Formentini Stefano
Direttore dei servizi socio-sanitari	- Rigoli Roberto

ha adottato la presente deliberazione:

### **OGGETTO**

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SEDE COMUNALE DISTRETTO SOCIO SANITARIO PER REALIZZAZIONE NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ A MOGLIANO VENETO (TV) - TEC\_AZ\_047. (CUP I68I22000220009). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E AVVIO AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

## OGGETTO

NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE PNRR - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SEDE COMUNALE DISTRETTO SOCIO SANITARIO PER REALIZZAZIONE NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ A MOGLIANO VENETO (TV) - TEC\_AZ\_047. (CUP I68I22000220009). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E AVVIO AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

L'ing. Sebastiano Barison, delegato alle funzioni di gestione dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, verificata la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamenti vigenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato.

Premesso che:

- l'Unione Europea, allo scopo di fronteggiare la crisi correlata all'evento pandemico da Covid-19, ha predisposto un piano straordinario per la ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), articolato su più azioni parallele introducendo un "Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (RRF)" a sostegno dei Paesi membri, e richiedendo agli Stati membri di presentare un pacchetto di investimenti e riforme;
- l'Italia ha quindi predisposto e presentato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), articolato in 6 Missioni e 16 Componenti; la missione 6 riguarda la Salute (M6. SALUTE) individuando la componente 1.1 Case della comunità;
- con nota, acquisita agli atti il 23 luglio 2021, prot. 136988, la Regione Veneto Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva ha comunicato l'avvio delle attività connesse al PNRR invitando questa Azienda a predisporre la programmazione delle attività di competenza per le diverse missioni.
- in data 20 agosto 2021 con nota prot. 152502, questa Azienda ha trasmesso le schede di rilevazione per le strutture territoriali Case della Comunità, COT e Ospedali di Comunità;
- con successiva nota in data 5 ottobre 2021, acquisita agli atti con prot. n. 0179789, la Regione Veneto ha chiesto approfondimenti programmatici e progettuali per definire il piano regionale di attuazione degli investimenti PNRR e in data 29 ottobre 2021, con nota prot. 198026, questa Azienda ha trasmesso gli studi di prefattibilità relativi alla realizzazione di 19 Case della Comunità e 5 ospedali di comunità e l'elenco degli immobili contenuti le anagrafiche delle sedi coinvolte;
- in data 19 gennaio 2022 la Regione Veneto ha comunicato che nella seduta del 14 gennaio 2022 la CRITE ha espresso parere favorevole al piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione n. 6 richiedendo i nominativi dei RUP e dei referenti aziendali per ogni singola componente al fine di garantire il corretto caricamento delle schede di intervento.
- con nota in data 31 gennaio 2022, con nota prot. 17565, questa Azienda ha trasmesso i nominativi di RUP e responsabili dei vari componenti e, con deliberazione del Direttore

Generale n. 582 del 31 marzo 2022, sono stati nominati i RUP per le diverse componenti del PNRR e il Referente unico aziendale per il PNRR;

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 368 dell'8 aprile 2022 sono stati approvati gli interventi per la realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Componenti investimento 1 e 2 e sono stati assegnati, ai soggetti attuatori gli importi necessari alla realizzazione degli interventi compresi nei vari allegati alla delibera - allegati da A) ad E) – indicando nelle colonne “Finanziamento PNRR” e Finanziamento FSR/altro” le quote assegnate;
- con decreto del Direttore della Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva n. 49 del 18 maggio 2022, veniva approvato il Piano Operativo Regionale (POR) aggiornato relativo alla Realizzazione del Piano regionale di attuazione del PNRR Missione 6 Salute, Componenti Investimento 1 e 2, approvati con la citata DGRV 368/2022;
- il Piano Regionale di attuazione del PNRR, per quanto riguarda la missione 6 Investimento 1-1.1 – Case della Comunità – ha individuato, tra gli altri l'intervento “lavori di ristrutturazione della sede comunale del distretto socio sanitario per la realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Mogliano Veneto (TV) TEC\_AZ\_047 dell'importo di euro 2.000.000,00 finanziato per euro 2.000.000,00 con fondi del PNRR ed euro 1.500.000,00 con finanziamento FSR/altro di cui alla DGRV 368/2022;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1612 del 18 agosto 2022 e successiva determinazione del Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali n. 1052 del 12 ottobre 2022 è stato affidato all'operatore economico Iconia Ingegneria Civile s.r.l. con sede a Padova, in via Lisbona n. 28/A, p. iva 03539250286, l'incarico di per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica
- per questo intervento infatti si procederà all'affidamento degli ulteriori livelli di progettazione e dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 48, comma 5 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “governance del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito in legge 108/2021;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Lucio D'este, dipendente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali;
- con delibera del Direttore generale n. 2094 del 28 ottobre 2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui trattasi, comportante una spesa complessiva per i lavori ammonta ad euro 3.260.000,00 di cui euro 2.311.500,00;
- con delibera del Direttore generale n. 31 del 12 gennaio 2023 è stata indetta una la Conferenza di servizi preliminare, ai sensi dell'art. 14 comma 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., per l'esame di fattibilità tecnico economica:
- con nota prot. 26249/23 del 9 febbraio 2023 è stata inviata l'indizione delle Conferenza di servizi preliminare ai seguenti Enti/Amministrazioni:
  - Prefettura di Treviso
  - Comune di Mogliano Veneto;
  - Regione Veneto Edilizia Ospedaliera
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Venezia e le Province di Belluno, Padova e Treviso
  - Comando Vv. F. di Treviso

- in data 10 febbraio 2023, con prot. 28200/23 è stato rinviato l'avviso di indizione che stabiliva il nuovo termine entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le loro determinazioni: il 27 marzo 2023;
- in esito alla convocazione sulla base delle determinazioni acquisite e sulla base delle posizioni prevalenti in data 3 maggio 2023 il Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali ha concluso i lavori della conferenza emettendo la "Determinazione motivata di conclusione della conferenza"; l'esito della Conferenza è stato comunicato alle amministrazioni coinvolte in pari data con nota prot. 80689/23;
- con delibera della Giunta Regionale n. 287 del 21 marzo 2023 la Regione veneto ha aggiornato il Piano Regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2 sul quale la CRITE ha espresso parere favorevole nelle sedute del 3 ottobre 2022, del 22 dicembre 2022, del 6 febbraio 2022 e del 6 marzo 2022 in ordine alla sostenibilità finanziaria; e alla coerenza dello stesso alla programmazione regionale.
- l'intervento relativo alla "ai lavori di ristrutturazione della sede comunale del distretto socio sanitario per la realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Mogliano Veneto (TV) TEC\_AZ\_047 – CUP I68I22000220009 risulta finanziato per 3.260.000,00 euro nel modo che segue:
  - o per euro 1.500.000,00 con fondi PNRR;
  - o per euro 1.760.000,00 con fondi FSR (GSA)/Altro;
- con nota acquisita agli atti in data 9 febbraio 2023 prot. 46675/23 è pervenuto il parere tecnico favorevole della Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione Veneto;
- il Dipartimento di Prevenzione di questa Azienda ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni con nota prot.29135 del 13 febbraio 2023;

Visto che:

- a seguito l'aggiornamento del del prezzario regionale opere pubbliche anno 2023 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023 si è reso necessario rivedere i prezzi del progetto di Fattibilità tecnico economica approvato in linea tecnica con delibera del Direttore generale n. 2094 del 28 ottobre 2022;
- nei mesi di maggio e giugno o i progettisti hanno predisposto l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico economica con l'applicazione dei nuovi prezzi previsti del prezzario regionale opere pubbliche anno 2023 che ha rileva un incremento della spesa per lavori di euro 412.280,25 € (al netto di IVA e somme a disposizione);
- il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

	<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>
A.1	<b><i>Importo delle lavorazioni</i></b>	
	Opere Edili/architettoniche	€ 992.000,00
	Opere Strutturali	€ 705.000,00
	Impianti elettrici e speciali	€ 420.000,00
	Impianti termomeccanici: imp. aeraulico	€ 240.000,00
	Impianto antincendio	€ 60.000,00
	Impianto Ascensore	€ 75.000,00
	Totale a1 (soggetto a ribasso d'asta)	<b>€ 2.492.000,00</b>
A.2	<b><i>Importo per attuazione piani di sicurezza:</i></b>	

	Opere Edili	
	Impianti elettrici e speciali	
	Impianti termomeccanici	
	Totale A.2 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 99.700,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.591.700,00</b>
A.3	<b>Importo per servizi progettazione</b>	
	Corrispettivo per progettazione definitiva, esecutiva e CSP	€ 169.503,12
	<b>TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE (A1+A2+A3)</b>	<b>€ 2.761.203,12</b>
	<b>B - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 10.000,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	
B.4	Imprevisti, ribasso, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 59.120,36
B.5	Acquisizione aree e immobili	
B7	Spese Tecniche esterne: PFTE (al lordo di IVA e CNPAIA)	€ 103.886,52
	Spese Tecniche esterne: eventuale DL e CSE (al lordo del ribasso)	€ 150.000,00
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 55.224,06
B8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc.. (al lordo di IVA e CNPAIA)	€ 94.377,94
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	
B.10	Spese per pubblicità	
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 80.000,00
	<b>Sommano Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 552.608,88</b>
	<b>C - IVA E ALTRE IMPOSTE</b>	
C.1	Iva su lavori 10%	€ 259.170,00
C.3	Iva 22% su spese tecniche	€ 91.406,31
C.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 15.980,12
	<b>Sommano totale Iva e altre imposte</b>	<b>€ 286.188,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B+C</b>	<b>€ 3.600.000,00</b>

- in data 13 giugno 2023 la società incaricata dell'attività di verifica, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L., con sede legale in Milano, ha emesso il Rapporto finale di verifica del progetto di Fattibilità tecnico economica;
- il Responsabile unico del procedimento, dott. Lucio D'Este, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d), del d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a validare il progetto di fattibilità tecnico economica come risulta dal verbale di validazione con data 13 giugno 2023, agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici e patrimoniali;

- ai sensi del comma 8-bis dell'art 26 del d.lgs 50/2016, il progetto definitivo ed esecutivo presentati dall'affidatario saranno soggetti, prima dell'approvazione di ciascun livello di progettazione, all'attività di verifica;
- l'intervento è previsto nel Programma triennale dei lavori 2022-2024 e nel Piano degli investimenti 2022-24 con il codice TEC\_AZ\_047;

Preso atto, infine, che:

- i lavori di ristrutturazione della sede comunale del distretto socio sanitario per la realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Mogliano Veneto (TV) - CUP I68I22000220009 rientrano nel lotto n. 1 - area territoriale 1.1- della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 513 del 22 luglio 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR) – Missione 6 Salute e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);
- con deliberazione n. 782 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l'aggiudicatario dell'area riportato nella tabella seguente:

LOTTO + CIG	AREA TERRITORIALE	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1 93282435A4	1.1	GEMMO S.P.A.	CASA DELLA COMUNITA' DI MOGLIANO VENETO	I68I22000220009

- l'operatore economico individuato ha offerto un ribasso percentuale unico sui prezziari per i lavori dell'16% e sulle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria del 8%;
- è opportuno procedere con l'affidamento dell'appalto di progettazione definitiva esecutiva e esecuzione dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022);
- il RUP coadiuvato dai tecnici dell'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali ha provveduto ad aggiornare il quadro economico dei lavori alla luce del ribasso offerto dall'operatore economico al fine di determinare la spesa effettivamente necessaria all'affidamento dei lavori nel modo che segue:

	A - IMPORTO LAVORI	QE PROGETTO	QE AFFIDAMENTO
A.1	<b>Importo delle lavorazioni</b>		
	Opere Edili/architettoniche	€ 992.000,00	€ 833.280,00
	Opere Strutturali	€ 705.000,00	€ 592.200,00
	Impianti elettrici e speciali	€ 420.000,00	€ 352.800,00
	Impianti termomeccanici: imp. aeraulico	€ 240.000,00	€ 201.600,00
	Impianto antincendio	€ 60.000,00	€ 50.400,00
	Impianto Ascensore	€ 75.000,00	€ 63.000,00
	Totale al (soggetto a ribasso d'asta)	<b>€ 2.492.000,00</b>	<b>€ 2.093.280,00</b>
A.2	<b>Importo per attuazione piani di sicurezza:</b>		
	Opere Edili		€ 0,00

	Impianti elettrici e speciali		€ 0,00
	Impianti termomeccanici		€ 0,00
	Totale A.2 (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 99.700,00	€ 99.700,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.591.700,00</b>	<b>€ 2.192.980,00</b>
A.3	<b>Importo per servizi progettazione</b>		
	Corrispettivo per progettazione definitiva, esecutiva e CSP	€ 169.503,12	€ 155.942,87
	<b>TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE (A1+A2+A3)</b>	<b>€ 2.761.203,12</b>	<b>€ 2.348.922,87</b>
	<b>B - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto		
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 10.000,00	€ 10.000,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4	Imprevisti, ribasso, eventuale aggiornamento DUVRI e arrotondamenti	€ 59.120,36	€ 94.549,16
B.5	Acquisizione aree e immobili		
B7	Spese Tecniche esterne: PFTE (al lordo di IVA e CNPAIA)	€ 103.886,52	€ 103.886,52
	Spese Tecniche esterne: eventuale DL e CSE (al lordo del ribasso)	€ 150.000,00	€ 150.000,00
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 55.224,06	€ 55.224,06
B8	Spese per consulenze specialistiche, ev. supporto al RUP, verifiche e validazione, ecc.. (al lordo di IVA e CNPAIA)	€ 94.377,94	€ 94.377,94
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità		
B.11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	€ 80.000,00	€ 80.000,00
	<b>Sommano Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 552.608,88</b>	<b>€ 588.037,68</b>
	<b>C - IVA E ALTRE IMPOSTE</b>		
C.1	Iva su lavori 10%	€ 259.170,00	€ 219.298,00
C.3	Iva 22% su spese tecniche	€ 91.406,31	€ 88.303,73
C.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 15.980,12	€ 15.437,71
	<b>Sommano totale Iva e altre imposte</b>	<b>€ 286.188,00</b>	<b>€ 323.039,44</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B+C</b>	<b>€ 3.600.000,00</b>	<b>€ 3.260.000,00</b>

- è altresì necessario provvedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- i tecnici in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e patrimoniali sono impegnati nell'avvio e nella gestione di vari interventi di ordinarietà e soprattutto nella gestione degli interventi finanziati con i fondi PNRR e pertanto è necessario ricorrere a professionisti esterni per lo svolgimento della funzione di direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la per la Realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Mogliano Veneto (TV) - CUP I68I22000220009) rientra nel lotto n. 1 - area territoriale 1.1- della procedura indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 529 del 10 agosto 2022 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di Servizi di Ingegneria e Architettura

di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 (Inclusione e Coesione) e Missione 6 (Salute) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);

- con deliberazione n. 781 del 29 novembre 2022 Azienda Zero ha individuato l’aggiudicatario dell’area riportato nella tabella seguente:

LOTTO + CIG	AREA TERRITORIALE	AGGIUDICATARIO	SINGOLO INTERVENTO	CUP
1 936097374A	1.1	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE.	DIREZIONE LAVORI (DLL) E/O COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) - CASA DELLA COMUNITÀ DI MOGLIANO VENETO I	I68I22000220009

- l’operatore economico individuato ha offerto un ribasso sulle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria del 21,680%;
- è opportuno procedere con l’affidamento del servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all’accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022);
- il dott. Lucio D’Este ha sottoscritto la Dichiarazioni di possesso dei requisiti di moralità e compatibilità e di assenza di cause di astensione e conflitti di interesse per l’espletamento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per le procedure del presente provvedimento agli atti dell’UOC Servizi tecnici e patrimoniali;

Si propone pertanto di

- approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori per la lavori di ristrutturazione della sede comunale del distretto socio sanitario per la realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Mogliano Veneto (TV) - CUP I68I22000220009 - TEC\_AZ\_047” (CUP I68I22000220009)” che consta degli elaborati indicati nell’allegato 1 parte integrante della presente deliberazione i cui originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l’indicazione “originale approvato con delibera n. .... del ...”
- approvare, al fine di determinare il fabbisogno complessivo per l’impiego delle risorse finanziarie necessarie all’affidamento dei lavori dell’appalto di progettazione definitiva esecutiva e esecuzione dei lavori il quadro economico dei lavori aggiornato alla luce del ribasso offerto dall’operatore economico comportante una spesa complessiva di euro 3.260.000,00 di cui euro 2.348.922,87 di lavori e servizi di progettazione;
- approvare la spesa complessiva pari a euro 3.260.000,00 per la realizzazione dei lavori afferente e di contabilizzarla nel modo che segue:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 660.000,00	TEC_AZ_047	PNRR	23-U01429	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 840.000,00	TEC_AZ_047	PNRR	23-U01429 (pluriennale)	T003

2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 400.000,00	TEC_AZ_047	FSR/ALTRO	23-U03245 (pluriennale)	T003
2025	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 1.250.000,00	TEC_AZ_047	FSR/ALTRO	23-U03246 (pluriennale)	T003
2026	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 110.000,00	TEC_AZ_047	FSR/ALTRO	23-U03246 (pluriennale)	T003

- procedere con l'affidamento dell'appalto di progettazione definitiva esecutiva ed esecuzione dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022) inviando l'Ordine di attivazione (ODA) all'operatore economico assegnatario del lotto Gemmo SPA con sede in via dell'Industria, n. 2 , Arcuano (VI) c.f. e partita I.V.A. 03214610242
- di procedere con l'affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) inviando l'ordine di attivazione (ODA) all'assegnatario del lotto Sidoti Engineering S.r.l , con sede legale in Albano Laziale (RM), Via Lorenzo Perosi n. 5 P. IVA 12502151009;
- demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l'adesione agli accordi quadro sopramenzionati;

Attestata l'avvenuta e regolare istruttoria, anche in ordine con la vigente legislazione statale e regionale.

VISTE le Leggi Regionali n. 55 e n. 56 del 14 settembre 1994;

VISTO l'art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

#### IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la suesposta relazione;

CONDIVISE le motivazioni in essa indicate e fatta propria la proposta del suddetto Dirigente proponente;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo, sanitario e dei servizi socio-sanitari, per le parti di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori per la lavori di ristrutturazione della sede comunale del distretto socio sanitario per la realizzazione di una nuova Casa della Comunità a Mogliano Veneto (TV) - CUP I68I22000220009 - TEC\_AZ\_047" (CUP I68I22000220009)" che consta degli elaborati indicati nell'allegato 1

parte integrante della presente deliberazione i cui originali sono conservati presso la U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali e riportano l'indicazione "originale approvato con delibera n. .... del ..."

2. di approvare, al fine di determinare il fabbisogno complessivo per l'impiego delle risorse finanziarie necessarie all'affidamento dei lavori dell'appalto di progettazione definitiva esecutiva e esecuzione dei lavori il quadro economico dei lavori aggiornato alla luce del ribasso offerto dall'operatore economico comportante una spesa complessiva di euro 3.260.000,00 di cui euro 2.348.922,87 di lavori e servizi di progettazione;
3. di approvare la spesa complessiva pari a euro 3.260.000,00 per la realizzazione dei lavori afferente e di contabilizzarla nel modo che segue:

Anno	Bus. Unit	Conto	Descrizione del conto	importo euro	ID Piano	Fonte di finanz	n. autorizzaz.	C.O.
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 660.000,00	TEC_AZ_047	PNRR	23-U01429	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 840.000,00	TEC_AZ_047	PNRR	23-U01429 (pluriennale)	T003
2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari - altro-	€ 400.000,00	TEC_AZ_047	FSR/ALTRO	23-U03245 (pluriennale)	T003
2025	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 1.250.000,00	TEC_AZ_047	FSR/ALTRO	23-U03246 (pluriennale)	T003
2026	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	€ 110.000,00	TEC_AZ_047	FSR/ALTRO	23-U03246 (pluriennale)	T003

4. di procedere con l'affidamento dell'appalto di progettazione definitiva esecutiva ed esecuzione dei lavori tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 513 del 22 luglio 2022 e n. 782 del 29 novembre 2022), inviando l'Ordine di attivazione (ODA) all'operatore economico assegnatario del lotto Gemmo SPA con sede in via dell'Industria, n. 2, Arcuano (VI) c.f. e partita I.V.A. 03214610242
5. di procedere con l'affidamento della Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite adesione all'accordo quadro di cui alle procedure indette da Azienda Zero (rif. le suddette deliberazioni n. 529 del 10 agosto 2022 e n. 781 del 29 novembre 2022) inviando l'ordine di attivazione (ODA) all'assegnatario del lotto Sidoti Engineering S.r.l, con sede legale in Albano Laziale (RM), Via Lorenzo Perosi n. 5 P. IVA 12502151009;
6. di demandare al Dirigente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali tutti gli adempimenti conseguenti, compresa l'adesione agli accordi quadro sopramenzionati;
7. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di adozione.

\*\*\*\*\*

*Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.*

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore amministrativo	Mangione Patrizia
Il Direttore sanitario	Formentini Stefano
Il Direttore dei servizi socio-sanitario	Rigoli Roberto

**Il Direttore generale  
Benazzi Francesco**

---



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**REGIONE DEL VENETO**



**ULSS2**  
MARCA TREVIGIANA

Oggetto:

**PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)  
E PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE (PNC)  
Missione 6 - SALUTE**

**COMPONENTE C1  
M6C1 1.1**

**REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ  
PRESSO IL DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI  
MOGLIANO VENETO (TV)**

Elaborato:

**ELENCO ELABORATI**

Scala: --

Tavola:

**D-DG-00-01**

Progettazione:

Prof. Ing. Renato Vitaliani  
Ing. Romj Friso  
Ing. Domenico D'Anza

**ICONIA**

ICONIA Ingegneria civile S.r.l.  
Via Lisbona 28/A, 35127 Padova  
tel. 049 87 24 245  
www.iconia.it

Consulenza specialistica:

**ENRGO**  
Società d'ingegno



Data: 22-05-2023

Revisione: 01

Il Responsabile del Procedimento:

