

## **PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE**

U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali

n. 938 del 09/09/2022

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, delegato dal Direttore Generale di questa Azienda U.L.S.S., ha adottato in data odierna il presente provvedimento:

### **OGGETTO**

**PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE DEL P.N.R.R. - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO BLOCCO DELLE URGENZE ED EMERGENZE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CONEGLIANO - CUP I21B09000390003 CIG 9394199242 COD. TEC\_PS\_044. INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA E APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA.**

**OGGETTO: PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE DEL P.N.R.R. - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO BLOCCO DELLE URGENZE ED EMERGENZE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CONEGLIANO - CUP I21B09000390003 CIG 9394199242 COD. TEC\_PS\_044. INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA E APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA.**

IL DIRETTORE RESPONSABILE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI, ING. PETER FRANCIS CASAGRANDE

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1514 del 1° agosto 2019 sono stati affidati i seguenti servizi relativi ai lavori per la realizzazione di un nuovo polo area critica e medica presso il Presidio Ospedaliero di Conegliano, così come redatto dal R.T.P. "Studio Altieri s.p.a. e Studio Tecnico Ing. Vitaliani di Padova":
  - Progettazione definitiva
  - Progettazione esecutiva
  - Coordinamento in fase progettuale ai sensi del D.Lgs. 81/08
  - Direzione lavori
  - Misure e contabilità
  - Coordinamento in fase esecutiva ai sensi del D.Lgs. 81/08;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 952 del 12 maggio 2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori suddetti, redatto dal R.T.P. "Studio Altieri s.p.a. e Studio Tecnico Ing. Vitaliani di Padova, comportante una spesa complessiva di euro 53.760.000,00;
- i lavori in oggetto sono inseriti nel
  - Piano triennale degli investimenti alla voce TEC\_PS\_044 "Realizzazione di un nuovo blocco urgenze ed emergenze presso il P.O. di Conegliano" tra le immobilizzazioni in corso anno 2022;
  - Programma triennale dei lavori 2022-2024, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 1013 del 26 maggio 2022;
  - Programma di investimento per le opere di edilizia sanitaria di interesse regionale per il decennio 2020-2029 per le strutture "Hub" e "Spoke", aggiornato con DGRV n. 85 del 27 gennaio 2020 per un importo di 72.100.000,00;
  - Piano Operativo Regionale del 18 maggio 2022 relativo alle Componenti Investimento 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi approvati con DGRV n. 368/2022, approvato con decreto del Direttore della Direzione Ospedaliera a Finalità Collettiva n. 49 del 18 maggio 2022;
- con il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 è stato stabilito l'obbligo di aggiornamento dei prezziari per le procedure di affidamento delle opere pubbliche da avviare successivamente alla data in vigore del decreto ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del citato decreto;
- la Regione Veneto con DGRV n. 555 del 20 maggio 2022 ha approvato l'aggiornamento del prezzario regionale per l'anno 2022 da applicare sulle opere pubbliche di interesse regionale, conformemente a quanto sopra stabilito;

- l'intervento a seguito dell'adeguamento dei prezzi ha subito un incremento di costo pari ad euro 2.500.000,00 e quindi ora il nuovo quadro economico di spesa ammonta ad euro 56.260.000,00 e precisamente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> (ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)		
A)	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A1.a	Opere strutturali (S.03)	€ 10.770.468,08
A1.b	Opere edili (E.10)	€ 15.550.387,27
A1.c	Impianti idrici, sanitari, antincendio (IA.01)	€ 3.392.247,05
A1.d	Impianti meccanici (IA.02)	€ 8.028.344,12
A1.e	Impianti elettrici (IA.04)	€ 8.675.894,60
A.1	<b>TOTALE</b>	€ 46.417.341,12
A.2	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>	€ 981.095,33
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 47.398.436,45</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Arredi e attrezzature	€ 0,00
B2	Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	€ 0,00
B3	Rilievi, accertamenti ed indagini (IVA compresa)	€ 40.000,00
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 0,00
B5	Imprevisti (IVA compresa)	€ 876.295,25
B6	Acquisizione aree o immobili (IVA compresa)	€ 0,00
B7	Accantonamento di cui all'art. 26 comma 4 L. 415 (inseriti nell'ambito degli imprevisti) (IVA compresa)	€ 0,00
B8	Spese tecniche (progettazione definitiva, esecutiva, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione, controllo e direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva)	€ 1.648.231,62
	4% INARCASSA su B8	€ 65.929,26,00
	A disposizione per progettazione e direzione lavori di varianti in corso d'opera e DL 50/2022, comprensive di oneri previdenziali	€ 126.768,38
B9	Spese per attività di consulenza o di supporto (IVA compr.)	€ 0,00
B10	Fondo incentivazione ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (1 %)	€ 474.000,00
B11	Spese per commissioni giudicatrici (IVA compresa)	€ 221.336,00
B12	Spese per pubblicità e per opere arte	€ 55.000,00
B13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 130.000,00
	4% INARCASSA su B13	€ 5.200,00
B14	Spese per bonifica bellica (IVA inclusa)	€ 60.000,00

