REGIONE DEL VENETO

ULSS2 MARCA TREVIGIANA

U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali

U.O.S Gestione del patrimonio

Treviso **01/10/2026** Protocollo n. **0186938** Allegati n. **0**

OGGETTO: LAVORI DI ESECUZIONE DI OPERE ESTERNE PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITA' DI CODOGNE' (TV). CIG BD301C83C4 TEC_2026_101_. AFFIDAMENTO E CONTESTUALE STIPULA CONTRATTO

Spett.le

B21 FACILITY MANAGEMENT

Società Cooperativa

Strada S. Caterina, 5/A

70124 BARI (BA)

Pec :b21fm@pec.it

In riferimento alla trattativa diretta tra questa Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana e codesto operatore economico, svolta tramite la piattaforma telematica di intermediazione "SINTEL" di Aria S.p.A., per l'affidamento diretto del lavoro in oggetto:

- vista la richiesta di trattativa diretta identificativo di procedura n. 224752837 del 28 settembre 2026 e la relativa documentazione allegata, tra cui la lettera di invito contenente le "Condizioni particolari di trattativa e di contratto" datata 28 settembre 2026 per l'affidamento dei lavori in oggetto per l'importo stimato pari ad euro 17.161,44 esclusa iva comprensivi di oneri per la sicurezza di € 781.44.
- vista l'offerta presentata da codesta ditta dell'importo di euro 16.392,00 comprensiva di euro 781.44 di oneri per la sicurezza oltre iva per legge a sull'importo a base d'asta e ritenutala congrua;
- vista la documentazione amministrativa allegata all'offerta economica da Voi presentata il 30 settembre 2026, identificativo n.1790755218804 regolare e conforme alla richiesta;
- acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dell'operatore economico di insussistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e impegni connessi;
- verificata la conformità delle dichiarazioni rese dall'operatore economico e dell'offerta economica inviata, rispetto a quanto indicato nella richiesta di trattativa;
- verificato che alla data di presentazione dell'offerta la posizione contributiva dell'operatore B21 Facility Management risulta regolare, come si evince dal DURC On Line con scadenza di validità 29 ottobre 2026.
- atteso che ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di procedura di affidamento diretto di importo inferiore ad € 40.000,00, ai fini dell'esecuzione del contratto anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Codice dei Contratti l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

Il RUP, dispone:

1. di accettare l'offerta di euro 16.392.00 comprensiva di oneri per la sicurezza di euro 781.44 oltre iva presentata da codesta ditta, identificativo n. 1790755218804 dell'offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, a codesto operatore economico i lavori per l' esecuzione di opere esterne propedeutiche alla realizzazione della Casa di Comunità di Codognè alle condizioni stabilite nella lettera di invito alla trattativa, proposte da questa amministrazione ed accettate dal contraente, per l'importo complessivo di euro 16.392.000 comprensivo di oneri per la sicurezza

oltre iva per un totale di euro complessivi di euro 19.998,24;

Con l'occasione si comunica che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il contratto, non soggetto ad imposta di bollo, secondo quanto disposto dall'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, viene stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, pertanto con l'invio della presente lettera di affidamento lo stesso si intende perfezionato.

Il contratto ha la durata di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal giorno successivo alla data della presente lettera di affidamento, durante i quali l'Azienda ULSS n. 2 Marca trevigiana provvederà, come previsto nelle "Condizioni particolari di trattativa e di contratto" all'attivazione del servizio, alle condizioni pattuite.

Il contratto è composto dalla presente comunicazione di affidamento del servizio in oggetto nonché dalla seguente documentazione, riportante le condizioni di esecuzione del servizio, non materialmente allegata alla presente nota in quanto acquisita nella piattaforma di negoziazione nell'ambito della trattativa privata di cui all'identificativo sopra indicato:

1. Lettera di invito del 28 settembre 2026, contenente le condizioni particolari di trattativa e di contratto;
2. Offerta economica presentata dal contraente, identificativo n. 1790755218804 del 30 settembre 2026.

Per il presente intervento è stato acquisito il codice identificativo di gara – CIG n. BD301C83C4

Si comunica, inoltre, che per l'esecuzione del contratto sarà emesso ordine di acquisto ed inviato tramite la piattaforma N.S.O. (nodo smistamento ordini). In fatturazione elettronica riportare CORRETTAMENTE il numero di ordine elettronico. Gli ordini della scrivente Azienda ULSS n. 2 Marca Trevigiana saranno inviati alla Vs. casella di posta elettronica. Riportare il numero di ordine elettronico completo (XX-XXX-XXXXXX_000) in fattura elettronica come risulta dal visualizzatore senza aggiungere ulteriori caratteri, infatti l'identificativo dell'ordine è costituito dal nostro ordine "interno" SEMPRE seguito dal suffisso "_000".

Il predetto numero d'ordine assieme al codice C.I.G. sopra indicati, dovranno essere sempre riportati in ogni documento emesso e in ogni fattura emessa, secondo le modalità indicate nel documento "Tripletta N.S.O. Corretta indicazione in fattura dell'ordine N.S.O.", che Vi è stato inviato in allegato alla richiesta di trattativa.

I dati forniti all'Azienda ULSS 2 Marca Trevigiana saranno raccolti e trattati per le finalità dell'affidamento indicato in oggetto, ai sensi del d.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

Con i migliori saluti.

UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Il Direttore / RUP
Ing. Giovanni Dinarello

* (Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005)

Responsabile Unico del Progetto: ing .Dinarello Giovanni
Referente amministrativo: Cammarata Elena
tel: 0422322549 – mail: tecnico.treviso@aulss2.veneto.it