**Azienda ULSS 2 Marca Trevigiana**  
dott. Lucio D'Este



## SOMMARIO

1	ELENCO ELABORATI.....	3
---	-----------------------	---

## 1 ELENCO ELABORATI

LIVELLO DI PROGETTO	DISCIPLINA	PROGRESSIVO	REVISIONE	CODICE ELABORATO		Scala 1:
<b>DOCUMENTAZIONE GENERALE</b>						
D	DG	00	01	D-DG-00-01	Elenco elaborati	-
D	DG	01	01	D-DG-01-01	Relazione generale	-
D	DG	02	01	D-DG-02-01	Capitolato speciale d'appalto - Parte Tecnica	-
D	DG	03	01	D-DG-03-01	Schema di contratto	-
D	DG	04	01	D-DG-04-01	Relazione sui criteri ambientali minimi	-
D	DG	05	01	D-DG-05-01	Relazione DNSH	-
D	DG	06	00	D-DG-06-00	Capitolato speciale d'appalto - Parte Amministrativa	-
<b>DOCUMENTAZIONE ECONOMICA</b>						
D	DE	00	00	D-DE-00-00	Quadro economico	- 22/05/2023
D	DE	01	01	D-DE-01-01	Computo metrico estimativo - Riepilogo	- 22/05/2023
<b>OPERE STRUTTURALI</b>						
D	ST	01	00	D-ST-01-00	Relazione di calcolo	-
D	ST	02	00	D-ST-02-00	Relazione geotecnica	-
D	ST	03	01	D-ST-03-01	SDF - Carpenterie fondazioni	1:200
D	ST	04	00	D-ST-04-00	SDF - Carpenterie piano terra	1:200
D	ST	05	00	D-ST-05-00	SDF - Carpenterie piano primo	1:200
D	ST	06	00	D-ST-06-00	SDF - Carpenterie piano secondo	1:200
D	ST	07	00	D-ST-07-00	SDF - Carpenterie copertura	1:200
D	ST	08	01	D-ST-08-01	SDP - Carpenterie fondazioni	1:200
D	ST	09	00	D-ST-09-00	SDP - Carpenterie piano terra	1:200
D	ST	10	00	D-ST-10-00	SDP - Carpenterie piano primo	1:200
D	ST	11	00	D-ST-11-00	SDP - Carpenterie piano secondo	1:200
D	ST	12	00	D-ST-12-00	SDP - Carpenterie copertura	1:200
D	ST	13	00	D-ST-13-00	SDP - Dettagli interventi 1/3	varie
D	ST	14	00	D-ST-14-00	SDP - Dettagli interventi 2/3	varie
D	ST	15	00	D-ST-15-00	SDP - Dettagli interventi 3/3	1:200
D	ST	16	00	D-ST-16-00	Computo metrico estimativo - Opere strutturali	1:200
<b>IMPIANTI ANTINCENDIO</b>						
D	AI	01	01	D-AI-01-01	Relazione generale - Antincendio	-
D	AI	02	01	D-AI-02-01	Tavola generale - Antincendio	varie
D	AI	03	01	D-AI-03-01	Parere VVF	-
<b>OPERE ARCHITETTONICHE</b>						
D	AR	01	01	D-AR-01-01	Relazione tecnica-illustrativa	-
D	AR	02	01	D-AR-02-01	Computo metrico estimativo - Opere architettoniche	-
D	AR	03	01	D-AR-03-01	INQ - Inquadramento territoriale	1:2000
D	AR	04	01	D-AR-04-01	SDF - Pianta piano terra, copertura e sezione	1:100
D	AR	05	01	D-AR-05-01	SDF - Pianta piani primo, secondo e prospetti	1:100
D	AR	06	01	D-AR-06-01	SDP - Pianta piano terra, copertura e sezione	1:100
D	AR	07	01	D-AR-07-01	SDP - Pianta piani primo, secondo e prospetti	1:100
D	AR	08	01	D-AR-08-01	COMP - Pianta piano terra, copertura e sezione	1:100
D	AR	09	01	D-AR-09-01	COMP - Pianta piani primo, secondo e prospetti	1:100
D	AR	10	01	D-AR-10-01	SDP - Dettagli pianta piano terra, primo e secondo	1:200
<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>						
D	IE	01	01	D-IE-01-01	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali	-
D	IE	02	01	D-IE-02-01	Computo metrico estimativo - Impianti elettrici e speciali	-
D	IE	03	01	D-IE-03-01	Planimetria impianto distribuzione principale	1:100
D	IE	04	01	D-IE-04-01	Planimetria impianto forza motrice e speciali	Varie
D	IE	05	01	D-IE-05-01	Planimetria disposizione apparecchi illuminanti - Piano terra	1:50
D	IE	06	01	D-IE-06-01	Planimetria disposizione apparecchi illuminanti - Piano Primo e Secondo	1:50
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>						
D	IM	01	01	D-IM-01-01	Relazione tecnica impianti meccanici	-
D	IM	02	01	D-IM-02-01	Calcolo sommario della spesa - Impianti meccanici e antincendio	-
D	IM	03	01	D-IM-03-01	IS - Planimetria impianto idrico sanitario	Varie
D	IM	04	01	D-IM-04-01	RC - Planimetria impianto di riscaldamento	Varie
D	IM	05	01	D-IM-05-01	SC - Planimetria impianto di scarico	Varie
D	IM	06	01	D-IM-06-01	VMC - Planimetria impianto di ventilazione meccanica controllata	Varie
<b>SICUREZZA E CANTIERE</b>						
D	PS	01	01	D-PS-01-01	Piano di sicurezza e coordinamento	-
D	PS	02	00	D-PS-02-00	Cronoprogramma	-