

Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana

Sede Legale via Sant'Ambrogio di Fiera n. 37 - 31100 Treviso



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**UOSD COORDINAMENTO ATTIVITA CITTADELLA SANITARIA DI
TREVISO**

n. 62 del 28/01/2026

Il Dirigente Responsabile della UOSD COORDINAMENTO ATTIVITA CITTADELLA SANITARIA DI TREVISO, delegato con deliberazione n. 2007 del 15 settembre 2025 dal Direttore generale dell'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana, ha adottato la presente determinazione:

OGGETTO

SERVIZIO SMALTIMENTO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI ESEGUITO A SEGUITO DI INDAGINI GEOGNOSTICHE ED ANALISI CHIMICHE PER L'ATTUAZIONE DEL "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE" INERENTE LE ATTIVITÀ DI BONIFICA DEL COMPENDIO DENOMINATO "EX VETRELCO", PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE NELLA MACRO AREA FORMAZIONE. TEC_2025_106 - CUP: I48C17000000005 - CIG: B9B83539B8

OGGETTO

SERVIZIO SMALTIMENTO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI ESEGUITO A SEGUITO DI INDAGINI GEOGNOSTICHE ED ANALISI CHIMICHE PER L'ATTUAZIONE DEL "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE" INERENTE LE ATTIVITÀ DI BONIFICA DEL COMPENDIO DENOMINATO "EX VETRELCO", PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE NELLA MACRO AREA FORMAZIONE. TEC_2025_106 - CUP: I48C17000000005 - CIG: B9B83539B8

Il dirigente responsabile U.O.S.D. Coordinamento Attività per la nuova Cittadella Sanitaria di Treviso, ing. Michele Baldin, verificata la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamenti vigenti in materia e in particolare:

premesso che:

- l'Azienda ULSS 2 Marca trevigiana ha in essere una concessione di costruzione e gestione relativa alla realizzazione della "Cittadella Sanitaria" presso il Presidio Ospedaliero di Treviso che prevede: la progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori di costruzione della "Cittadella Sanitaria", la gestione di alcuni servizi non sanitari, la realizzazione delle opere nella Macro Area Formazione funzionali alla creazione di un polo per la Formazione Universitaria;
- sebbene l'ultimo intervento di cui sopra rientri tra le opere affidate in concessione, la predisposizione ed attuazione del Piano di caratterizzazione è a carico dell'Azienda ULSS 2 Marca trevigiana ai sensi dell'art. 26 "garanzia di conformità ambientale" del Contratto di Concessione. Il Piano di caratterizzazione redatto dallo Studio Tecnico Conte & Pegorer di Treviso prevede l'esecuzione di indagini geognostiche e di analisi chimiche sul campionamento terreni acque sotterranee, effettuate da operatori economici qualificati;
- con DDG n. 585 del 17 marzo 2023 è stato approvato e finanziato il quadro economico per l'affidamento dell'esecuzione degli interventi appena citati, che ammonta a complessivi euro 120.000,00, sul conto di contabilità generale PAAA361001 "Fabbricati strumentali (indisponibili)", al cospite MTI000106/1 "Polo universitario area ex Vetrelco", all'autorizzazione 23-U02130, adesso autorizzazione 25- U01768;

visto che:

- in corso di esecuzione delle sopra citate attività, il Direttore dei Lavori ha rilevato la necessità di espletare attività integrative che si riassumono di seguito:
 - Lavori di messa in sicurezza di parte del compendio immobiliare denominato "Ex Vetrelco" nelle aree HOT SPOT 1 (cisterna in metallo) e HOT SPOT 2 (magrone saturo > 12):
 - predisposizione aree di stoccaggio rifiuti;

- scavo del materiale inerte classificato come rifiuto e accatastamento sulle piazzole,
 - copertura cumuli rifiuti con teli in PVC;
- Analisi chimiche, nel dettaglio:
 - Analisi Terreno fondo di scavo
 - Analisi per Speciazione Mercurio;
 - Analisi Calcestruzzo con olio (fondo vasca);
 - Analisi terreno con idrocarburi;
- ai sensi dell'art 120, comma 7 lettera c) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i. gli interventi imposti dal Direttore dei lavori per la soluzione di questioni tecniche emerse nell'esecuzione dei lavori e che possano essere finanziati con risorse iscritte nel quadro economico delle opere non sono da considerare modifiche ai contratti sostanziali;
- con Determinazione del Dirigente n. 377 del 5 maggio 2025, viene rideterminato il Quadro economico - per la predisposizione ed attuazione del Piano di caratterizzazione inerente le attività di bonifica del compendio denominato "ex Vetrelco"- di complessivi euro 120.000,00 a seguito dell'affidamento delle nuove attività integrative e la spesa necessaria per quest'ultima trova copertura nel quadro economico già approvato e finanziato con DDG n. 585 del 17 marzo 2023;

rilevato che:

- in esito alle attività integrative di cui sopra, svolte alla presenza di Arpav in data 16 settembre 2025, orientate ad individuare eventuali contaminazioni e la natura delle stesse oltre all'estensione delle aree interessate, sono stati predisposti dei cumuli di terreno. Una volta determinata la natura/quantità del materiale accumulato, si è potuto procedere con le valutazioni delle attività di smaltimento del materiale secondo le indicazioni fornite dal Direttore dei Lavori. Lo smaltimento del suddetto terreno, situato presso l'area "Ex Vetrelco" del P.O. di Treviso, si configura come "Servizio di smaltimento di rifiuti non pericolosi (Cumulo da TR7 – codice EER 170904; Cumulo da TR14 – codice EER 170504)";

dato atto che:

- si rende necessario procedere con lo smaltimento del materiale accumulato a seguito delle attività svolte alla presenza di Arpav;
- la spesa presunta per l'intervento è stata stimata in Euro 37.650,00 (IVA esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 500,00;
- è stato possibile procedere con un affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ad un operatore economico qualificato per questo tipo di intervento;
- è stata avviata, sul sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato Sintel, la trattativa numero identificativo 211458017 con cui si è chiesto all'operatore economico Dal Zilio Inerti S.r.l., con sede legale a Quinto di Treviso (TV), di formulare un'offerta entro il 18 dicembre 2025 ore 12 per l'esecuzione del Servizio di smaltimento di rifiuti non pericolosi (Cumulo da TR7 – codice EER 170904; Cumulo da TR14 – codice EER 170504) situati presso l'area "Ex Vetrelco" del P.O. di Treviso, allegando contestualmente le "Condizioni particolari di trattativa e di affidamento" che riportano gli elementi essenziali del contratto e indicando l'importo massimo complessivo presunto delle prestazioni di € 37.650,00 al netto dell'IVA (al lordo degli oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso di euro 500,00), come da quadro economico di seguito rappresentato:

| A | PRESTAZIONI DEL SERVIZIO | IMPORTO (euro) |
|-----|---|----------------|
| A.1 | Oneri di accantieramento | 500,00 |
| A.2 | Attività di scavo/caricamento con escavatore | 2.000,00 |
| A.3 | Oneri di trasporto e conferimento a discarica rifiuto codice EER 170904 - Cumulo TR7 | 24.840,00 |
| A.4 | Oneri di trasporto e conferimento a discarica rifiuto codice EER 170504 - Cumulo TR14 | 9.810,00 |
| A.5 | Oneri sicurezza – non soggetti a ribasso | 500,00 |
| | TOTALE A | 37.650,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B.1 | Imprevisti e arrotondamenti | 7.567,00 |
| | TOTALE B | 7.567,00 |
| C | TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE | |
| C.1 | IVA 22% sul totale servizio | 8.283,00 |
| | TOTALE C | 8.283,00 |
| | TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) | 53.500,00 |

- l'Operatore Economico ha risposto entro il termine stabilito (Offerta presentata l'11 dicembre 2025) indicando la percentuale di ribasso dell'1,00%, pari a euro 371,50 di sconto. Di conseguenza l'importo complessivo di affidamento è di euro 36.778,50 (IVA esclusa), oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 500,00, per l'esecuzione del servizio oggetto della trattativa numero identificativo 211458017;
- l'offerta presentata è corretta sotto l'aspetto formale e risulta coerente con il preventivo presentato a questa Azienda ULSS;
- si intende quindi procedere con la formalizzazione dell'affidamento secondo quanto previsto dal Codice Contratti, per l'importo contrattuale di euro 37.278,50 (IVA esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 500,00, per un totale complessivo di spesa di euro 53.500,00;
- sulla base delle risultanze sopra descritte, al fine dell'affidamento del servizio, gli uffici dell'U.O.S.D. Coordinamento attività per la nuova Cittadella Sanitaria di Treviso hanno avviato la verifica dei requisiti attraverso il portale ANAC e il servizio on-line del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e la ditta Dal Zilio Inerti S.r.l. è risultata in possesso dei requisiti previsti per l'esecuzione delle prestazioni;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 ed in relazione alle transazioni da porre in essere per il servizio in oggetto, è stato acquisito tramite l'interoperabilità di Sintel con i servizi di ANAC il seguente codice identificativo di gara CIG B9B83539B8.

Considerato che:

- il quadro economico, in esito alle risultanze della trattativa per l'affidamento in oggetto, risulta come di seguito riportato:

| A | PRESTAZIONI DEL SERVIZIO | Q.E. Iniziale (importo Euro) | Q.E. Affidamento (importo Euro) |
|-----|---|---------------------------------|---------------------------------------|
| A.1 | Oneri di accantieramento | 500,00 | 495,00 |
| A.2 | Attività di scavo/caricamento con escavatore | 2.000,00 | 1.980,00 |
| A.3 | Oneri di trasporto e conferimento a discarica rifiuto codice EER 170904 - Cumulo TR7 | 24.840,00 | 24.591,60 |
| A.4 | Oneri di trasporto e conferimento a discarica rifiuto codice EER 170504 - Cumulo TR14 | 9.810,00 | 9.711,90 |
| A.5 | Oneri sicurezza – non soggetti a ribasso | 500,00 | 500,00 |
| | TOTALE A | 37.650,00 | 37.278,50 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.1 | Imprevisti e arrotondamenti | 7.567,00 | 8.020,23 |
| | TOTALE B | 7.567,00 | 8.020,23 |
| C | IVA E ALTRE IMPOSTE | | |
| C.1 | IVA 22% sul totale A | 8.283,00 | 8.201,27 |
| | TOTALE C | 8.283,00 | 8.201,27 |
| | TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) | 53.500,00 | 53.500,00 |

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica con l'Operatore Economico aggiudicatario, mediante scambio di lettere commerciali sottoscritte con firma digitale ed inviate tramite posta elettronica certificata;
- la spesa verrà finanziata all'interno dei fondi stanziati per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti di modesta entità approvati con Deliberazione del Direttore Generale n. 2687 del 12 dicembre 2025, sul conto PAAA361001 "Fabbricati strumentali (indisp.)", all'autorizzazione 26-U00482;
- con il medesimo provvedimento si è stabilito che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto per i fondi assegnati all' U.O.S.D. Coordinamento Attività per la nuova Cittadella Sanitaria di Treviso, sono svolte dall'ing. Michele Baldin;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, la seguente documentazione della trattativa (agli atti del servizio proponente) che contiene gli elementi essenziali del contratto:
 - a) la trattativa (richiesta di offerta) numero 211458017 (identificativo Sintel) inviata l'11 dicembre 2025 all'operatore economico Dal Zilio Inerti S.r.l., con sede legale a Quinto di Treviso (TV), in cui si è stabilito che l'offerta doveva pervenire entro le ore 12.00 del 18 dicembre 2025;

- b) le condizioni particolari di trattativa e di affidamento, allegato alla trattativa (richiesta di offerta) numero 211458017;
 - c) l'offerta economica numero partecipazione 1765475463531 (identificativo Sintel) presentata l'11 dicembre 2025 tramite procedura elettronica Sintel;
2. di affidare, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate - ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - all'operatore economico Dal Zilio Inerti S.r.l., con sede legale a Quinto di Treviso (TV), via San Cassiano n. 50, P.IVA 00874150261, l'appalto per l'esecuzione del "Servizio di smaltimento di rifiuti non pericolosi (Cumulo da TR7 – codice EER 170904; Cumulo da TR14 – codice EER 170504)" situati presso l'area "Ex Vetrelco" del P.O. di Treviso che ha offerto l'importo di euro 37.278,50, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 500,00, oltre IVA al 22% di euro 8.201,27, corrispondente ad una spesa complessiva di euro 53.500,00;
 3. di approvare il quadro economico di affidamento del Servizio, come da prospetto indicato in premessa;
 4. di dare atto che la spesa, necessaria per l'affidamento del servizio in oggetto, verrà finanziata all'interno dei fondi stanziati per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti di modesta entità approvati con Deliberazione del Direttore Generale n. 2687 del 12 dicembre 2025, sul conto PAAA361001 "Fabbricati strumentali (indisp.)", all'autorizzazione 26-U00482;
 5. di dare atto che al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., il CIG è il seguente B9B83539B8;
 6. di dare atto che l'affidamento sarà perfezionato mediante stipula del contratto in modalità elettronica, mediante scambio di lettere commerciali sottoscritte con firma digitale e inviate al contraente tramite posta elettronica certificata;
 7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto in oggetto è l'ing. Michele Baldin;
 8. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo dalla data di adozione.

Documento firmato digitalmente e conservato secondo la normativa vigente.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
UOSD COORDINAMENTO ATTIVITA' CITTADELLA SANITARIA DI TREVISO**

Baldin Michele