<i>B15</i>	<i>IVA ed altre imposte</i>	
	<i>IVA al 10% su importo lavori (A)</i>	€ 4.739.843,65
	<i>IVA al 22% su B1 + B8 + B11 + B12 + B13</i>	€ 418.959,39
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 8.861.563,55</b>
<i>C)</i>	<b>RIEPILOGO</b>	
	<i>- Somme a base d'appalto</i>	€ 47.398.436,45
	<i>- Somme a disposizione</i>	€ 8.861.563,55
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 56.260.000,00</b>

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1419 del 28 luglio 2022 si approvava, per le motivazioni sopra indicate, l'adeguamento prezzi del progetto esecutivo, così come redatto dal R.T.P. Studio Altieri s.p.a., per la suddetta spesa complessiva di euro 56.260.000,00, di cui euro 47.398.436,45 di lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza;
- si dava atto che la spesa per i lavori, ai sensi della DGRV n. 368/2022 e del decreto regionale suddetto, risulta così finanziata:
  - euro 47.182.701,00 a carico del PNRR;
  - euro 6.577.299,00 a carico del Fondo regionale investimenti;
  - euro 2.500.000,00 con fondi aziendali per la quota residuale;
contabilizzandola come da schema di seguito riportato:

Anno	BU	Conto	Descrizione del conto	Importo euro	Aut.	Fonte	C.O.
2020	San	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	334.711,41	20-U02405	PNRR	T003
2020	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	215.195,77	20-U02404	PNRR	T003
2021	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	84.087,04	21-U02569	PNRR	T003
2021	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	66.068,41	21-U02568	PNRR	T003
2022	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	155.420,70	22-U02645	PNRR	T003
2022	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	300.196,35	22-U02644	PNRR	T003
2022	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	5.450.074,78	22-U03165	PNRR	T003
2022	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	1.199.803,65	22-U03166	PNRR	T003
2023	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	15.000.000,00		PNRR	T003
2023	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	7.000.000,00		PNRR	T003
2024	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	10.000.000,00		PNRR	T003
2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	7.377.142,83		PNRR	T003
2024	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	6.362.103,29	22-U03167 (pluriennale 2024)	FRI	T003
2025	SAN	PAAA361001	Fabbricati strumentali (indisp.)	215.195,77	22-U03168 (pluriennale 2025)	FRI	T003
2025	SAN	PAAA392001	Impianti e macchinari – altro	2.500.000,00	22-U03169 (pluriennale 2025)	FSR	T003

precisando che per le spese già autorizzate vengono rimodulati i finanziamenti sulla base di quanto previsto dalla DGRV n. 368 citata e che le autorizzazioni riporteranno il seguente oggetto “Realizzazione di un nuovo blocco delle urgenze ed emergenze presso il Presidio Ospedaliero di Conegliano” ed il seguente codice progetto TEC\_PS\_044;

- si trasmettevano gli elaborati di aggiornamento prezzi alla Regione del Veneto, Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per l’ottenimento del parere di competenza e l’assenso al passaggio alla fase successiva;
- si demandava al Direttore dell’U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali l’avvio della gara, secondo le modalità indicate, l’affidamento dei lavori, la stipula del contratto nonché tutti i successivi adempimenti necessari nella fase di esecuzione dei lavori;

considerato che:

- l’art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016 dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione delle offerte, che sono:

- procedura aperta, da svolgere sulla piattaforma telematica Sintel;
- importo a base di gara di euro 47.398.436,45
- categorie SOA di lavori:

OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	VIII	25.425.316,11	PREVALENTE
OG11	IMPIANTI TECNOLOGICI	VIII	20.521.253,07	SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA
OS 18 A	COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO O METALLO	II	482.056,66	SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA
OS 21	OPERE STRUTTURALI SPECIALI	III	969.810,62	SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA

- contratto da stipulare a corpo;
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 3 del medesimo decreto, attribuendo 75 punti alla qualità e 25 punti al prezzo;
- l’art. 95, comma 10 prevede, infatti, che la stazione appaltante, al fine di assicurare l’effettiva individuazione del miglior rapporto qualità/prezzo, valorizza gli elementi qualitativi dell’offerta e individua criteri tali da garantire un confronto concorrenziale effettivo sui profili tecnici. A tal fine stabilisce un tetto massimo per il punteggio economico entro il limite del 25;
- l’U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali ha predisposto apposito Bando di gara (e relativo estratto), il Disciplinare di gara e relativi allegati, da pubblicare ai sensi di legge sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) e sul sito internet istituzionale dell’Azienda Ulss 2, nonché per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due aventi particolare diffusione a livello locale;
- con la deliberazione del Direttore Generale n. 1514/2019 suddetta l’ R.T.P. “Studio Altieri s.p.a. e Studio Tecnico Ing. Vitaliani di Padova” è già stato incaricato della Direzione Lavori;
- è stata predisposta dal R.T.P. suddetto la Relazione tecnica che accerta il raggiungimento dei requisiti previsti dalla Guida operativa ai fini del rispetto dei criteri DNSH (Do not significant harm) e dei criteri relativi al *tagging* climatico, nell’ambito dell’attuazione di progetti

appartenenti alle linee di investimento PNRR, con riferimento all'art. 17 del Regolamento UE 2020/852;

ritenuto:

- di procedere all'affidamento del presente appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, da aggiudicarsi con corrispettivo a corpo e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 del medesimo decreto, attribuendo 75 punti alla qualità e 25 punti al prezzo, mediante ricorso a una procedura telematica aperta da espletarsi tramite piattaforma telematica Sintel;
- di rinviare ad altro provvedimento, successivamente all'acquisizione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice delle offerte pervenute;
- di prendere atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

tutto quanto sopra premesso, ritenuto di provvedere in conformità

#### DISPONE

- 1) di indire, per le motivazioni riportate in premessa, gara a procedura aperta telematica, mediante la piattaforma Sintel di Aria s.p.a., per l'aggiudicazione dei lavori di realizzazione di un nuovo blocco delle urgenze ed emergenze presso il Presidio Ospedaliero di Conegliano, per un importo complessivo di euro 47.398.436,45, corrispondente a euro 52.138.280,10 iva 10% inclusa, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 d.lgs. 50/2016;
- 2) di approvare la Relazione tecnica che accerta il raggiungimento dei requisiti previsti dalla Guida operativa ai fini del rispetto dei criteri DNSH (Do not significant harm) e dei criteri relativi al tagging climatico, nell'ambito dell'attuazione di progetti appartenenti alle linee di investimento PNRR, con riferimento all'art. 17 del Regolamento UE 2020/852, depositata con il progetto esecutivo agli atti dell'ufficio;
- 3) di approvare la documentazione di gara costituita da Bando e Disciplinare di gara, completo di allegati, che rimangono depositati agli atti dell'ufficio;
- 4) di pubblicare il Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) e sul sito internet istituzionale dell'Azienda Ulss 2, nonché per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due aventi particolare diffusione a livello locale;
- 5) di rinviare a un successivo provvedimento, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice;
- 6) di prevedere la somma di euro 4.000,00 iva inclusa per le spese di pubblicazione del bando, già compresa nel quadro economico approvato;
- 7) di dare atto che con deliberazione del Direttore Generale n. 1514/2019 l' R.T.P. "Studio Altieri s.p.a. e Studio Tecnico Ing. Vitaliani di Padova" è già stato incaricato della Direzione Lavori;
- 8) di prendere atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data della sua adozione.

## PROVVEDIMENTO n. 938 del 09/09/2022

Treviso, li 07/09/2022

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali

n.ro certificato: 3B1A82A12314A8D407074A41B6AE8AEF  
Casagrande

Firmatario: Peter Francis

Si attesta la regolarità della proposta sotto il profilo tecnico contabile, nonché la compatibilità economica con il Bilancio di Previsione dell'esercizio.

Treviso, li

IL RESPONSABILE  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

---

La presente deliberazione viene:

- affissa all'albo Aziendale per quindici giorni consecutivi da oggi
- inviata in data odierna al Collegio Sindacale

Treviso, 14/09/2022

SERVIZIO AFFARI GENERALI - Il Funzionario

n.ro certificato: 5AB141CB7E21F06B31B3E4B014BEF05F

Firmatario: Carlo

Frattin

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/09/2022

Treviso, 09/09/2022

SERVIZIO AFFARI GENERALI - Il Funzionario

n.ro certificato: 1157A12405100D8C881A2553641AA420

Firmatario: Marzia

Volpato

---

La presente deliberazione viene inviata a:

Uffici/Servizi:

U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali